บ้านกลางเมือง
THE EDITION

YOTHINPHATTHANA

Be Unique
Be Own style

DETAILS MAKE PERFECTION

Be Unique
Be Own style

เติมเต็มความสมบูรณ์แบบ
ในทุก**รายละเอียด**ของการใช้ชีวิต

ไม่เพียงใส่ใจเรื่องดีไซน์เท่านั้น แต่ยังใส่ใจ
ทุกรายละเอียดของบ้าน ให้ทุกๆ ตารางนิ้วคือดีเทล
ที่มาพร้อมฟังก์ชัน เพื่อเติมเต็มพื้นที่ชีวิต
และไลฟ์สไตล์ให้สมบูรณ์แบบ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

LIMITED EDITION & THE BEST OF **URBAN** LIVING

แตกต่างไม่เหมือนใคร
ทุกความเป็นที่สุดแห่งไลฟ์สไตล์ URBAN
เพื่อ **"คุณ"** เท่านั้นที่ได้ครอบครอง

Be Unique
Be Own style

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

PRIVACY
IN **PRIVACY**

EXCLUSIVE
46
FAMILIES

เงียบสงบส่วนตัวเพียง **46** ครอบครัว
พร้อมที่สุดของความปลอดภัย

มั่นใจได้ว่าการใช้ชีวิตที่สมบูรณ์แบบสามารถเกิดขึ้นได้ทุกวัน...ที่นี่
ทีมเจ้าหน้าที่รปภ. 24 ชม. ติดตั้งกล้อง CCTV บริเวณถนนเมน
ประตูชุ้มโครงการ และสวนสาธารณะ พร้อมระบบเข้า-ออกโครงการ แบบ KATSAN

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ
*ฟิตเนส 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง

Be Unique
Be Own style

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ ฟิตเนส 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ
*ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ ฟิตเนส 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง

Be Unique
Be Own style

CLUBHOUSE **2** ชั้น

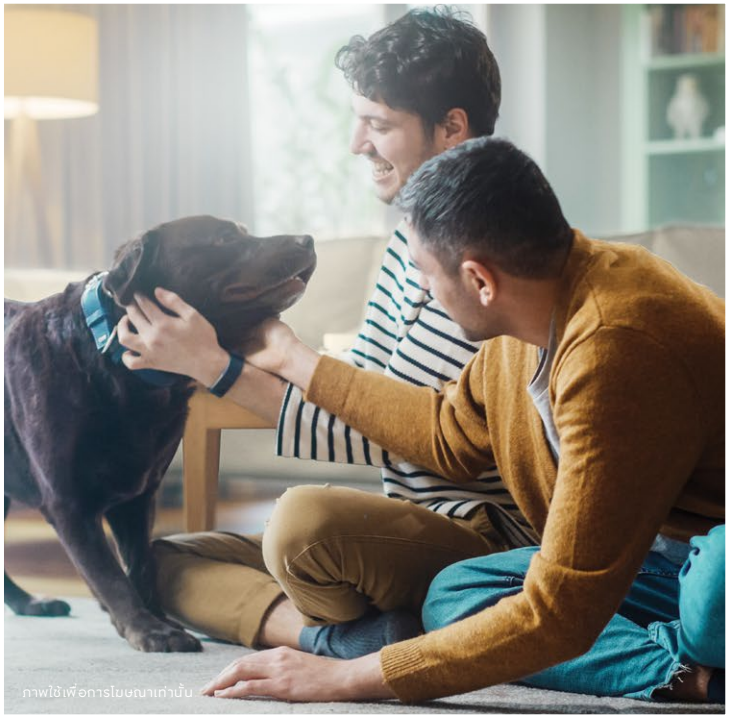
ชั้นบน : ฟิตเนส เปิด **24** ชั่วโมง*
ชั้นล่าง : สระว่ายน้ำระบบเกลือ
พร้อมสนามเด็กเล่น
และพื้นที่สีเขียว

HOME FOR **ALL**

Be Unique
Be Own style

ทุกรูปแบบ เพื่อทุก **“ความแตกต่าง”** ของการอยู่อาศัย พร้อมมอบความสมบูรณ์แบบของการใช้ชีวิต ให้คุณและคนที่คุณรัก

ไลฟ์สไตล์การอยู่อาศัยของคนรุ่นใหม่ เปลี่ยนแปลงไปอย่างรวดเร็วและมีความเฉพาะตัวมากขึ้น บ้านที่ดีต้องมี “พื้นที่ที่ปรับเปลี่ยนได้” ยืดหยุ่นต่อการใช้ชีวิตของคนในครอบครัว ทั้งวันนี้และอนาคต



DAELYN "บ้าน"... 3 ชั้น

หน้าบ้านกว้าง	ที่ดินเริ่มต้น	พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องแม่บ้าน	ที่จอดรถ
12.8 ม.	56.8 ตร.วา	307 ตร.ม.	4 ห้อง	5 ห้อง	1 ห้อง	4 คัน

เพราะทุกไลฟ์สไตล์อยู่ร่วมกันได้ ด้วยพื้นที่ขนาดใหญ่ รองรับทุกองศาของการใช้ชีวิตให้ทุกความสุข
ทุกความอบอุ่น เกิดขึ้นได้ที่นี่

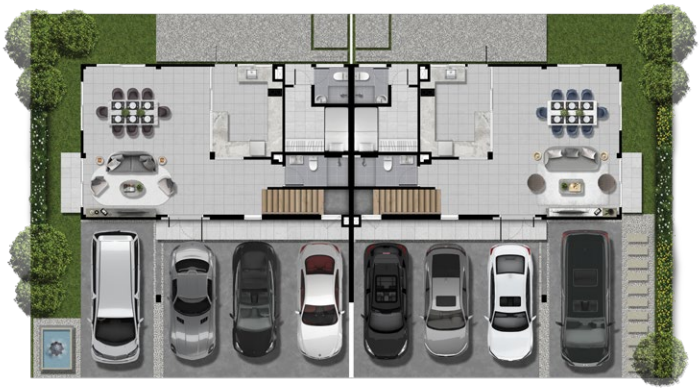
DAELYN

307 ตร.ม.

EXTREME SPACE

3rd FLOOR

2nd FLOOR



1st FLOOR

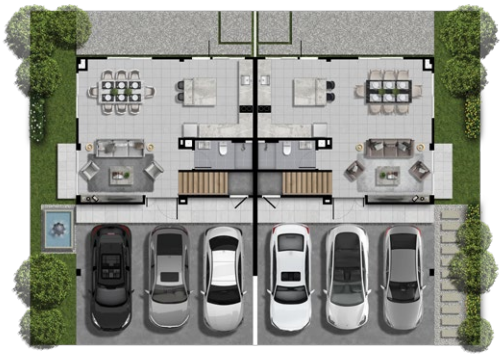
Be Unique
Be Own style

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น โดยพื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย
ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

CHEYDAN "บ้าน"... 3 ชั้น

หน้าบ้านกว้าง	ที่ดินเริ่มต้น	พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ
9.8 ม.	43.2 ตร.วา	241 ตร.ม.	4 ห้อง	4 ห้อง	3 คัน

บาลานซ์ไลฟ์สไตล์คนเมือง และความสุขสงบส่วนตัวได้ตามต้องการ
ด้วยพื้นที่ที่สามารถปรับเปลี่ยนการใช้งานได้อย่างอิสระ
และออกแบบตกแต่ง ให้สะท้อนรสนิยมของคุณได้



1st FLOOR

2nd FLOOR

3rd FLOOR

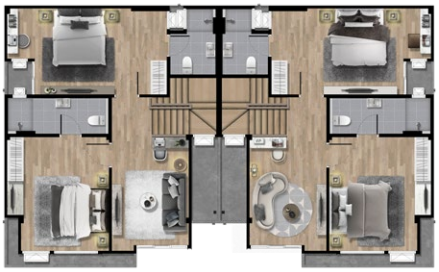
NOE "บ้าน"... 3 ชั้น

หน้าบ้านกว้าง	ที่ดินเริ่มต้น	พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ
9.8 ม.	43.1 ตร.วา	241 ตร.ม.	4 ห้อง	4 ห้อง	2 คัน

ตอบทุกความต้องการของครอบครัวรุ่นใหม่ ให้ใช้ชีวิตทุกด้านได้อย่างสมดุล
ด้วยดีไซน์ที่โดดเด่น สามารถปรับเปลี่ยนการใช้งาน ให้รองรับความสุข
ของคนทุกเจเนอเรชั่นได้อย่างเต็มที่

1st FLOOR

2nd FLOOR



3rd FLOOR

SOCIAL
CONNECT

เชื่อมต่อทุกสังคมและความสะดวกสบายรอบตัว
กับความโดดเด่นของโลเคชัน **“เอกมัย-รามอินทรา”**

ระบบขนส่งคมนาคม

ซ.โยธินพัฒนา	1.8 กม.
ถ.นวมินทร์	2.3 กม.
ถ.ประเสริฐมนูกิจ	2.5 กม.
ถ.รามอินทรา-อาจณรงค์	2.7 กม.
รถไฟฟ้าสายสีเหลือง	4 กม.

ห้างสรรพสินค้า

บุญถาวร เกษตร-นวมินทร์	4.2 กม.
CDC	4.4 กม.
THE CRYSTAL	4.4 กม.
CENTRAL EASTVILLE	5.1 กม.
HOMEPRO เอกมัย-รามอินทรา	5.5 กม.
THE WALK เกษตร-นวมินทร์	5.8 กม.

โรงพยาบาล

โรงพยาบาลลาดพร้าว	4.7 กม.
โรงพยาบาลเวชธานี	5.1 กม.
โรงพยาบาลพญาไท นวมินทร์	5.2 กม.
โรงพยาบาลสินแพทย์ รามอินทรา	7.4 กม.
โรงพยาบาลเปาโล โชคชัย 4	8.2 กม.

สถานศึกษา

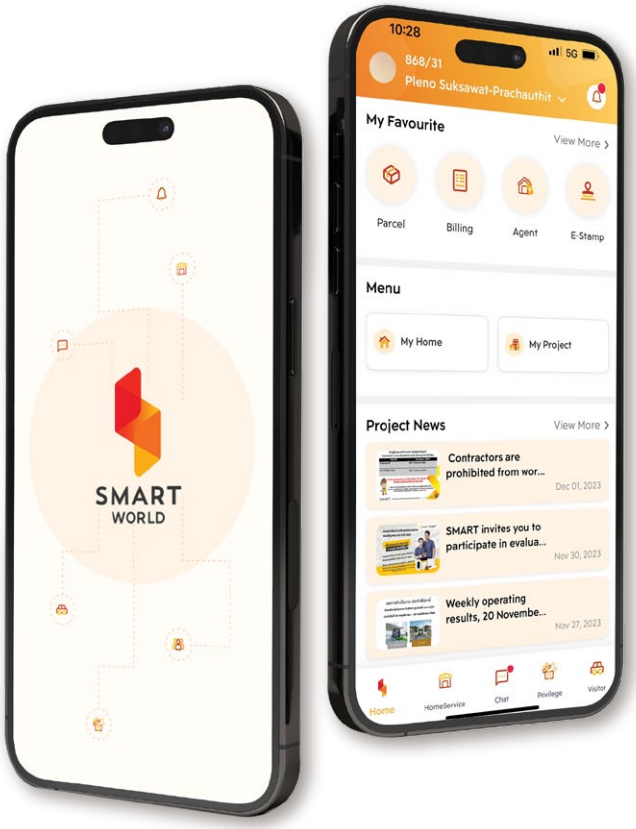
NIVA INTERNATIONAL SCHOOL	350 ม.
โรงเรียนเลิศหล้า	2.8 กม.
KEERAPAT INTERNALTIONAL SCHOOL	8.8 กม.
REGENT’S INTERNATIONAL SCHOOL	9.9 กม.
KIS INTERNATIONAL SCHOOL	10.9 กม.

SMART WORLD

นวัตกรรมความปลอดภัย ที่สะดวกต่อผู้อยู่อาศัย

ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิต
เพื่อให้ลูกบ้านมีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น



SMART NOTIFICATION

ข่าวสาร
ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ

แชทกับนิติ
คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน

พัสดุ
พัสดุมาแจ้งเตือนทันใจพร้อมรับได้เลย

จ่ายบิล
ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว

สิทธิพิเศษ
รวมโปรโมชันตอบทุกไลฟ์สไตล์

มาร์เก็ตเพลส
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท

สะดวกสบาย...
อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัย

ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | 1623

โครงการ บ้านกลางเมือง THE EDITION โยธินพัฒนา ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 105545118836 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อ.โอเชี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ซ.สุขุวิทท 16 (สามมิตร) ถ.รัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัศวโกคิน ทุนจดทะเบียน 1,000,000,000 ที่ตั้งโครงการ ถนนโพธิ์แก้ว ซอย 3 แยก 13 ตำบลคลองจั่น อำเภอบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานครโฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 113129 ตำบลคลองจั่น อำเภอบางกะปิ จังหวัดกรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการประมาณ 9 ไร่ 3 งาน 23 ตารางวา (3,923 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรและที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 71.1 ตารางวา และ 20.0 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มประมาณเดือนสิงหาคม 2565 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2567 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้จะซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น โดยพื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *ฟิตเนส 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง