

THE MODERN *life* TIMES

LOVE CLASSY QUALITY COMMUNITY

LOVE GRANDE PLENO



ภาพทั้งหมดเป็นผลงานศิลปะที่สร้างสรรค์ขึ้นเพื่อส่งเสริมการขายโครงการ Grande Pleno ซึ่งเป็นการแบ่งปันที่ใส่ใจและคำนึงถึงทุกด้านของโครงการ

PRIVILEGE OF SEAMLESS LIFE

เอกสิทธิ์เหนือระดับ
ของชีวิตไร้รอยต่อ

ได้เวลาสร้าง
ชีวิตเหนือระดับที่ใครๆ
ก็อยากมี
บ้านที่เป็นมากกว่าบ้าน
บ้านที่เติมเต็มความสุข
ของไลฟ์สไตล์คนเมือง
อย่างแท้จริง
สังคมคุณภาพ
ในสภาพแวดล้อม
ที่คุณวางใจ

คำตอบที่ใช้ของคนก็ตาม
หาบ้านของครอบครัว
ขยับขยายชีวิต
ในแบบที่คุณมองหา
บ้านที่สะท้อนความเป็น
ตัวตนของคุณ

ข้างในนี้มีคำตอบ
พลิกดูได้เลย!

— Grande —
PLENO

พระราม 9 - มอเตอร์เวย์

MY *life* BE LIKE

ชีวิตติดดราม่าเพราะยุคนี้ใครๆก็บอกว่าต้องมีรายได้สามทางเรียกได้ว่าสมัยนี้คนเราต้องการหาเงินตัวเป็นเกลียวเพื่ออยากให้ชีวิตมีความสุข แต่ใครจะรู้บ้างว่าวันพรุ่งนี้จะเป็นยังไง? ถ้าการใช้ชีวิตของคุณเป็นแบบ Work Hard แล้วทำไมจะต้องมี Play Hard ให้ชีวิตต้องยิ่งหนักหน่วงไปอีกสัปดาห์ด้วยล่ะ? เพราะเรารู้ว่าคุณหาเงินมาอย่างยากลำบาก ทำไมไม่ลองปรนเปรอและให้รางวัลตัวเองด้วยประสบการณ์แบบที่ใช้เพื่อจะทำให้ทุกวันได้หายเหนื่อย เราอยากให้คุณลองมองการใช้ชีวิตในอีกมิติที่ถ้าคุณได้ Work Hard แล้ว ก็อยากให้คุณมาใช้ชีวิตแบบ Play Luxury ให้ในวันหนึ่งวันได้มีสิ่งดีๆให้ได้คุณล้มตัวลงพักผ่อนและหลับตานอนอย่างอัมเอมใจ

หลายๆครั้งเราก็ได้แต่สงสัยว่าแต่ก่อนทำไมคนยอมเสียเวลาเพื่อแลกเงินตรา แต่ทำไมพวกเขาถึงไม่ยอมจ่ายเงินตราเพื่อเวลาที่มืออยู่มีความสุขแบบจริงๆเสียทีสำหรับเรา ยุคนี้อยากมีก็ควรต้องมียอยากได้ต้องได้ อยากสบายก็ใช้เงินแก้ปัญห เพราะเรารู้ว่าเงินหาใหม่ได้ แต่เวลาจะอยู่กับเราอย่างจำกัดถ้าพลาดโอกาสไปก็ไม่มีอะไรทำได้อีกแล้ว โบนัสที่แบบนี้จะเกิดขึ้นอีกสักทีในชีวิตไหม

ถ้าคุณคิดว่าแนวความคิดนี้ใช่สำหรับคุณขึ้นก็มาถูกทางแล้วล่ะ... เพราะเราเชื่อว่าการใช้ชีวิตในทุกๆวัน ก็ควรทำให้เหมือนกับว่าชีวิตเราได้มีชีวิตจริงๆไม่ต้องรอแสงหาความสุขไปจนถึงอนาคต ไม่ต้องสนุกให้สุดเหวี่ยงจนร่างพัง แต่ต้องจัดเต็มทุกการใช้ชีวิตแบบมีความสุขและความสบายอยู่กับปัจจุบันให้มีความสุขสามารถเข้าถึงและจับต้องได้ไม่ใช่มายาคติที่มีไว้เกทับกันเฉพาะในวงสังสรรค์ให้วันข้างหน้าคุณไม่ต้องรู้สึกเสียดายว่าทำไมนะ?...เมื่อวานเราถึงได้พลาดสิ่งดีๆแบบนี้ไป นี่จึงเป็นแนวคิดที่ทำให้เรารวบรวมไลฟ์สไตล์ความสุขที่ใช้และสังคมที่มีแนวความคิดเดียวกันกับคุณให้มาอยู่ร่วมกันกับ New Modern Luxe Community ที่มีชื่อว่า Grande Pleno

6

6 ไลฟ์สไตล์
ที่คนรุ่นใหม่อยากได้
และ Grande Pleno ก็ตอบโจทย์

REASONS
AND
BELIEFS
BEHIND
LIFE IN

MODERN *life*



1

เพราะโลกทุกวันนี้หมุนไว จนแค่หนึ่งช่วงลมหายใจ เทรนด์ก็เปลี่ยน รวมไปถึงการมาของ Internet of Things ที่ถึงแม้จะช่วยอำนวยความสะดวกให้ ชีวิตง่ายขึ้น แต่ความเร็วนี้แหละที่ทำให้การ วิ่งตามโลกนั้นกลายเป็นเรื่องที่น่าเบื่อหน่ายสำหรับ คนรุ่นใหม่ การมีเซฟโซนสักที่หนึ่งจึงเป็นเรื่องที่คน ยุคปัจจุบันนั้นถวิลหา ไม่ว่าจะเป็นสถานที่ สังคม และสิ่งแวดล้อมที่จะเยียวยาความรู้สึกของพวกเขา ให้บางอย่างคงอยู่และเปลี่ยนผ่านไปด้วยกันอย่าง ช้าๆ เติบโตไปด้วยกันในจังหวะก้าวที่สวยงาม ไม่ ต้องเร่งรีบ ร้อนรน จนไม่รู้สึกถึงความมีชีวิต

ถึงแม้เราจะหยุดการหมุนของโลกไม่ได้แต่เรา สามารถใช้ช่วงเวลาของชีวิตไปกับสิ่งที่ดูเหมือน ไร้กาลเวลาเพื่อหลีกหนีจากฟุ้งเฟ้อที่เคลื่อน ตัวไปข้างหน้าของโลกใบนี้ได้ด้วยแนวความคิด รูปแบบการใช้ชีวิตแบบ Timeless of Things การมองหาความเรียบง่ายที่ไร้กาล เวลาที่กลายเป็นนิยามใหม่ที่แพร่หลายในกลุ่ม คนรุ่นใหม่ที่ใช้ชีวิตของตัวเองให้เป็นไป อย่างประณีตเน้นไปที่คุณภาพของสิ่งรอบๆ ตัว เพื่อมอบประสบการณ์ความล้ำค่าให้กับ ช่วงเวลาอันแสนสำคัญของตัวเองให้ความ หมายกับความรู้สึกผ่านการสัมผัสสิ่งต่างๆ ที่สวยงามและทรงคุณค่า เพื่อให้ทุกๆ วัน ไม่ ว่าเมื่อวาน วันนี้ หรือพรุ่งนี้ มีความผ่อนคลาย สบาย ลงตัวและงดงาม

โดยโอเดียความงามที่ไร้กาลเวลานี้ได้ถูก ถ่ายทอดมาในทุกๆ งานออกแบบของ โครงการ Grande Pleno ความงามทั้ง ภายนอกบ้านที่มีดีไซน์อันเป็นอัตลักษณ์รวม ไปถึงงานสถาปัตยกรรมที่มองได้ไม่รู้เบื่อ และงานภูมิสถาปัตยกรรมที่ดูสวยงามได้ อย่างยาวนาน นอกจากนี้ความงามยัง แทรกซึมถึงภายในผ่านงานอันที่เร้าใจเป็น เอกลักษณ์พร้อมด้วยความงามทาง ประสบการณ์ที่ตอบการใช้งานได้อย่างลงตัว และอยู่สบายอย่างไม่ขัดแย้งเหมาะแก่การใช้ ชีวิตในทุกๆ วันให้มีคุณภาพสูงสุดในแบบที่ เหมาะสมกับความเป็นคนรุ่นใหม่

TIMELESS
OF THINGS



ภาพนี้เพื่อใช้ในบทความ

EVERYDAY INSPIRATION

แน่นอนว่าการมีบ้านที่ควรเป็นบ้านคือสิ่งที่
ที่เป็นพื้นฐานของการอยู่อาศัยแต่หลายๆ
ครั้ง การใช้ชีวิตภายในบ้านคือสิ่งที่หยุด
นิ่งจนชีวิตไม่ได้มีความเคลื่อนไหวอาจจะ
ทำให้คนรุ่นใหม่มองว่าช่วงเวลาเหล่านั้น
ทำให้ชีวิตไม่ได้เดินไปข้างหน้า หรือบาง
ครั้งอาจจะสร้างความรู้สึกเหมือนก้าวถอย
หลัง เพราะในโลกทุกวันนี้ที่ผู้คนต่าง
แข่งขัน การหยุดนิ่งก็เปรียบเสมือนการ
การวิ่งถอยหลังอยู่เรื่อยๆ

จะดีแค่ไหนถ้าทุกพื้นที่ภายในบ้าน จะ
สามารถกลายเป็นสเปซที่สามารถสร้าง
แรงบันดาลใจ ให้การใช้ชีวิตไม่มาเบื่อ
ซ้ำซาก และเป็นได้มากกว่าแค่การอยู่
อาศัย เพราะสมการชีวิตของคนสมัยนี้
หนึ่งบวกหนึ่งผลลัพธ์อาจจะไม่ใช่สอง
เสมอไป การปรับเปลี่ยนให้คล้อยตาม
อารมณ์ความรู้สึก รวมไปถึงความ
ต้องการในแต่ละวันความสามารถในการ
Multi-Tasking และการ Adapt ให้
สอดคล้องกับทุกช่วงเวลา จะสามารถ
ต่อยอดความเป็นไปได้ได้อย่างไร้ขีดสิ้นสุด
นี่เป็นเรื่องสำคัญในไลฟ์สไตล์ของคนใน
ปัจจุบันถ้าสถานที่สำหรับอยู่อาศัยมีการ
ออกแบบอย่างใส่ใจ รับรองว่าไม่ว่าใคร
ก็จะตกหลุมรักการใช้ชีวิตในทุกๆวัน

Grande Pleno เข้าใจ เราจึงไม่จำกัด
พื้นที่การออกแบบให้เกิดความตายตัว
และยึดอัดจนเกินไป ในทุกๆส่วนคุณ
สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความต้องการ
แต่ละวันถึงแม้วันนี้คุณมีความต้องการ
แบบหนึ่ง ในวันข้างหน้าสเปซต่างๆก็ยังคง
รองรับการปรับเปลี่ยนให้เข้ากับบริบท
ในช่วงเวลานั้นอยากให้คุณทำงานกลายเป็น
เป็นสตูดิโอสำหรับถ่ายรูปเพื่อผ่อนคลาย
ในวันที่ไม่ต้องทำงานก็เป็นไปได้อยากมี
ปาร์ตี้ส่วนตัวในห้องเล่นเพื่อความสดชื่น
หลังจากวันที่หนักหน่วงก็มีได้ตามใจคุณ



ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น



มองให้ทุกสเปซในบ้าน
เป็นมากกว่าแค่อยู่อาศัย
แต่สเปซออกแบบเพื่อ
รองรับชีวิตหลากหลายมิติ
ปรับเปลี่ยนได้หลายฟังก์ชัน
เป็นแรงบันดาลใจให้ต่อยอด
ไปสู่สิ่งอื่นๆ ได้ตลอดเวลา



หลายครั้งที่ผู้คนมองหาการปรุงแต่งที่เกินจำเป็นเพ้นหาดีไซน์ที่ดูแตกต่างจนลืมไปว่าความพิเศษแท้จริงแล้วก็อยู่ในรูปแบบที่เรียบง่ายได้ การให้ความสำคัญกับสัจจะแห่งการใช้ชีวิต อาจจะดูเรียบง่ายแต่แฝงไว้ด้วยรายละเอียดอันตั้งใจในบริบทที่ส่งเสริมความสุขให้กับเรื่องประจำวัน หากเรามองหาความโดดเด่นเพียงเพราะรูปลักษณ์เราอาจจะมองข้ามประสบการณ์และรอยยิ้มแห่งความสุขที่มีค่า ที่กำลังจะผ่านเข้ามาในชีวิตก็เป็นได้

คนรุ่นใหม่มักมองหาความพิเศษผ่านการพิถีพิถันในประสบการณ์ ถึงแม้กิจกรรมที่ดูเรียบง่ายหากใส่ใจในรายละเอียดให้มากพอ ดีเทลแห่งความตั้งใจนั้นจะเจิดฉายออกมาเป็นประสบการณ์ที่ตราตรึงไม่รู้ลืม แม่นอนว่าการทาน Chef Table ทุกๆวันอาจจะดูหรูหรา แต่ใครจะรู้ว่า Couple Table ภายในบ้านก็เหมาะที่จะได้รางวัลมิชลินไม่แพ้กัน เพราะทุกคนสามารถใช้ชีวิตธรรมดาได้อย่างพิเศษไม่ว่าใครก็มีประสบการณ์ดีๆได้ในทุกๆวันที่บรรยากาศเป็นใจ

สำหรับ Grande Pleno เราให้ความสำคัญกับความเรียบง่าย แต่มหาศาลเหล่านี้ในทุกรายละเอียดอันใส่ใจของโครงการจึงปรับแต่งมาอย่างดี ทั้งการวางแผนผังที่ตั้งของตัวบ้าน งานภูมิสถาปัตยกรรมที่เกี่ยวพันรวมไปถึงช่องแสงของอาคารที่สามารถรับบรรยากาศของภายนอกถ่ายทอดสู่ภายในให้มุมมองหลากหลายเป็นมุมพิเศษได้ในทุกวัน

SIMPLE
BUT
SPECIAL

3



ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

เพราะการอดออมวันนี้ จะสบายวัน
หน้า แต่การเปลี่ยนเงินตราเป็น
ประสบการณ์วันนี้เราก็จะได้รับความ
สุขสบายทันทีไม่ต้องรอถึงอนาคตนี้
จึงเป็นจุดหมายของการเปลี่ยนผ่าน
ที่แสดงว่าหมดยุคของการทำงานเพื่อ
เก็บเพียงอย่างเดียวแล้วเอาชีวิตไป
เสี่ยงกับวันพรุ่งนี้ที่อาจไม่มีอยู่จริง



WORK
HARD,
PLAY
LIFE

คนรุ่นใหม่โดยมากลงแรง
อย่างเต็มที่ ทุ่มหมดสมรรถ
อย่างเต็มพิกัดเพื่อให้ได้รับ
สิ่งตอบแทนที่คุ้มค่าแต่ถ้า
รางวัลที่แลกมาด้วยความ
ทุ่มเทต้องทบทวนไปโดยไม่รู
ว่าจะจับต้องได้เมื่อไหร่คง
ไม่ใช่สิ่งที่ดีแน่ในยุคที่โลกหมุน
ไปไวขนาดนี้ พวกเขาทราบ
ดีว่า เงินตรานั้นหาใหม่ได้
และถ้ามีวิธีการที่เหมาะสม
เงินอาจจะไม่ใช่สิ่งสำคัญ
แต่ในชีวิตสิ่งที่มีจำกัดคือ
ช่วงเวลาที่อยู่กับตัวเรา
พวกเขาจึงไม่เคอะเขินที่จะ
ยอมจ่ายเพื่อซื้อความสบาย
จากประสบการณ์ที่คู่ควร
กับเขาตั้งแต่วินาทีนี้และมีความ
สุขกับมันไปจนถึงช่วงเวลา
ที่เขาหลับตาพักผ่อน

ที่ Grande Pleno เราจึง
มอบประสบการณ์ที่คู่ควร
กับผู้ที่อยู่อาศัย ทั้งราย
ละเอียดของการใช้ชีวิตผ่าน
งานออกแบบทาง
สถาปัตยกรรมทั้งภายใน
และภายนอกที่พร้อมจะปรน
เปรอตัวคุณเพื่อให้ได้มี
ประสบการณ์อันสะดวก
สบายในแต่ละวัน ความลัก
ชูที่จะอยู่คู่ทุกช่วงเวลาที่คุณ
ได้อย่างก้าวเข้าโครงการ
ตลอดจนไลฟ์สไตล์ที่ไม่ว่า
ใครได้พบหรือได้ยินก็จะต้อง
รู้สึกอิจฉานอนอยากกด
Follow ติดตามชีวิตคุณใน
ทุกช่วงเวลา



ภาพโดย: ฟิล์ม สโลว์ มูวี่

EASY GOING

ความจำเจอาจจะเป็นสิ่งที่คนยุคนี้ไม่ชอบชอบ แต่คำตอบของความไม่จำเจก็ใช่ว่าจะต้องแปลกหรือใหม่เสมอไปแค่การปรับเปลี่ยนได้ง่ายเข้าได้กับทุกโอกาสก็สามารถสร้างความแตกต่างให้ชีวิตไม่ต้องเดินบนรูกินที่ซ้ำซาก เปรียบเสมือนแค่มีบางสิ่งเป็นเครื่องปรุงหรือสไปซ์ให้ชีวิตได้เผ็ดร้อนก็เปลี่ยนรสชาติในแต่ละวันให้ไม่เหินห่างเพราะความแตกต่างไม่จำเป็นต้องมากด้วยการประติษฐ์ แต่อาจจะเป็นชีวิตที่เรียบง่าย เข้าถึงได้ และสร้างความสุขในแบบที่กลมกล่อม



แนวคิดนี้สะท้อนออกมาในภาพลักษณ์ที่หลากหลายของคนยุคใหม่ที่ผสมผสานความลึกซึ้งกับความทันสมัยการแบกซ์เสื้อผ้าที่มีสไตล์แต่ก็เข้ากันได้ง่าย ๆ กับเกดเจ็ตตัวเก่ง การผสมผสานสุนทรียศาสตร์ที่ทันสมัยแต่ผสมผสานซึ่งรูปแบบภาพลักษณ์ที่ไม่เหมือนใคร ยิ่งตอกย้ำความมีสไตล์ที่เป็นเอกลักษณ์แต่เข้ากันได้ง่าย ๆ กับวิถีการใช้ชีวิต

ซึ่งในจุดนี้GrandePlenoก็เข้าใจเป็นอย่างดีเราจึงทำให้ทุกพื้นที่ของส่วนที่ถูกออกแบบในโครงการ ที่นอกเหนือจากผสมผสานสไตล์กับความทันสมัยแล้ว ยังพร้อมจะปรับเปลี่ยนเพื่อตอบการใช้ชีวิตของคุณเพราะในบางครั้งการอยู่บ้านในมุมที่ใช้แล้วใช้เวลาไปกับกิจกรรมสุดโปรดก็ตอบใจกระหว่างวัน และหากสามารถปรับเปลี่ยนการใช้งานเล็กน้อยได้ตามต้องการในแต่ละโอกาสที่เหมาะสมนี้แหละก็ใช่เลยหรือถ้าต้องปรับเปลี่ยนมากหน่อยเพื่อวาระพิเศษแต่สามารถจัดเก็บกลับเข้าที่ได้อย่างสะดวกก็ถือว่าเป็นแต้มต่อให้ชีวิต



ปฏิเสธไม่ได้ว่ามุมมองที่มีต่อคนรุ่นใหม่ แม้จะถูกมองว่าเป็นเจนเนอเรชั่นที่รักตัวเอง แต่ถ้ามองอย่างพิถีพิถันจะพบว่าความรักตัวเองนั้นไม่ได้ถูกตีความออกมาอย่างตื้นเขิน แค่ชั่วคราว แต่ความรักตัวเองนั้นได้ถูกแทนค่าด้วยความยั่งยืนที่มีต่อชีวิตของพวกเขาเอง ดังนั้นเมื่อคนรุ่นใหม่อยากจะสื่อสารความรักตัวเองออกมาในระยะยาวพวกเขาจะให้ความสำคัญกับการรักษาสภาพแวดล้อมและโลกใบนี้อย่างใส่ใจไม่ว่าจะเป็นทางเลือก ใช้พลังงานทางเลือก เครื่องใช้ไฟฟ้าประหยัดพลังงาน ใช้อิฐไฟฟ้า รวมไปถึงการปรับเปลี่ยนวิถีการใช้ชีวิตเช่นการแยกขยะ ลดการใช้พลาสติก

สิ่งต่างๆ เหล่านี้ที่เป็นหนึ่งในองค์ประกอบของการพัฒนาโครงการ Grande Pleno ที่มุ่งหมายจะตอบทุกความต้องการสำหรับคนรุ่นใหม่ ให้การใช้ชีวิตมีไลฟ์สไตล์ และได้อยู่ควบคู่กับการรักษ์โลก ทั้งวัสดุที่สะท้อนแสงแดดและความร้อน ลดการใช้งานคาร์บอนฟุตพริ้นท์ รวมไปถึงการเตรียมพร้อมสำหรับการเลือกใช้พลังงานทางเลือกของแต่ละบ้านเพราะเราเชื่อว่าสิ่งที่ดีกว่าจะมาพร้อมกับแนวความคิดและการจัดการที่เหนือกว่าในทุกรายละเอียดความใส่ใจ

6

ME
MYSELF
AND OUR
PLANET

ไลฟ์สไตล์

GRANDE PLENO

ในแบบที่ใช้

Grande Pleno โครงการบ้านที่ยกระดับการใช้ชีวิตสำหรับคุณ ผสมผสานไลฟ์สไตล์ร่วมกับการใช้ชีวิตที่สอดประสานกับโลกของคนยุคใหม่ ด้วยการออกแบบที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันและความสะดวกสบายแต่ยังแฝงกลิ่นอายแห่งความมีระดับโอรับด้วยธรรมชาติอันร่มรื่นที่วางผังมาอย่างใส่ใจ

บนที่ดินทำเลศักยภาพที่เชื่อมต่อทุกการคมนาคมทั้งในวันนี้และวันข้างหน้า ให้คุณได้ผ่อนคลายอยู่กับปัจจุบันในทุกพื้นที่ของโครงการอย่างไม่รู้เบื่อพร้อมสร้างโอกาสในการขยายขยายสู่นาคตที่อยู่ในมือคุณด้วยสภาพแวดล้อมที่เอื้อต่อสังคมคุณภาพให้คุณและคนที่อยู่เคียงข้าง

เพราะเราเชื่อว่าในทุกๆวัน คุณควรได้ใช้ชีวิตที่สบายและมีรอยยิ้มไปกับความเหนือระดับ

NEW MODERN *life* COMMUNITY



ภาพที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานมีตู้บุคคล สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของทางบริษัทฯ
*พิเศษ 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเนื่องบริษัฯ พ้นการในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง

ความใส่ใจในรายละเอียดของ Grande Pleno
เริ่มต้นตั้งแต่การออกแบบด้วยคอนเซ็ปต์หลาก
สไตส์ภายในหนึ่งโครงการเพื่อให้ตอบรับทุกความ
ต้องการของคนรุ่นใหม่ ที่มีความต้องการที่หลากหลาย
และเลือกในสิ่งที่แมกซ์กับตัวตนที่เป็น
เอกลักษณ์ได้มากที่สุด

UNIQUE
life

MARISA



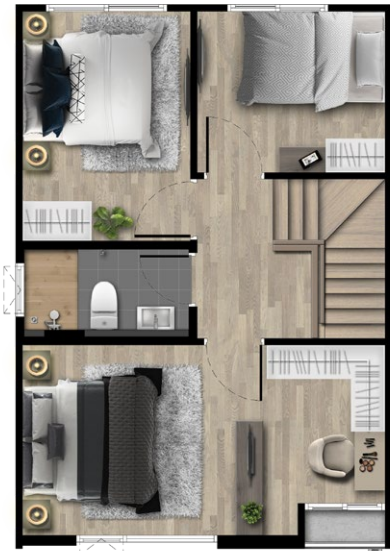
LIFE LONG JOURNEY

จุดเริ่มต้นของชีวิตเหนือระดับ





1st FLOOR



2nd FLOOR

หน้าบ้านกว้าง

5.5

เมตร

ที่ดินเริ่มต้น

18

ตร.ว

พื้นที่ใช้สอย

110

ตร.ม.

3

ห้องนอน

2

ห้องน้ำ

2

ที่จอดรถ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

JANETTE F



THE ULTIMATE PLEASURE

สุนทรีของการอยู่อาศัยที่เหนือกว่า



2nd FLOOR1st FLOOR

หน้าบ้านกว้าง

9.4

เมตร

ที่ดินเริ่มต้น

35.25

ตร.วา

พื้นที่ใช้สอย

147

ตร.ม.

3

ห้องนอน

3

ห้องน้ำ

2

ที่จอดรถ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

SHAWN F



THE PRIDE OF LIFE

ที่สุดของความภาคภูมิใจในชีวิต



2nd FLOOR1st FLOOR

หน้าบ้านกว้าง

11.4

เมตร

ที่ดินเริ่มต้น

35.34

ตร.ว.

พื้นที่ใช้สอย

150

ตร.ม.

4

ห้องนอน

3

ห้องน้ำ

2-3*

ที่จอดรถ

ภาพทั้งหมดก็แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

เพราะเราว่าการอยู่อาศัยไม่ได้มีแค่เรื่องที่อยู่ในบ้าน เราจึงออกแบบส่วนกลางอย่างพิถีพิถัน เพื่อให้คุณสามารถปรนเปรอตัวเองได้แบบ 24/7 ตลอดทั้ง 365 วัน เพื่อตอบโจทย์ความไม่จำเจที่เรียบง่าย ใช้งานได้หลากหลายด้วยการออกแบบในลักษณะ Universal Design ที่เป็นมิตรกับทุกคน

EVERY- DAY *life*



ภาพนี้เป็นสื่ออ้างอิงไปเหมือนสภาพจริง สำหรับข้อมูล กรุณาอย่าพึ่งเชื่อ และส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้ก็เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ
พฤษภาคม 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พิจารณาในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง

พื้นที่ส่วนกลางที่ออกแบบมาอย่างดี เพราะนอกเหนืองานดีไซน์ที่สามารถสัมผัสด้วยดวงตา แต่ด้วยการจัดการเรื่อง Air Ventilation ให้การไหลของอากาศไหลเวียนสะดวกเหมาะสมกับอากาศในประเทศไทยจะสร้างความพิเศษที่คุณรู้สึกได้ ให้การออกมานั่งเฝ้าทอริจิบเครื่องดื่มยามบ่ายในวันสบายๆพร้อมได้พบปะเพื่อนบ้านเพื่อสังสรรค์อย่างเป็นกันเองของคุณ คือไลฟ์สไตล์ที่หลายคนมองหา



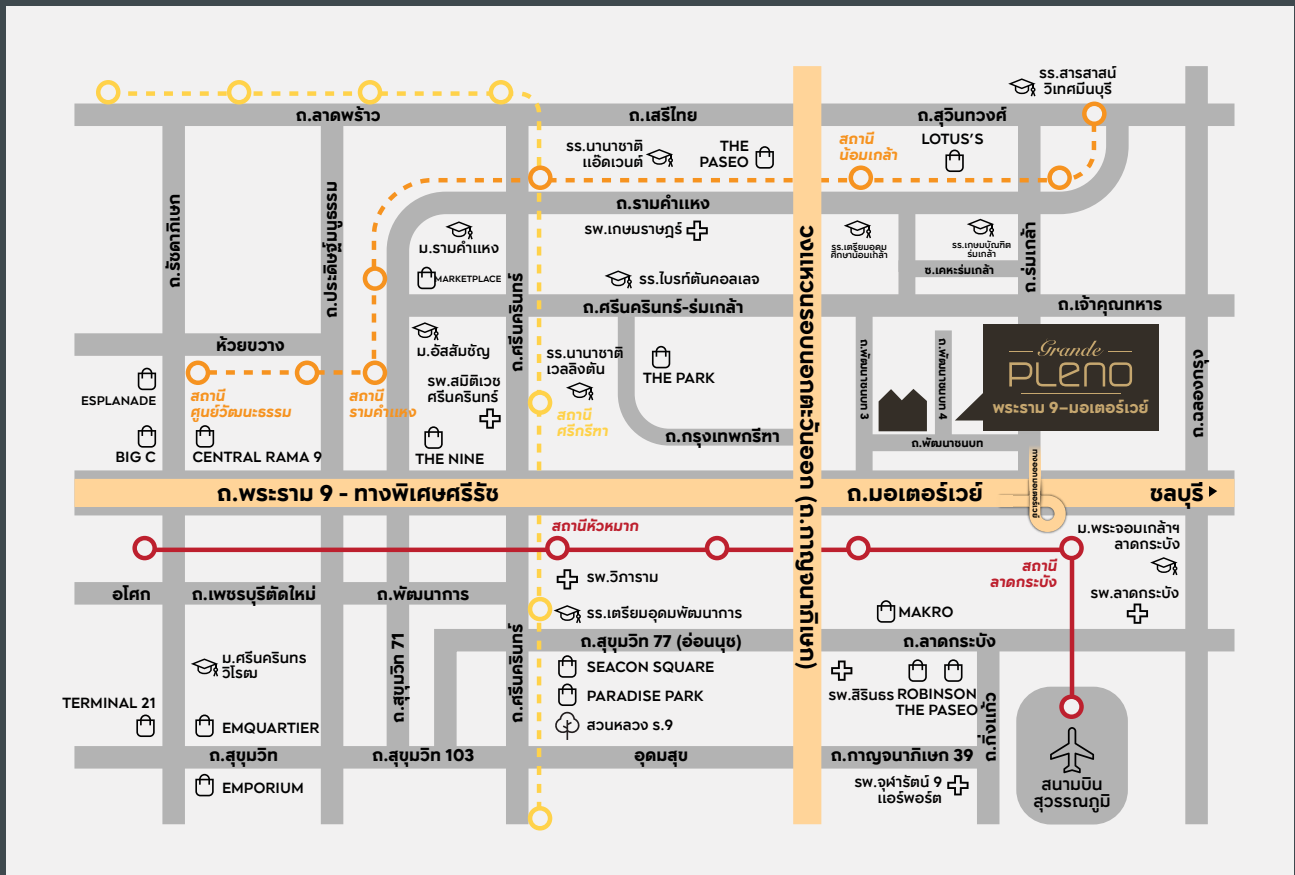
บอกเหนือจากไลฟ์สไตล์ที่ส่งมอบให้ผู้อยู่อาศัยผ่านทางประสบการณ์ของงานสถาปัตยกรรมและงานตกแต่งภายในที่ Grande Pleno เรายังใส่ใจในประสบการณ์ภายนอกโดยเราออกแบบการวางผังภูมิสถาปัตยกรรมพร้อมเลือกสรรพันธุ์ไม้ที่จะสร้างความร่มรื่นให้การใช้ชีวิตภายนอกของคุณให้มีความเหนือระดับ จะเดินเล่นยามเย็นหรือวิ่งออกกำลังกายตอนเช้า นี่แหละ...ใช่เลย!

ที่ Grande Pleno ไลฟ์สไตล์คือประสบการณ์
เมื่อคุณได้อยู่ในบ้านที่ใช้ การเดินทางไปไหนมา
ไหนหรือการใช้ชีวิตสู่ภายนอกก็ยังเป็นสิ่งสำคัญ
ทำเลของทุกโครงการคือการเลือกความมีศักยภาพ
ในการใช้ชีวิตทั้งในวันนี้และอนาคต

โครงการGrandePlenoจึงตั้งอยู่จุดเชื่อมต่อผ่านใน
ทุกๆการคมนาคมทั้งส่วนตัวและสาธารณะรายล้อม
ไปด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกทั้ง ห้างสรรพสินค้า
แหล่งช้อปปิ้งและสถานพยาบาลให้ทุกการอยู่อาศัย
ที่มีแต่เรื่องง่ายให้ความรู้คือประสบการณ์ที่แสน
สบายในทุกๆ วัน

INSIDE OUT

LOCATION



TRANSPORTATION

- ถ.พัฒนาชนบท
- ถ.ร่มเกล้า
- ถ.พระราม 9
- ทางพิเศษมอเตอร์เวย์ กรุงเทพฯ-ชลบุรี สายใหม่
- แอร์พอร์ตลิงก์ สถานีลาดกระบัง



LIFESTYLE

- เดอะ ไนน์ พระราม 9
- พาชีโอ ลาดกระบัง
- โรบินสัน ลาดกระบัง
- มาร์เก็ตเพลส



HEALTH

- SW.สิรินธร
- SW.ลาดกระบัง
- SW.รามคำแหง 2



EDUCATION

- รร.สารสาสน์วิเทศร่มเกล้า
- รร.เทพศิรินทร์ร่มเกล้า
- รร.นานาชาติเวลลิงตัน
- รร.ไบรด์ตัน คอลเลจ
- รร.ร่วมฤดีวิเทศศึกษา
- สถาบันเทคโนโลยีพระจอมเกล้าเจ้าคุณทหารลาดกระบัง



AIRPORT

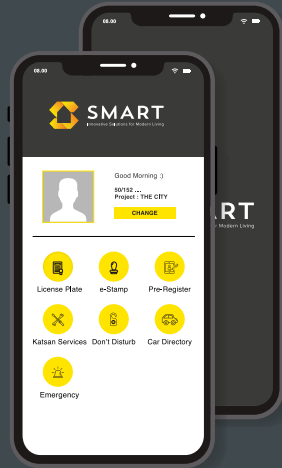
- สนามบินสุวรรณภูมิ

LIVING EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรมความปลอดภัยที่สะดวกต่อผู้อยู่อาศัย
ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิต เพื่อให้ลูกบ้านมีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น

สะดวกสบาย...
อุ่นใจเรื่อง
ความปลอดภัย

.....
แอปพลิเคชัน
SMART WORLD
ยกระดับความปลอดภัย
.....



SMART NOTIFICATION

- ข่าวสาร**
กับทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ
- แชทกับนิติ**
คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน
- พัสดุ**
พัสดุมาแจ้งเตือนกันใจ
พร้อมรับได้เลย
- จ่ายบิล**
ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย
จบไว
- สิทธิพิเศษ**
รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์
- มาร์เก็ตเพลส**
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับ
ทุกหมู่บ้านสมาร์ท



ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

EMPOWER LIVING

“ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้”

AP มุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมการอยู่อาศัยสำหรับคนเมือง
ภายใต้ CORE BRAND VALUE คือ การสร้างพื้นที่ชีวิตที่เข้าถึงทุกไลฟ์สไตล์
ผ่านกระบวนการความคิดที่ลึกซึ้ง ในทุกขั้นตอนการออกแบบภายใต้ 3 ปรัชญา

SPACE MAXIMIZE

AP ให้ความสำคัญกับทุกตารางนิ้วของการอยู่อาศัย
ด้วยหลักแนวคิด ZERO WASTE SPACE ทุกพื้นที่
จึงถูกดีไซน์ให้ตอบสนองการใช้งานอย่างเต็มประโยชน์
สูงสุด ไม่ว่าพื้นที่จะเล็กหรือใหญ่ เราพร้อมผลักดัน
ทุกข้อจำกัดของพื้นที่

SPACE PRIVACY

ความสงบเป็นส่วนตัวผสานอยู่ในปรัชญาการออกแบบ
ไม่ว่าจะเป็นการออกแบบให้สมาชิกครอบครัวมีพื้นที่ส่วนตัว
หรือความสงบ ร่มรื่นของโครงการเพื่อให้คุณดื่มด่ำ
กับบรรยากาศแห่งการพักผ่อน

SPACE CONNECT

เชื่อมโยงกิจกรรมและความอบอุ่นของสมาชิกครอบครัว
ผ่านการออกแบบพื้นที่ใช้สอย อีกทั้งยังเชื่อมต่อกับพื้นที่บ้าน
เข้ากับสิ่งสำคัญบนทำเลที่ดีที่สุดผ่าน 5 รัศมีคุณภาพ

MULTIPLY LIFETIME OF HAPPINESS

เพิ่มพื้นที่ความสุข เพื่อทุกวันที่สุขกว่าเดิม

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุข PLENO ออกแบบ
เพื่อเพิ่มพื้นที่แห่งความสุข ให้ทุกคนได้ใช้ชีวิตตามแบบ
ตัวเอง พร้อมพื้นที่ใช้งานที่ปรับเปลี่ยนได้ตามทุกความ
ต้องการช่วงชีวิต พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกทุกด้าน
สำหรับทุกคนในครอบครัว พื้นที่ส่วนกลางเพื่อทำให้
ทุกวันเป็นวันที่เติมเต็มชีวิตที่มีความสุข



Grande
PLENO

MULTIPLY HAPPINESS FOR ALL

เพิ่มพื้นที่ ให้ความสุขทวีคูณ

ยิ่งครอบครัวใหญ่ขึ้น ความสุขยิ่งเพิ่มขึ้น
GRANDE PLENO ออกแบบเพื่อรองรับทุกคน
ในครอบครัวให้ได้ใช้ชีวิตร่วมกัน สร้างช่วงเวลา
แห่งความสุขกับบ้านที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันการ
ใช้งานภายในบ้าน และพื้นที่ส่วนกลาง มาตรฐาน
ความปลอดภัยในทำเลที่สะดวก เพื่อความสุข
สำหรับทุกคนที่เพิ่มขึ้นในทุกวัน



Pleno

IGNITING YOUR HAPPINESS

เริ่มต้นความสุขกับบ้านหลังแรก ที่ดีที่สุด

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุขที่แท้จริง
พื้นที่ ที่ทำให้คุณมีชีวิตที่ดีกว่าเดิม ค้นพบ
แรงบันดาลใจในการใช้ชีวิต แบบที่คุณไม่เคยมี
มาก่อน PLENO ก้าวหน้าคุณภาพ เพิ่มพื้นที่
ความสุขกับบ้าน ฟังก์ชันครบ สะดวกในการเดินทาง
พร้อมพื้นที่ส่วนกลาง สิ่งอำนวยความสะดวก
และการดูแลจัดการอยู่อาศัยจาก AP



Pleno
TOWN

LIFE TIME OF HAPPINESS

พื้นที่ความสุขของทั้งชีวิต

เพราะบ้านคือความสุขชั่วชีวิต PLENO TOWN
ออกแบบพื้นที่ความสุขที่ทรงคุณค่าตลอดชีวิต
ด้วยดีไซน์ที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันทันสมัย พื้นที่
ส่วนกลางครบครัน เดินทางสะดวก และระบบ
รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง เพื่อความสุข
ที่คงคุณค่ากับบ้านที่คุณจะอาศัยไปตลอดชีวิต

