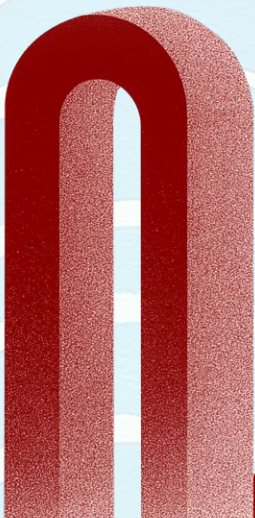
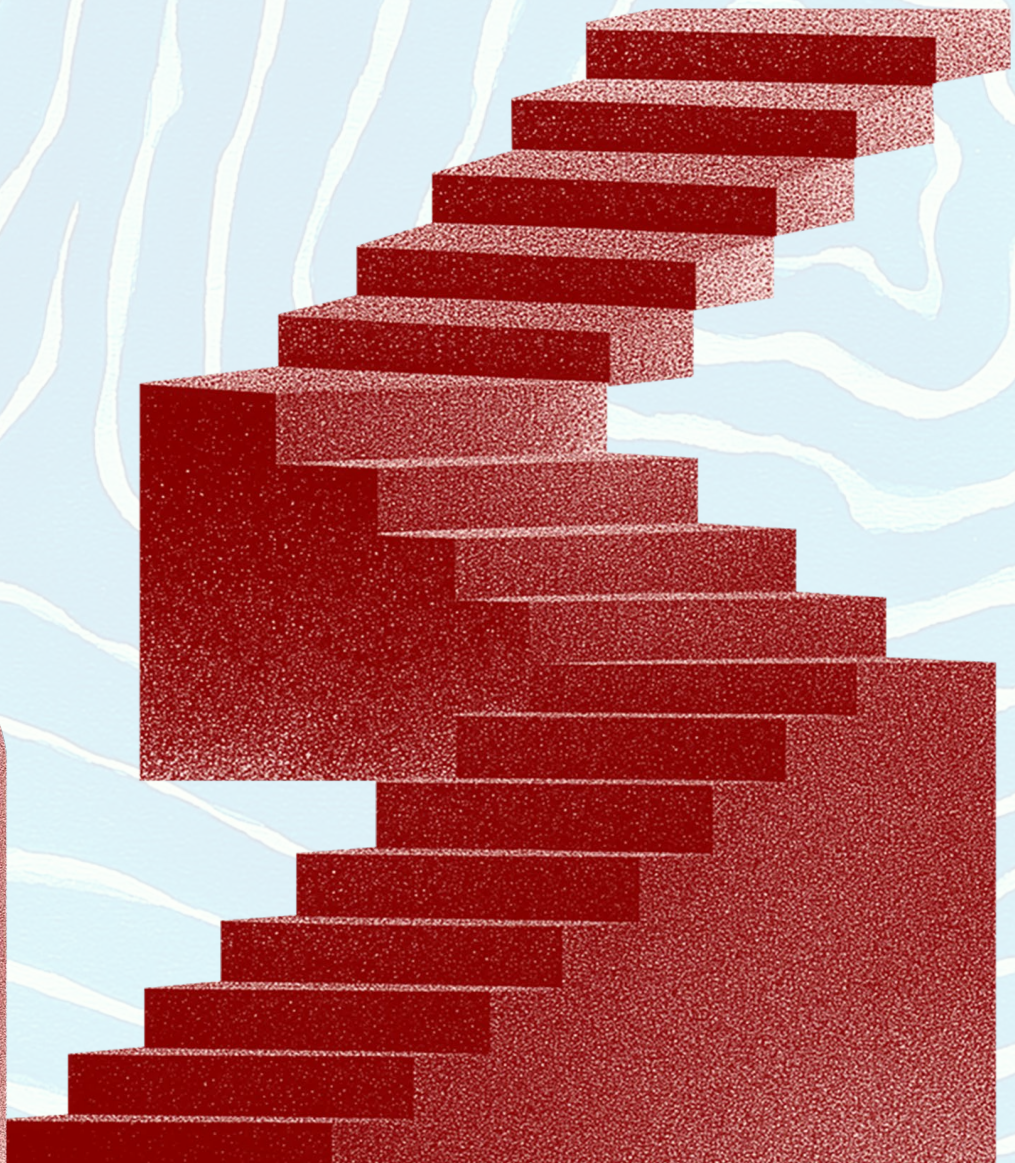
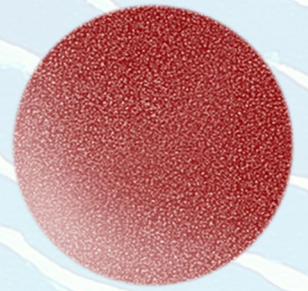


Pleno
แพรรษา - สุขุมวิท



ME SPACE,
Sea
Scape

พลีโน
บ้านที่มีสเปซให้หยุดพัก





ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ส่วนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ * ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับความเชื่อมั่นในโครงการบริษัทฯ

LIVE IN PLENO

ความสุขที่ครบครันทุกความต้องการ ที่สุดของทำเลบ้านอนาคต
ติดถนนใหญ่
คมนาคมครบวงจร
รายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน



ME SPACE, Sea Scape

พื้นที่เสริมความผ่อนคลาย
ส่วนกลางที่ออกแบบมาเพื่อการใช้ชีวิต
และใช้งานได้จริง เหมาะกับทุกช่วงเวลา
และทุกคนในครอบครัวรองรับพื้นที่
ส่วนกลาง สนามเด็กเล่น พื้นที่กลางแจ้ง
และคลับเฮ้าส์ ฟิตเนสที่สามารถเล่นได้ 24 ชม.*



*พื้นที่ส่วนกลางและสระว่ายน้ำเป็นส่วนเสริมในโครงการเท่านั้น *คิดเป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ
*พื้นที่ส่วนกลางและสระว่ายน้ำเป็นส่วนเสริมในโครงการเท่านั้น *คิดเป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ



พื้นที่ใช้สอยอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น



1ST FLOOR

2ND FLOOR

MABEL

ทาวน์โฮมฟังก์ชันครบ
บ้านหลังแรกที่ดีที่สุด

หน้ากว้าง 5.5 เมตร
ที่ดินเริ่ม 18.0 ตร.วา
พื้นที่ใช้สอย 108 ตร.ม.

จุดเด่น

หลังบ้านลงเสาเข็ม
พร้อมเพิ่มพื้นที่ให้ชีวิต

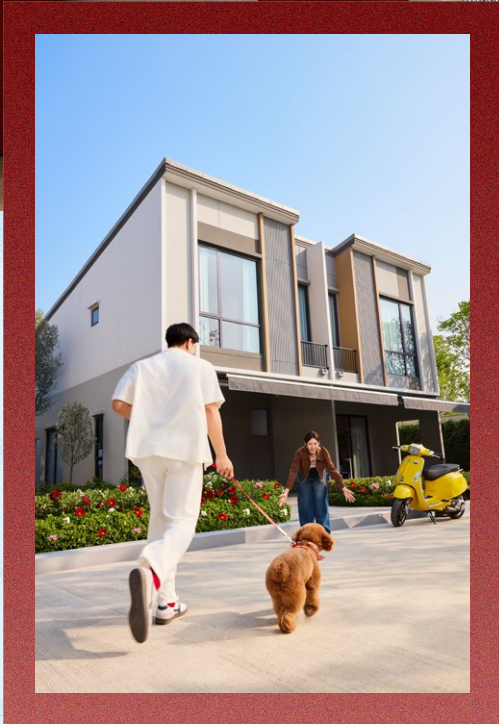
 **3**
ห้องนอน*

 **2**
ห้องน้ำ

 **2**
ที่จอดรถ

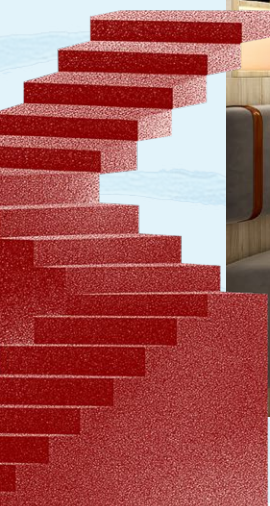
*พื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับตามเงื่อนไขของทางบริษัท บ้านจำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น



ME SPACE

เลือกทาวน์โฮมราคาดี ฟังก์ชันครบ
เป็นพื้นที่แสดงตัวตนให้สุด





2ND FLOOR



1ST FLOOR

CODY

บ้านแฝด 2 ชั้น

หน้ากว้าง 11.4 เมตร
ที่ดินเริ่ม 35 ตร.วา
พื้นที่ใช้สอย 154 ตร.ม.

จุดเด่น

ฟังก์ชันครบจบ
รองรับการอยู่แบบครอบครัวใหญ่

 **4**
ห้องนอน

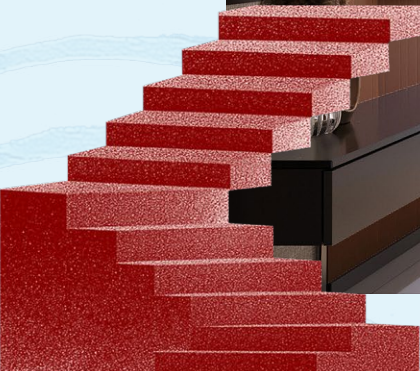
 **3**
ห้องน้ำ

 **2**
ที่จอดรถ



ME SPACE

แบบบ้านเพื่อวันนี้ และอนาคต
ปรับเปลี่ยนได้ทุกสถานการณ์ของชีวิต





TRANSPORTATION

- BTS เคหะฯ 3.4 กม.
- ด.ศรีนครินทร์ 6.3 กม.
- ทางพิเศษกาญจนาภิเษก 10 กม.
- MRT ศรีเทพา 14 กม.



LIFESTYLE

- โรบินสัน ไลฟ์สไตล์ สมุทรปราการ 5.7 กม.
- สถานตากอากาศบางปู 6 กม.
- อิมพีเรียลเวิลด์ สำโรง 15 กม.
- เมกา บางนา 20 กม.



HEALTHY

- sw.สมุทรปราการ 5.7 กม.
- sw.เมืองสมุทรปราการ 7.2 กม.
- sw.เปาโล สมุทรปราการ 7.8 กม.



EDUCATION

- ss.สมุทรปราการ 5.9 กม.
- ss.เซนต์ราฟาแอล 6.3 กม.
- ss.สตรีสมุทรปราการ 7.1 กม.
- ss.สารสาสน์วิเทศ สมุทรปราการ 11 กม.

EMPOWER LIVING

“ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้”

AP มุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมการอยู่อาศัยสำหรับคนเมือง ภายใต้ CORE BRAND VALUE คือ การสร้างพื้นที่ชีวิตที่เข้าถึงทุกไลฟ์สไตล์ ผ่านกระบวนการคิดที่ลึกซึ้ง ในทุกขั้นตอนการออกแบบภายใต้ 3 ปรัชญา

SPACE MAXIMIZE

AP ให้ความสำคัญกับทุกตารางนิ้วของการอยู่อาศัย ด้วยหลักแนวคิด ZERO WASTE SPACE ทุกพื้นที่ จึงถูกดีไซน์ให้ตอบสนองการใช้งานอย่างเต็มประโยชน์สูงสุด ไม่ว่าพื้นที่จะเล็กหรือใหญ่ เราพร้อมพลิกค้นทุกข้อจำกัดของพื้นที่

SPACE PRIVACY

ความสงบเป็นส่วนดีผสมผสานอยู่ในปรัชญาการออกแบบ ไม่ว่าจะเป็นการออกแบบให้สมาชิกครอบครัวมีพื้นที่ส่วนตัว หรือความสงบ ร่มรื่นของโครงการเพื่อให้คุณดื่มด่ำกับบรรยากาศแห่งการพักผ่อน

SPACE CONNECT

เชื่อมโยงกิจกรรมและความอบอุ่นของสมาชิกครอบครัว ผ่านการออกแบบพื้นที่ใช้สอย อีกทั้งยังเชื่อมต่อกับบ้าน เข้ากับสิ่งสำคัญบนทำเลที่ดีที่สุดผ่าน 5 รัศมีคุณภาพแบบ ต่อติดชีวิตที่ขอบ

MULTIPLY LIFETIME OF HAPPINESS

เพิ่มพื้นที่ความสุข เพื่อทุกวันที่สุขกว่าเดิม

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสงบสุข PLENO ออกแบบเพื่อเพิ่มพื้นที่แห่งความสุข ให้ทุกคนได้ใช้ชีวิตตามแบบตัวเอง พร้อมพื้นที่ใช้งานที่ปรับเปลี่ยนได้ตามทุกความต้องการช่วงชีวิต พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกทุกด้านสำหรับทุกคนในครอบครัว พื้นที่ส่วนกลางเพื่อทำให้ทุกวันเป็นวันที่เติมเต็มชีวิตที่มีความสุข



IGNITING YOUR HAPPINESS

เริ่มต้นความสุขกับบ้านหลังแรกที่ดีที่สุด

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสงบสุขที่แท้จริง พื้นที่ที่ทำให้คุณมีชีวิตที่ดีกว่าเดิม ค้นพบแรงบันดาลใจในการใช้ชีวิต แบบที่คุณไม่เคยมีมาก่อน PLENO ทาวน์โฮมคุณภาพ เพิ่มพื้นที่ความสุขกับบ้าน ฟังก์ชันครบ สะดวกในการเดินทาง พร้อมพื้นที่ส่วนกลาง สังคมคุณภาพ ความปลอดภัย และการดูแลตลอดการอยู่อาศัยจาก AP



MULTIPLY HAPPINESS FOR ALL

เพิ่มพื้นที่ ให้มีความสุขทุกคน

ยิ่งครอบครัวใหญ่ขึ้น ความสุขยิ่งเพิ่มขึ้น GRAND PLENO ออกแบบเพื่อรองรับทุกคนในครอบครัวให้ได้ใช้ชีวิตร่วมกัน สร้างช่วงเวลาแห่งความสุขกับบ้านที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันการใช้งานภายในบ้านและพื้นที่ส่วนกลาง มาตราฐานความปลอดภัย ไม้ทำเลที่สะดวกเพื่อความสบายสำหรับทุกคนที่เพิ่มขึ้นในทุกวัน



LIFE TIME OF HAPPINESS

พื้นที่ความสุขของทั้งชีวิต

เพราะบ้านคือความสุขชั่วชีวิต PLENO TOWN ออกแบบพื้นที่ความสุขที่ทรงคุณค่าตลอดชีวิต ด้วยดีไซน์ที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันทันสมัย พื้นที่ส่วนกลางครบครัน เดินทางสะดวก และระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง เพื่อความสุขที่คงคุณค่ากับบ้านที่คุณจะอาศัยไปตลอดชีวิต



LIVING EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรม
ความปลอดภัยที่สะดวก
ต่อผู้อยู่อาศัย ใ้ใจใ้ใจ
ทุกรายละเอียดของการ



SMART NOTIFICATION



ข่าวสาร

ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ



แชทกับนิติ

คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน



พัสดุ

พัสดุมาแจ้งเตือนทันใจพร้อมรับได้เลย



จ่ายบิล

ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ ช่างจ่าย จบไว



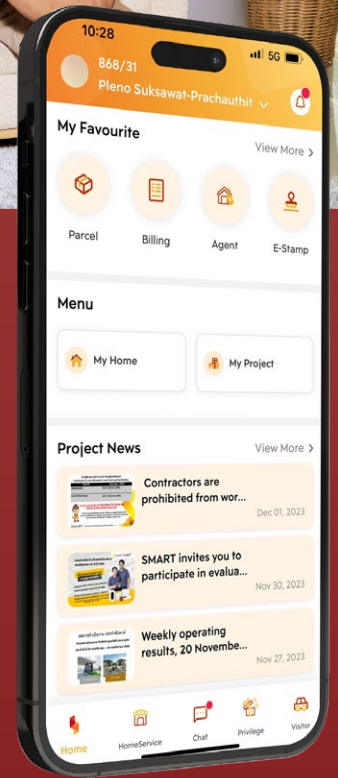
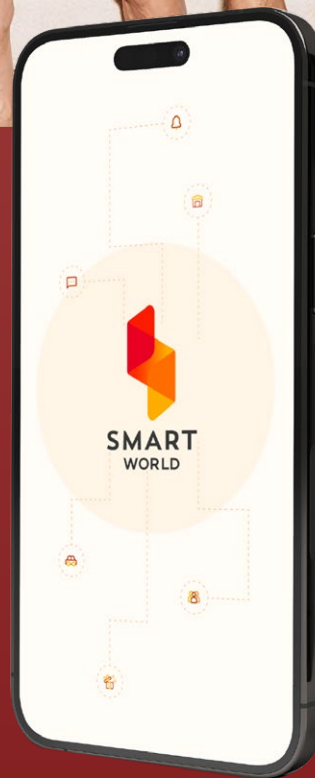
สิทธิพิเศษ

รวมโปรโมชั่นต้อนรับทุกไลฟ์สไตล์



มาร์เก็ตเพลส

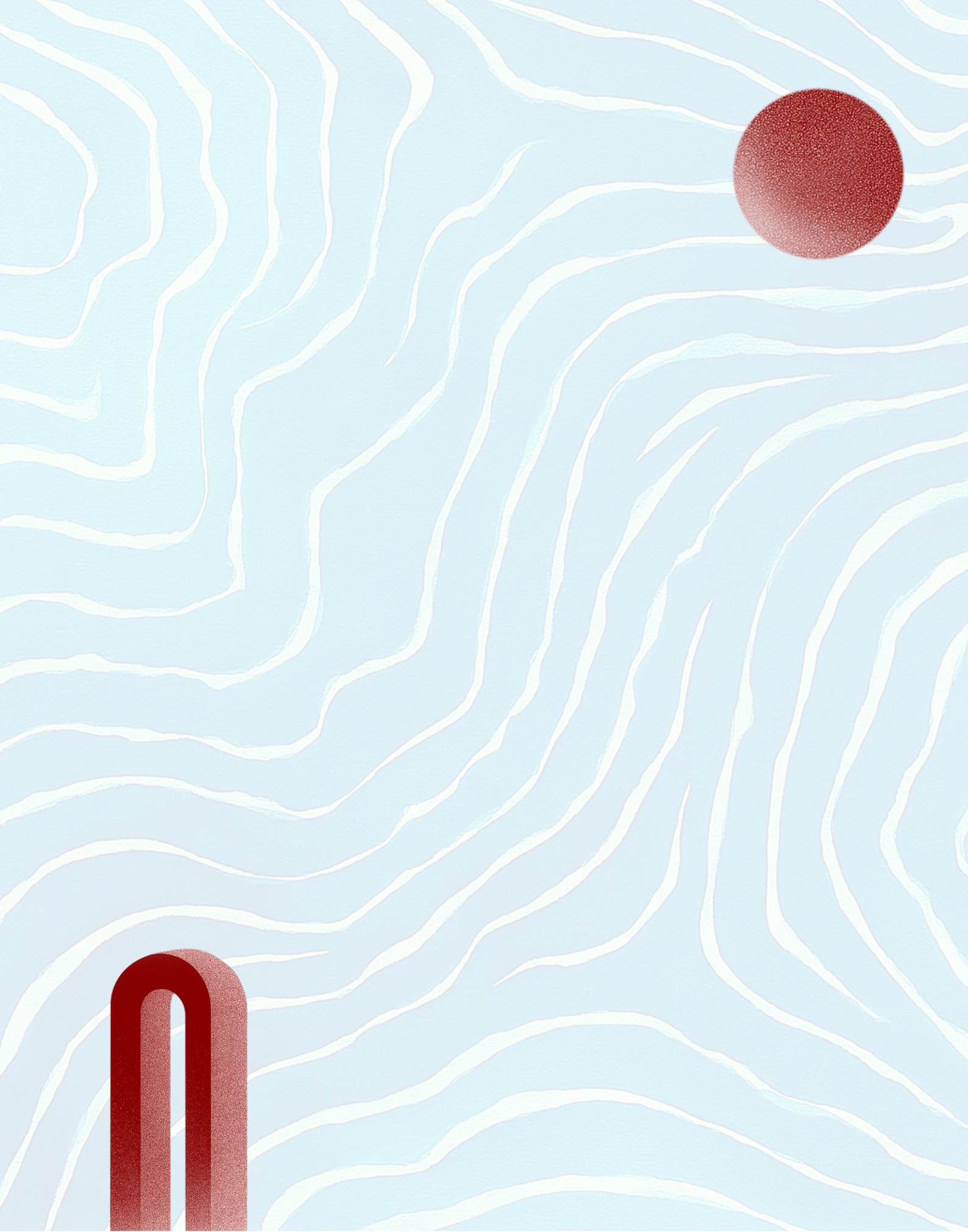
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท



สะดวกสบาย...

อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัยกับระบบแจ้งเตือนแชทที่เข้ามาบ้าน ปฏิเสธการเข้าพบหรือเรียก รปภ. ซึ่งสามารถทำได้ง่ายๆ ผ่านสมาร์ตโฟน



ชีวิตดี ๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | ☎1623

โครงการ Pleno แพร่ขยายพื้นที่คุ้มครองสิทธิในที่ดินและผู้นำบริษัท เอเชีย ฟร็อกพอริตี้ จำกัด เขตทะเบียนบริษัท 0105553079178 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารเอเชียทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณชัยยศคุณ นิภาโชติโกภน กุศลตะโปน 2,000,000,000.00 บาท ที่ตั้งสำนักงานใหม่ อำเภอเมืองกรุงเทพมหานคร จังหวัดกรุงเทพมหานคร ในพื้นที่ดินในนาม-ชั้นของบุคคลธรรมดาเลขที่ 6501-4504, 369986-369987 และ 371250 ส่วนที่ดินบ้านใหม่ อำเภอเมืองกรุงเทพมหานคร จังหวัดกรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการประมาณ 30ไร่ 23งาน 83.6 ตารางวา (12,283.6 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของารจัดสรรที่ดิน อารการไม่ระบุและที่ดินเจ้าพนักงานมีบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่ในที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของนิติบุคคล เนื้อที่ประมาณ 138.8 ตารางวา และ 20.0 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเป็นประมาณเดือนตุลาคม 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2571 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา สัญญาและภาพที่ผนึกคดีแสดงอาจไม่แน่นอนสภาพจริง เพื่อสิทธิในเขตบ้านที่นั้น บ้านที่จำหน่ายไปรวมการตกแต่งใด ๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คณิศชัยดี สระวายุหน้า และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัท ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมีมติของแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *ปิดแะ 24 ชั่วโมง โดยเขียนใบในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อมีบริษัทฯ พิจารณาในการดูแลพื้นที่สวนกลาง