

อภิตาวัน
จันทบุรี



LIVING IN THE HIDDEN GEM OF CHAN

มิติชีวิตที่เปล่งประกาย....แห่งเมืองจันท



LIVING IN THE HIDDEN GEM OF CHAN

มิตชีวิตที่เปล่งประกาย....แห่งเมืองจันท

สัมผัสการใช้ชีวิตเหนือระดับ บนทำเลศักยภาพ
ใจกลางเมืองจันทบุรี พบความงดงามของธรรมชาติ
ความสะอาดสวยงาม และความสุขของทุกคนใน
ครอบครัวไว้อย่างลงตัว

HERE NATURE AND LIFE CONNECT

สมดุลแห่งธรรมชาติและการใช้ชีวิตที่ลงตัว



“ให้您可以พักผ่อนอย่างแท้จริงท่ามกลางความสงบ
และความเป็นส่วนตัวพร้อมตอบโจทยทุกการเดินทาง
ด้วยทำเลศูนย์กลางแห่งความสะดวกสบาย”



พื้นที่แห่งการใช้ชีวิตที่เชื่อมทุกความสุขของครอบครัวภายใน
Clubhouse ที่ออกแบบเพื่อการพักผ่อนและกิจกรรมร่วมกัน
พร้อมสระว่ายน้ำและฟิตเนส 24 ชั่วโมง*



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ที่ดินเริ่มต้น 52 ตร.วา

บ้านเดี่ยวขนาดใหญ่ ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิตอย่างอิสระ

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
225 ตร.ม.	4 ห้อง	5 ห้อง	2 ห้อง	3 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ที่ดินเริ่มต้น 50.10 ตร.วา

บ้านเดี่ยวขนาดใหญ่ มอบอิสระการใช้ชีวิตในทุกพื้นที่อย่างลงตัว

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
186 ตร.ม.	4 ห้อง	3 ห้อง	2 ห้อง	2 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR



บ้านแฝด 2 ชั้น หน้ากว้าง 11.40 ม. ที่ดินเริ่มต้น 35 ตร.วา

บ้านแฝดดีไซน์ใหม่ มาพร้อมพื้นที่อเนกประสงค์ชั้นล่าง สามารถปรับฟังก์ชันได้ตามต้องการ

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
154 ตร.ม.	4 ห้อง	3 ห้อง	1 ห้อง	2 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR



ทาวน์โฮม 2 ชั้น ดีไซน์ใหม่

ทาวน์โฮม ที่ออกแบบพื้นที่ใช้สอยอย่างลงตัว เพื่อใช้ชีวิตที่คล่องตัวในทุกวัน

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
108 ตร.ม.	3 ห้อง	2 ห้อง	1 ห้อง	2 คัน

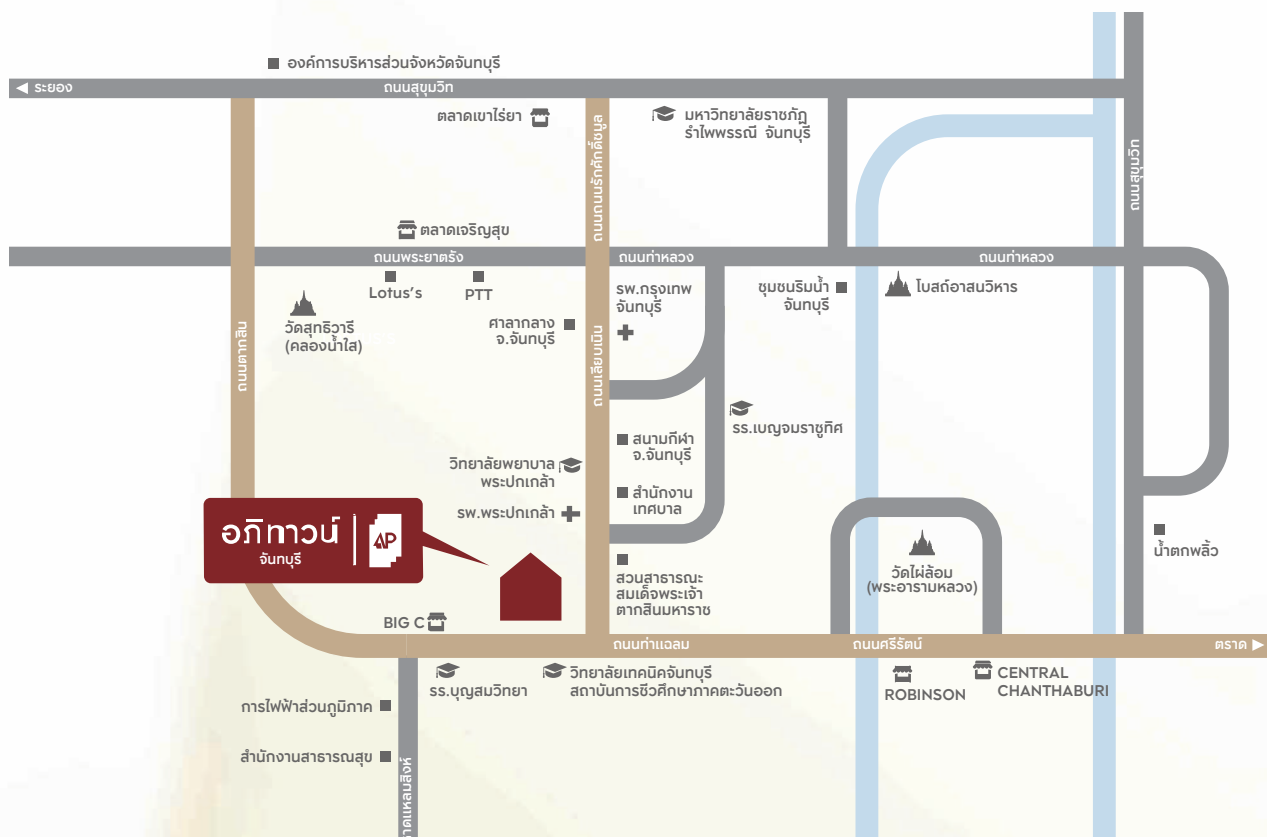


1ST FLOOR



2ND FLOOR

PRIME LOCATION



TRANSPORTATION

- ถนน ท่าแฉลบ
- ถนน เลียบเนิน
- ถนน ศรีรัตน
- ถนน ท่าหลวง



EDUCATION

- รร. เบญจมาศสุรณี จันทบุรี
- รร. สฤชดิเดช
- รร. ศรียานุสรณ์
- รร. เบญจมาศสุรณี จันทบุรี
- รร. สตรีมารดาพิทักษ์



COMMUNITY

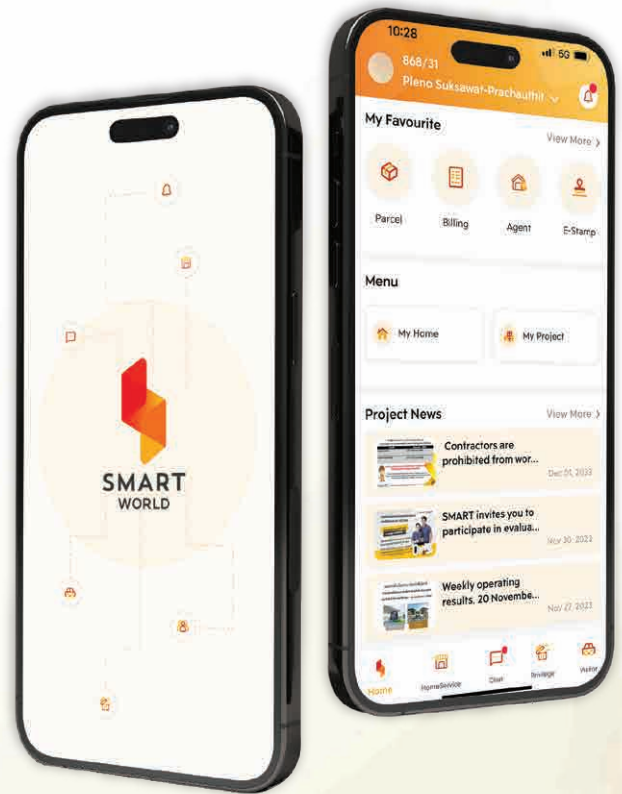
- BIG C จันทบุรี
- LOTUS'S จันทบุรี
- ROBINSON LIFESTYLE จันทบุรี
- CENTRAL จันทบุรี



HEALTH

- รพ. พระปกเกล้า
- รพ. เมืองพระปกเกล้า
- รพ. กรุงเทพ จันทบุรี
- รพ. สิริเวช





SMART NOTIFICATION

- 
ข่าวสาร
 กันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ
- 
แชทกับนิติ
 คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน
- 
พัสดุ
 พัสดุมาแจ้งเตือนกันใจพร้อมรับได้เลย
- 
จ่ายบิล
 ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว
- 
สิทธิพิเศษ
 รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์
- 
มาร์เก็ตเพลส
 ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาชิก

สะดวกสบาย...

อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัย

LIVING EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรมความปลอดภัย
ที่สะดวกต่อผู้อยู่อาศัย

ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิต
เพื่อให้ทุกบ้านมีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น





ชีวิตดี ๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | ☎1623

โครงการ อภิวัฒน์ จันทบุรี ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105537054875 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ ธีวโกภิน ทุนจดทะเบียน 300,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ตำบลวัดใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 88260 (บางส่วน), และ 88261 ตำบลวัดใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี พื้นที่โครงการประมาณ 39 ไร่ 0 งาน 71.1 ตารางวา (15,671.1 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรและที่ดินเปล่าอันเป็นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 122.4 และ 31.1 ตารางวา ตามลำดับ โครงการอยู่ในระหว่างจัดหาผู้สนับสนุนทางการเงิน อยู่ในระหว่างดำเนินการขออนุญาตจัดสรร ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มเดือนมกราคม 2569 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2572 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮาส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า