EMPOWERING THE BEST

Pleno

พหลโยธิน

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

Empoweing is The Best

พบความสุขได้อย่างเต็มเปี่ยม กับองค์ประกอบของชีวิตที่สมบูรณ์แบบ

พลีโน่ พหลโยธิน ทาวน์โฮม 2 ชั้น สไตล์โมเดิร์น กับพื้นที่ออกแบบมาเพื่อรองรับทุกไลฟ์สไตล์การใช้งาน พร้อมคลับเฮ้าส์หรู โดดเด่นด้วยดีไซน์ใหม่ของสระว่ายน้ำและฟิตเนสที่ครบครัน มาพร้อมกับพื้นที่ส่วนกลางแบบ Universal Design ที่ตอบโจทย์การใช้งานของทุกวัย บนทำเลศักยภาพ ติด ถ.พหลโยธิน ใกล้รถไฟฟ้า ใกล้แหล่งช้อปปิ้งและไลฟ์สไตล์มากมาย สะดวกสบายในทุกรูปแบบการเดินทาง ครบทุกความต้องการของทุกคนในครอบครัว เติมเต็มความสุขของชีวิตได้อย่างเต็มเปี่ยม

อบอุ่นและอุ่นใจ

ให้ทุกการกลับบ้านคือความอบอุ่นและอุ่นใจ ด้วยการออกแบบระบบรักษาความปลอดภัยอย่างพิถีพิถันทั้ง Security Guard ตลอด 24 ชั่วโมง Key-Card Access พร้อมแอพลิเคชั่นใหม่ล่าสุดอย่าง KATSAN ที่ช่วยคัดกรองคนเข้าออกโครงการได้อย่างมีประสิทธิภาพสูงสุด

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

EXTENDED YOUR HAPPINESS

ขยายความสุขให้สุด เพื่อรอยยิ้มที่ไม่สิ้นสุด

ส่วนกลางอันโดดเด่น จะเป็นความสุขและความภาคภูมิใจของทุกการเข้าพักอาศัย ไม่ว่าจะเป็น THE PREMIER CLUB ที่รวมทุกฟังก์ชั่นอย่างครบครัน ไม่ว่าจะเป็น THE PREMIER LOUNGE เลาจน์สุดหรูระดับโรงแรม HEALTH CLUB ฟิตเนสครบครัน THE LEISURE พื้นที่เพื่อการสร้างสรรค์ความคิดดีๆ THE KITCHEN สำหรับปาร์ตี้เอ้าดอร์ และที่พลาดไม่ได้อย่าง THE SKYLINE สระว่ายน้ำลอยฟ้าแห่งแรกของพลีโน่ที่จะทำให้เส้นน้ำ และขอบฟ้ามาบรรจบกันได้อย่างลงตัว บนสนามเด็กเล่นขนาดใหญ่กว่า 3 ไร่*

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

Universal Design Green Space

รังสรรค์พื้นที่ส่วนตัว ใจกลางพื้นที่ส่วนกลาง

แบบบ้านดีไซน์ใหม่ที่ให้ทุกการอยู่อาศัยมาพร้อมกับความเป็นส่วนตัวสูงสุด ไม่ว่าจะเป็นบรรยากาศภายในโครงการที่สร้างความเป็นส่วนตัวตั้งแต่ก้าวแรกการใช้งานคลับเฮ้าส์แต่ละฟังก์ชั่นที่ออกแบบมาเพื่อให้ใช้งานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ รวมไปถึงฟังก์ชั่นภายในบ้านที่ทำให้ความสำคัญกับแต่ละพื้นที่อย่างลงตัว

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

Pleno
พหลโยธิน

UNIVERSAL DESIGN GREEN SPACE

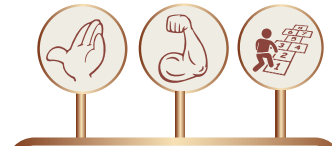
เสริมทุกพัฒนาการ ให้เด็กทุกวัย

PLENO พหลโยธิน มีการออกแบบพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อเอื้อต่อการมีกิจกรรมร่วมกันสำหรับคนทุกช่วง GENERATION และดูแลเรื่องความปลอดภัย รวมถึงความเหมาะสมต่อการสร้างพัฒนาการทั้ง4 ด้าน ของเด็กในแต่ละช่วงวัย เพื่อให้พื้นที่ตรงนี้สามารถสร้างความสุข และสร้างพัฒนาการรอบ ด้านให้กับคนที่คุณรักไปพร้อมๆ กัน

START FOR BEING SPECIAL

พื้นที่สำหรับวัย 2 - 4 ขวบ

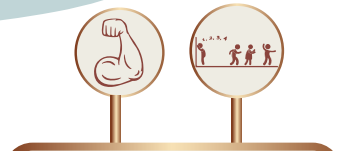
เด็กวัยนี้จะเริ่มรู้จักสีสัน รูปทรง และมีการพัฒนาด้านการเคลื่อนไหว เพื่อพัฒนากล้ามเนื้อมัดเล็ก เราจึงจัดสรรพื้นที่เพื่อความปลอดภัย และช่วยกระตุ้นพัฒนาการสำหรับเด็ก พร้อมกับมุมสำหรับผู้ใหญ่ที่จะสามารถใช้เวลาร่วมกับเด็ก ๆ ได้



PREPARE TO BE WELL-GROWN

พื้นที่สำหรับวัย 4 - 6 ขวบ

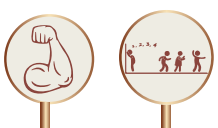
พื้นที่ตรงนี้ถูกสร้างขึ้นเพื่อช่วยพัฒนาทักษะด้านการจดจำ และพัฒนากล้ามเนื้อไปพร้อม ๆ กัน ในบริเวณนี้จะมี ของเล่นเพื่อกระตุ้นสมองให้เกิดการจดจำ และทำความเข้าใจกับ รูปทรงลักษณะต่างๆ รวมถึงของเล่นที่เอื้อการใช้กล้ามเนื้อของเด็กวัยนี้ ซึ่งจำเป็นต้องมีผู้ใหญ่คอยดูแลอยู่ใกล้ๆ



IMPROVE LIVING SKILL

พื้นที่สำหรับวัย 6 ขวบขึ้นไป

เนินสูงต่ำในระดับต่างๆ จะช่วยพัฒนากล้ามเนื้อ รวมถึงการมีพื้นที่กว้างๆ จะช่วยเอื้อต่อการเข้าสังคมให้กับ เด็กวัยนี้ได้เป็นอย่างดี ทางโครงการจึงมีพื้นที่ส่วนนี้เพื่อเอื้อ ต่อการพัฒนาทักษะด้านต่างๆ เหล่านี้เป็นพิเศษ



PLAY FOR LEARNING

พื้นที่สำหรับวัย 5 - 10 ขวบ

วัยนี้เป็นวัยที่เริ่มรู้จักการเข้าสังคม รวมถึงเริ่มที่จะใช้กล้ามเนื้อได้อย่างคล่องแคล่ว รู้จักเหตุผล และทดลองต่างๆ พื้นที่ในบริเวณนี้จึงถูกออกแบบขึ้นเพื่อฝึกการสังเกต และพัฒนาทักษะด้านการอยู่ร่วมกับคนอื่น มีเนิน และอุปกรณ์ต่างระดับเพื่อฝึกการใช้กล้ามเนื้อ รวมถึงมีลู่จักรยาน เพื่อเสริมสร้างกล้ามเนื้อให้แข็งแรงยิ่งขึ้น

ABSOLUTE LIVING

โมเดิร์นทาวน์โฮม 2 ชั้น พัฒนาพื้นที่ใช้สอยทั้งภายในบ้านและนอกบ้าน วิเคราะห์จากความต้องการของผู้พักอาศัยโดยตรง
เกิดเป็นบ้านที่มีพื้นที่ที่ตอบรับการใช้ชีวิตสำหรับทุกวัย มาพร้อมกับดีไซน์โมเดิร์น มอบความเรียบหรู บ่งบอกรสนิยมของผู้พักอาศัย
และหน้าบ้านที่กว้างถึง 5.5 เมตร สามารถจอดรถได้ 2 คัน เพิ่มพื้นที่ของชีวิตได้มากยิ่งกว่า

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

กระจกตัดแสง
นอกจากประตูและหน้าต่างที่ขยายกว้าง ให้บ้านดูปลอดโปร่งและรับแสงธรรมชาติได้มากกว่าเดิมแล้ว ยังมาพร้อมฟังก์ชั่นที่สามารถลดความร้อนที่เข้าสู่ตัวบ้านได้อีกด้วย

สูงโปร่ง โล่งสบาย
ด้วยความสูงจากพื้นจรดเพดานกว่า 2.8 เมตร นอกจากพื้นที่ใช้สอยที่กว้างขวาง โปร่งโล่งแล้ว ยังได้รับแสงธรรมชาติดีๆ ได้เต็มที่อีกด้วย

The Space of Visionary

ให้บ้าน...เป็นพื้นที่ของวันนี้และอนาคต เราคิดและออกแบบอย่างตั้งใจเพื่อมอบพื้นที่ภายในบ้านที่รองรับการใช้งานของทุกคน
ในครอบครัวได้ กับ MASTER BEDROOM พร้อม WALK-IN CLOSET และ ห้องน้ำในตัว FLEXIBLE WALL
ที่ปรับเปลี่ยนพื้นที่ได้ตามความต้องการ พร้อมดีไซน์ที่เป็นมิตร (UNIVERSAL DESIGN) ห้องน้ำชั้น 1 และประตูมือจับคันโยกเพื่อรองรับ
การใช้งานของผู้สูงอายุหรือผู้พิการ บันไดไม้เพื่อสัมผัสที่ดีกว่า และไฟระบบ SENSOR เพื่อความสะดวกสบายในการใช้งาน

ที่ดินเริ่มต้น
17.5
SQ.WA

พื้นที่ใช้สอย
105
SQ.M

2
ห้องนอน

3
ห้องน้ำ

2
ที่จอดรถ

2ND Floor

1ST Floor

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

HUB OF LIFESTYLE

สะดวกสบาย...ในทุกรูปแบบการเดินทางและการใช้ชีวิต กับทาวน์โฮม ทำเลศักยภาพ ใกล้ ถ.พหลโยธิน ใกล้รถไฟฟ้าสายสีเขียว ใกล้ทางด่วนเอกมัย-รามอินทรา ศูนย์รวมทุกไลฟ์สไตล์ ทั้งแหล่งช้อปปิ้งยอดฮิต และแหล่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ตอบโจทย์ทุกความต้องการได้อย่างไร้ที่ติ

LIFESTYLE STATION

BIG C MARKET : 3.2 กม.
ตลาดออเงิน : 3.7 กม.
PLEARNARY MALL : 8 กม.
เซ็นทรัลเฟสติวัล อีสต์วิลล์ : 17 กม.
ตลาดยิ่งเจริญ : 5.4 กม.
TESCO LOTUS EXPRESS เพิ่มสิน 3.8 กม.

TRANSPORTATION

ถนนพหลโยธินและรถไฟฟ้า : 4.4 กม.
จุดขึ้น–ลง ทางด่วนสุขาภิบาล 5 : 5.1 กม.
ถนนวัชรพล : 1.8 กม.
ถนนรามอินทรา : 8 กม.
ถนนสุขาภิบาล 5 : 2.5 กม.
สนามบินดอนเมือง : 10.9 กม.

HEALTH AREA

รพ.สายไหม : 5.9 กม.
รพ.เซ็นทรัล เยนเนอรัล : 6.2 กม.
รพ.ภูมิพลฯ : 6.1 กม.

EDUCATION AREA

อนุบาลจารุวรรณ : 4.5 กม.
มหาวิทยาลัยศรีปทุม : 10.9 กม.
โรงเรียนสารสาสน์วิเทศสายไหม : 5 กม.
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์ : 14.5 กม.

ETC.

สำนักงานเขตสายไหม: 3.4 กม.
ไปรษณีย์ออเงิน : 4.4 กม.

*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด

AP THINK SPACE “พื้นที่ชีวิต เราคิดเพื่อคุณ”

AP มุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมการอยู่อาศัยสำหรับคนเมือง ภายใต้ CORE BRAND VALUE
คือ การสร้างพื้นที่ชีวิตที่เข้าถึงทุกไลฟ์สไตล์ ผ่านกระบวนความคิดที่ลึกซึ้ง
ในทุกขั้นตอนการออกแบบภายใต้ 3 ปรัชญา

SPACE **MAXIMIZE**

AP ให้ความสำคัญกับทุกตารางนิ้วของการอยู่อาศัย
ด้วยหลักแนวคิด ZEROWASTE SPACE ทุกพื้นที่ จึงถูกดีไซน์
ให้ตอบสนองการใช้งานอย่างเต็มประโยชน์สูงสุด ไม่ว่าพื้นที่
จะเล็กหรือใหญ่ เราพร้อมผลักดันทุกข้อจำกัดของพื้นที่

SPACE **PRIVACY**

ความสงบเป็นส่วนตัวผสานอยู่ในปรัชญาการออกแบบ
ไม่ว่าจะเป็นการออกแบบให้สมาชิกครอบครัวมีพื้นที่ส่วนตัว
หรือความสงบ ร่มรื่นของโครงการเพื่อให้คุณดื่มด่ำ
กับบรรยากาศแห่งการพักผ่อน

SPACE **CONNECT**

เชื่อมโยงกิจกรรมและความอบอุ่นของสมาชิกครอบครัว
ผ่านการออกแบบพื้นที่ใช้สอย อีกทั้งยังเชื่อมต่อพื้นที่บ้าน
เข้ากับสิ่งสำคัญบนทำเลที่ดีที่สุดผ่าน 5 รัศมีคุณภาพ
แบบ ต่อติดชีวิตที่ชอบ

2005 คิดต่าง
ภายใต้แนวคิด BIG CITY นำสถาปัตยกรรมตะวันตกเข้ามาผสมผสาน
จึงเป็นที่มาของ EUROPEAN MODEL

2006 ได้มีการต่อยอดพัฒนา
ด้วย “DESIGN” ที่สร้างจาก LIFESTYLES ครอบครัวสมัยใหม่ ก่อให้เกิด URBANION MODEL

2010 ยกระดับคุณค่าของบ้านทาวน์โฮม “บ้านกลางเมือง”
แบบบ้านใหม่ S-SENSE MODEL ที่เพิ่มฟังก์ชั่น “PREMIUM SPACE”
ตอบโจทย์การใช้งานความครอบครัวเมืองยุคใหม่

2013 สู่จุดแข็ง COMPETITIVE PACKAGE
ทั้งดีไซน์และฟังก์ชั่น เกิดการพัฒนาให้เกิดประโยชน์สูงสุด ห้องนอนใหญ่สไตล์ PENTHOUSE

2014 สร้างกระแส TALK OF THE TOWN
อีกครั้งกับทาวน์โฮมระดับ LUXURY ทาวน์โฮม 3 ชั้นครึ่ง
ที่ชูความเหนือระดับด้วย DOUBLE VOLUME สูงถึง 5.5 เมตร

2015 ส่ง บ้านแนวคิดใหม่ “X-TREND MODEL”
ที่ DESIGN ขยายสเปซเต็มพื้นที่กว่า 222 ตารางเมตร
ด้วยฟังก์ชั่นพิเศษที่รองรับได้ถึง 5 ห้องนอน
เพื่อตอบโจทย์ LIFESTYLES ความครัวที่สมบูรณ์แบบมากขึ้น

2018 LIVEVOLUTION
ทาวน์โฮมสุดล้ำ แนวคิดการออกแบบที่ผสมผสานฟังก์ชั่น LIVEVOLUTION SMART
และ LIVEVOLUTION SPACE เข้าด้วยกันเพื่อตอบโจทย์ LIFESTYLE การใช้ชีวิตของลูกค้า
ได้ครบสมบูรณ์แบบทุกมุมมองมากยิ่งขึ้น

“บ้านกลางเมือง & PLENO”
กว่า 20 ปี ที่เราไม่หยุดนิ่งในการพัฒนาและสร้างนวัตกรรมใหม่
เพื่อตอบสนอง LIFESTYLES ของคนเมืองอย่างแท้จริง

*ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

THE LUXURY COLLECTION

“THE BEST LIVING SOLUTION FOR URBAN PEOPLE”

กว่า 25 ปีแห่งความมุ่งมั่น PLENO โดย AP มุ่งมั่นที่จะเสาะแสวงหาสิ่งที่ดีที่สุดสำหรับลูกบ้านของเราอยู่เสมอ ไม่เพียงแต่เจาะลึกถึงนวัตกรรมการอยู่อาศัยระดับ PREMIUM แต่ยังให้ความสำคัญของทุกรายละเอียดในโครงการที่มุ่งสร้างที่สุดแห่งความรู้สึกตลอดการอยู่อาศัยเสมอ

PLENO พหลโยธิน ที่ได้รับการพัฒนาภายใต้คอนเซ็ปต์ ‘THE LUXURY COLLECTION’ จึงไม่หยุดยั้งที่จะยกระดับคำว่าบ้านของคุณให้ไปได้ไกลยิ่งขึ้น ทาวน์โฮมที่ออกแบบมากว้างขวาง สะดวกสบาย ผสานพื้นที่สีเขียวจากภายในสู่ภายนอกได้อย่างสมบูรณ์แบบ ตอบโจทย์คนรุ่นใหม่ที่ให้ความสำคัญกับอนาคตอันยั่งยืน นอกจากนี้ PLENO ยังผสานการออกแบบพื้นที่ส่วนกลางให้กลายเป็นอีกหนึ่งความสุขที่ขาดไม่ได้สำหรับลูกบ้านของเรา ทั้งหลักการออกแบบ UNIVERSAL DESIGN ที่ออกแบบมาเพื่อให้คนทุกรุ่น ทุกวัย ได้มีความสุขในทุกตารางนิ้วของโครงการได้อย่างเท่าเทียมกัน รวมไปถึงคลับเฮ้าส์ขนาดใหญ่ที่มุ่งสร้างประสบการณ์การใช้งานทุกรูปแบบ ไม่ว่าจะเป็นสระว่ายน้ำระบบเกลือที่มอบความเป็นส่วนตัวตลอด การใช้งาน ฟิตเนส และ CO-WORKING SPACE ที่สามารถกลายเป็นศูนย์กลางแห่งทุกรอยยิ้มของคนทุกวัยได้อย่างสมบูรณ์แบบ

สัมผัสการอยู่อาศัยเหนือระดับที่สอดแทรกรายละเอียดแห่งงานออกแบบสู่ความเป็นส่วนตัวในทุกตารางเมตรและความรู้สึกดีๆที่เกิดขึ้นได้ทุกตารางนิ้ว ที่ PLENO พหลโยธิน

Pleno | CALL 1623 | APTHAI.COM

โครงการ Pleno พหลโยธิน ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการบริษัท เอพี (ไทยแลนด์) จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียนบริษัท 0107537000149 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารโอเชี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัศวโภคิน ทุนจดทะเบียน 3,145,912,151 บาท (ทุนชำระแล้ว 3,145,899,495 บาท) ที่ตั้งโครงการ ซอยพหลโยธิน 54/1 ถนนพหลโยธิน แขวงสายไหม เขตสายไหม กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินใน ขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 36787 ตำบลสายไหม อำเภอสายไหม กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการประมาณ 37 ไร่ 0 งาน 84.80 ตารางวา (14,884.80 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรและที่ดินเปล่าอันเป็นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 165.60 และ 23.20 ตารางวาตามลำดับ โครงการมีภาระผูกพันกับธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) อยู่ในระหว่างการยื่นขออนุญาตจัดสรร ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มเดือนธันวาคม 2561 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนมิถุนายน 2564 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้จะซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า