EVERY SIDE
OF LIFE
CONNECTS

เชื่อมต่อชีวิต
ทุกด้านให้ลงตัว

Pleno
บางนา กม.5

AP



EVERY SIDE
OF LIFE
CONNECTS

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ



PLENO BANGNA กม. 5

โครงการที่ออกแบบเพื่อรองรับทุกด้านของชีวิต บาลานซ์ระหว่างความสงบ
และพลังงาน ความเป็นส่วนตัว และการเชื่อมต่ออย่างกลมกลืน

ENERGY SIDE FITNESS 24 HRS.

คลับเฮาส์ออกแบบให้เป็นทั้งพื้นที่พักใจ
และพื้นที่เติมพลังกับฟิตเนตที่เปิด 24 ชม.
รองรับทุกช่วงเวลาของการพักผ่อน
และการพบปะ





ภาพที่ใช้ประกอบเป็นภาพจำลองจากแบบสถาปัตย์ ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของหน่วยงานราชการ สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮาส์ สระว่ายน้ำ และส่วนส่วนที่สาธารณะ
จัดไปใช้ประโยชน์ร่วมกัน อาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พัฒนาโครงการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง



ภาพที่ปรากฏเป็นแสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ และส่วนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ
**เงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง

GREEN SIDE CONNECT

ออกแบบภายใต้แนวคิดของการอยู่ร่วมกันอย่างกลมกลืน
เปิดให้ทุกคนเลือกจังหวะและอารมณ์ของการใช้ชีวิตได้ในพื้นที่เดียวกัน
ให้ทุกการเคลื่อนไหวรู้สึกผ่อนคลายและต่อเนื่อง

ที่นี่ ทุกฟังก์ชัน และพื้นที่ถูกออกแบบมาเพื่อรองรับ
ทุกด้านของการใช้ชีวิต



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

MABEL

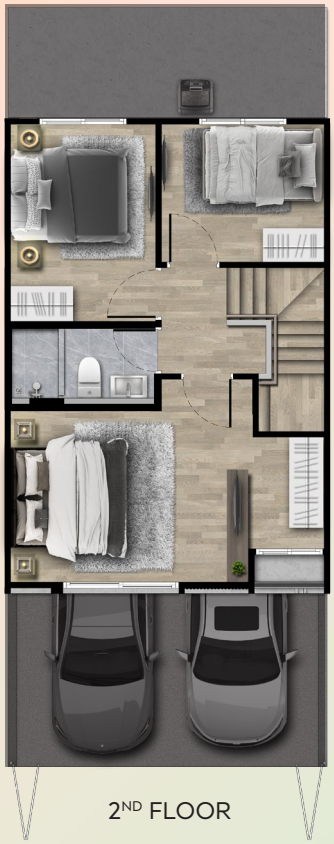
หน้ากว้าง 5.5 เมตร
ที่ดินเริ่ม 18 ตร.วา
พื้นที่ใช้สอย 108 ตร.ม.

3	2	2
ห้องนอน*	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ
บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น โดยพื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย
พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากหน่วยงานราชการ
เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกัน และการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ



1ST FLOOR



2ND FLOOR



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ ที่บริษัทจำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ ที่บริษัทจำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

ALICE

หน้ากว้าง 5.3 เมตร
ที่ดินเริ่ม 22 ตร.วา
พื้นที่ใช้สอย 139 ตร.ม.

4 ห้องนอน | 3 ห้องน้ำ | 2 ที่จอดรถ



1ST FLOOR



2ND FLOOR

WONDER

หน้ากว้าง 7.5 เมตร
ที่ดินเริ่ม 22 ตร.วา
พื้นที่ใช้สอย 136 ตร.ม.

3 ห้องนอน | 3 ห้องน้ำ | 3 ที่จอดรถ



1ST FLOOR



2ND FLOOR

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น โดยพื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย
พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากหน่วยงานราชการเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกัน และการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

CODY

หน้ากว้าง 11.4 เมตร
ที่ดินเริ่ม 35 ตร.วา
พื้นที่ใช้สอย 154 ตร.ม.

4 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ
2 ที่จอดรถ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ
บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น โดยพื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย
พื้นที่รวมสานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื่องที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากหน่วยงานราชการ
เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกัน และการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ



2ND FLOOR



1ST FLOOR



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น



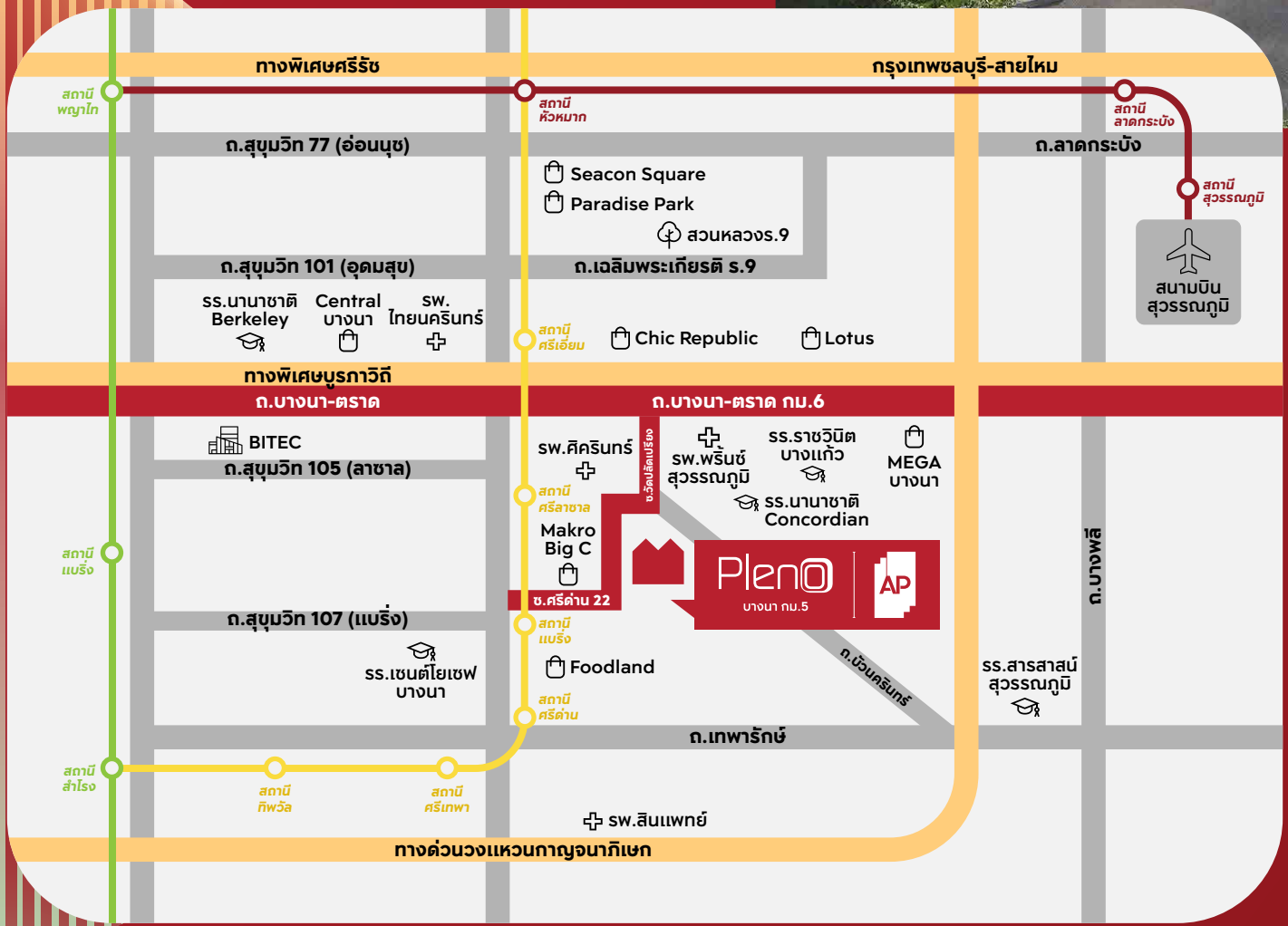
ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

เชื่อมต่อชีวิต

ไลฟ์สไตล์ บางนา

ทุกด้านให้ลงตัว







TRANSPORTATION

• MRT ศรีแบริ่ง	4.9 กม.
• MRT ศรีลาซาล	5.8 กม.
• ทางพิเศษกาญจนาภิเษก (บางพลี - สุขสวัสดิ์)	6.2 กม.

EDUCATION

• รร.นานาชาติ คอนคอร์เดียน	4 กม.
• รร.ราชวินิต บางแก้ว	3 กม.
• รร.บางกอกพัฒนา	4 กม.
• รร.นานาชาติเบิร์คลีย์	8 กม.

LIFESTYLE

• เมกา บางนา	3 กม.
• โลตัส บางนา	4 กม.
• เซ็นทรัล บางนา	4 กม.
• ซีคอน ศรีนครินทร์	8 กม.
• Bangkok Mall	8 กม.

HEALTHY

• รพ.พริ้นซ์สุวรรณภูมิ	4.8 กม.
• รพ.จุฬารัตน์ 1 สุวรรณภูมิ	7 กม.
• รพ.บางนา 1	10 กม.
• รพ.ไทยนครินทร์	4.5 กม.
• รพ.ศิครินทร์ ลาซาล	7 กม.

EMPOWER LIVING

“ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้”

AP มุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมการอยู่อาศัยสำหรับคนเมือง ภายใต้ CORE BRAND VALUE
คือ การสร้างพื้นที่ชีวิตที่เข้าถึงทุกไลฟ์สไตล์ ผ่านกระบวนความคิดที่ลึกซึ้ง ในทุกขั้นตอนการออกแบบภายใต้ 3 ปรัชญา

SPACE **MAXIMIZE**

AP ให้ความสำคัญกับทุกตารางนิ้วของการอยู่อาศัย
ด้วยหลักแนวคิด ZERO WASTE SPACE ทุกพื้นที่ จึงถูกดีไซน์
ให้ตอบสนองการใช้งานอย่างเต็มประโยชน์สูงสุด ไม่ว่าพื้นที่
จะเล็กหรือใหญ่ เราพร้อมผลักดันทุกข้อจำกัดของพื้นที่

SPACE **PRIVACY**

ความสงบเป็นส่วนตัวผสานอยู่ในปรัชญาการออกแบบ
ไม่ว่าจะเป็นการออกแบบให้สมาชิกครอบครัวมีพื้นที่ส่วนตัว
หรือความสงบ ร่มรื่นของโครงการเพื่อให้คุณดื่มด่ำ
กับบรรยากาศแห่งการพักผ่อน

SPACE **CONNECT**

เชื่อมโยงกิจกรรมและความอบอุ่นของสมาชิกครอบครัว
ผ่านการออกแบบพื้นที่ใช้สอย อีกทั้งยังเชื่อมต่อพื้นที่บ้าน
เข้ากับสิ่งสำคัญบนทำเลที่ดีที่สุดผ่าน 5 รัศมีคุณภาพ
แบบ ต่อติดชีวิตที่ชอบ

MULTIPLY LIFETIME OF HAPPINESS

เพิ่มพื้นที่ความสุข เพื่อทุกวันที่สุขกว่าเดิม

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุข
PLENO ออกแบบเพื่อเพิ่มพื้นที่แห่งความสุข
ให้ทุกคนได้ใช้ชีวิตตามแบบตัวเอง พร้อมพื้นที่ใช้งาน
ที่ปรับเปลี่ยนได้ตามทุกความต้องการช่วงชีวิต
พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกทุกด้านสำหรับทุกคนในครอบครัว
พื้นที่ส่วนกลางเพื่อทำให้ทุกวันเป็นวันที่เติมเต็มชีวิตที่มีความสุข



MULTIPLY HAPPINESS FOR ALL

เพิ่มพื้นที่ ให้ความสุขทวีคูณ

ยิ่งครอบครัวใหญ่ขึ้น ความสุขยิ่งเพิ่มขึ้น GRAND PLENO
ออกแบบเพื่อรองรับทุกคนในครอบครัวให้ได้ใช้ชีวิตร่วมกัน
สร้างช่วงเวลาแห่งความสุขกับบ้านที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันการใช้
งานภายในบ้านและพื้นที่ส่วนกลาง มาตรฐานความปลอดภัย ใน
ทำเลที่สะดวกเพื่อความสุขสำหรับทุกคนที่เพิ่มขึ้นในทุกวัน



IGNITING YOUR HAPPINESS

เริ่มต้นความสุขกับบ้านหลังแรกที่ดีที่สุด

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุขที่แท้จริง
พื้นที่ที่ทำให้คุณมีชีวิตที่ดีกว่าเดิม ค้นพบแรงบันดาลใจในการใช้ชีวิต
แบบที่คุณไม่เคยมีมาก่อน PLENO ทาวน์โฮมคุณภาพ
เพิ่มพื้นที่ความสุขกับบ้าน ฟังก์ชันครบ สะดวกในการเดินทาง
พร้อมพื้นที่ส่วนกลาง สังคมคุณภาพ ความปลอดภัย
และการดูแลตลอดการอยู่อาศัยจาก AP



LIFE TIME OF HAPPINESS

พื้นที่ความสุขของทั้งชีวิต

เพราะบ้านคือความสุขชั่วชีวิต PLENO TOWN
ออกแบบพื้นที่ความสุขที่ทรงคุณค่าตลอดชีวิต
ด้วยดีไซน์ที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันทันสมัย
พื้นที่ส่วนกลางครบครัน เดินทางสะดวก
และระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง
เพื่อความสุขที่คงคุณค่ากับบ้านที่คุณจะอาศัยไปตลอดชีวิต

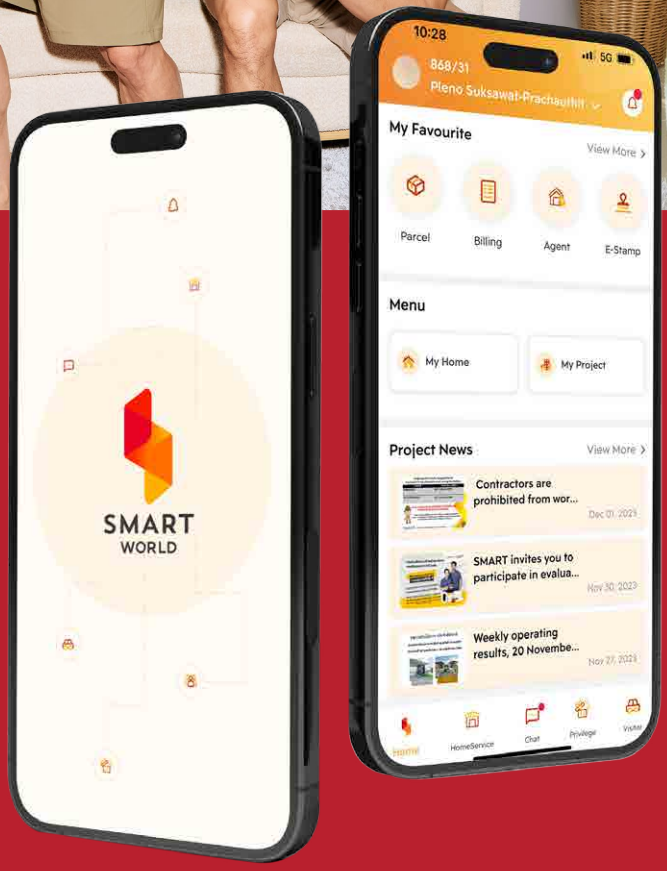


ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



LIVING
EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรม
ความปลอดภัยที่สะดวก
ต่อผู้อยู่อาศัย ใส่ใจใน
ทุกรายละเอียดของการ



SMART NOTIFICATION

ข่าวสาร
ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ

แชทกับนิติ
คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน

พัสดุ
พัสดุมาแจ้งเตือนทันใจพร้อมรับได้เลย

จ่ายบิล
ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว

สิทธิพิเศษ
รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์

มาร์เก็ตเพลส
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท

สะดวกสบาย...
อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัยกับระบบแจ้งเตือนแขกที่เข้ามาบ้าน ปฏิเสธการเข้าพบหรือเรียก รปภ. ซึ่งสามารถทำได้ง่ายๆ ผ่านสมาร์ทโฟน



ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | 1623

โครงการ Pleno บางนา กม.5 ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด 0105545118836 ที่ 170/57 อาคารโอเชี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ซอยสุขุมวิท 16 (สามมิตร) ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณรัชต์ชยุตม์ นันทไชติ ได้รับอนุญาตให้โฆษณา ทุนจดทะเบียน 2,000,000,000.00 บาท ที่ตั้งตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 212824,212828 และ 212830 ตำบลบางแก้ว อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พื้นที่โครงการประมาณ 24ไร่ 3งาน 42.7 ตารางวา (9,942.7 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรและที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 90.5 ตารางวา และ 29.2 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มประมาณเดือนพฤษภาคม 2569 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2572 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้จะซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *ฟิตเนส 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง