



อภิตาวัน

ชลบุรี - บางแสน



เริ่มต้นชีวิตใหม่ เต็มเต็มทุกวันให้สดใส

FRESH LIFE, BRIGHT LIVING



A Peaceful Home, Close to Nature

บ้านที่ให้คุณใกล้ชิดธรรมชาติ สัมผัสความสงบ
และความรื่นรมย์ในทุกวันพร้อมเชื่อมต่อทุกความสะดวก
บนทำเลศักยภาพ



ภาพทั้งหมดนี้แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่โดยย่อเท่านั้น ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของทางผู้ขายบ้านที่อาจนำไปใช้ในการโฆษณาต่อไปได้ ทั้งนี้



ให้ทุกวันเป็นวันแห่งการพักผ่อน ที่คลับเฮาส์ รองรับทุกไลฟ์สไตล์
ของครอบครัวครบครันทั้งสระว่ายน้ำและฟิตเนสที่พร้อมให้บริการ 24 ชม.*

A Peaceful Home, Close To Nature

ให้คุณได้ใกล้ชิดธรรมชาติ สูดอากาศสดชื่น
และใช้เวลาแห่งความสุขร่วมกันในทุกวัน
พร้อมพื้นที่สีเขียว





ทาวน์โฮมดีไซน์ใหม่ ที่ดินเริ่มต้น 18 ตร.ว.

ทาวน์โฮมพื้นที่กว้าง ฟังก์ชันครบ พร้อมรองรับทุกจังหวะการใช้ชีวิตของครอบครัว

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
108 ตร.ม.	3 ห้อง*	2 ห้อง	1 ห้อง	2 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR



ทาวน์โฮมดีไซน์ใหม่ ที่ดินเริ่มต้น 20 ตร.ว.

ทาวน์โฮมที่ออกแบบเพื่อคุณ ให้ทุกวันคล่องตัวและลงตัวในแบบของคุณ

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
127 ตร.ม.	3 ห้อง	3 ห้อง	1 ห้อง	2 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR

Connected For Better Living

เชื่อมต่อทุกช่วงเวลาสำคัญของชีวิตเพราะทุกนาทีมีคุณค่า บ้านจึงควรอยู่บนทำเลที่เชื่อมต่อทุกจุดหมายสำคัญ ใกล้เคียงสถานศึกษา โรงพยาบาล ศูนย์การค้า และถนนสายหลัก ให้ทุกการเดินทางสะดวก รวดเร็ว พร้อมเติมเต็มทุกช่วงเวลาของครอบครัวได้อย่างลงตัว



TRANSPORTATION

- ถนนสุขุมวิท
- ถนนข้าวหลาม
- ถนนลงหาดบางแสน
- ถนนมอเตอร์เวย์



EDUCATION

- โรงเรียนสภพพิทย ชลบุรี
- โรงเรียนประภัสสรวิทยา ชลบุรี
- มหาวิทยาลัยบูรพา
- โรงเรียนชลราษฎรอำรุง
- โรงเรียนสามนุกคริสเตียนวิทยา
- โรงเรียนสาริตพิบูลบำเพ็ญ



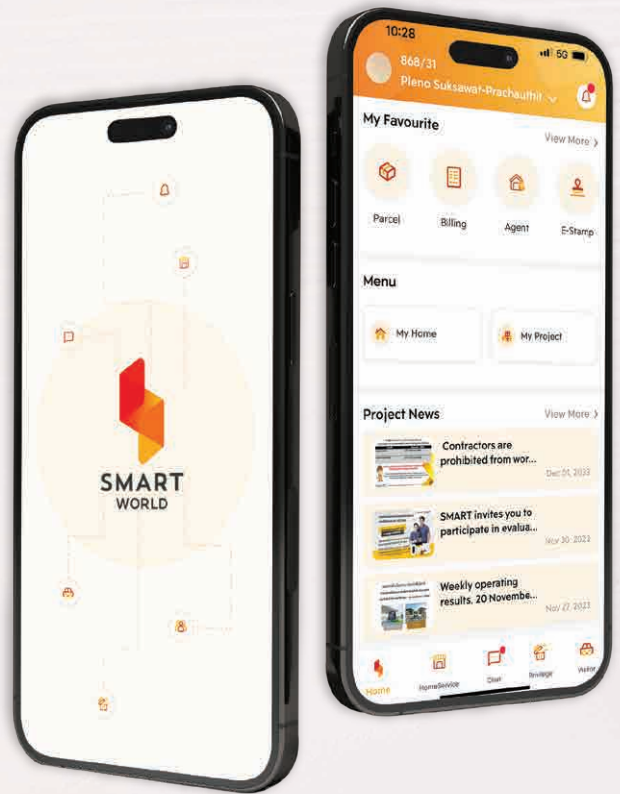
COMMUNITY

- MAKRO ชลบุรี
- BIG C ชลบุรี
- CENTRAL PLAZA ชลบุรี
- LOTUS'S ชลบุรี
- ห้างแหลมทอง บางแสน



HEALTH

- โรงพยาบาลเอกชล อ่างศิลา
- โรงพยาบาลสมิติเวช ชลบุรี
- โรงพยาบาลมหาวิทยาลัยบูรพา
- โรงพยาบาลชลบุรี



SMART NOTIFICATION

- 
ข่าวสาร
 ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ
- 
แชทกับนิติ
 คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน
- 
พัสดุ
 พัสดุมาร้างเตือนทันใจพร้อมรับได้เลย
- 
จ่ายบิล
 ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว
- 
สิทธิพิเศษ
 รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์
- 
มาร์เก็ตเพลส
 ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท

สะดวกสบาย...

อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัย



LIVING EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรมความปลอดภัย
ที่สะดวกต่อผู้อยู่อาศัย

ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิต
เพื่อให้ทุกบ้านมีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น

เริ่มต้นชีวิตใหม่ เต็มเต็มทุกวันให้สดใส

FRESH LIFE, BRIGHT LIVING

ชีวิตดี ๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | ☎1623

โครงการ อภิรักษ์ ชลบุรี - บางแสน ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ (กรุงเทพ) จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105537054875 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารไอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ ชั่วโกศล กุญแจทะเบียน 300,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ถนนสุขุมวิท ซอย สุขุมวิทอย่างศิลาซอย 1 ตำบลแสนดี อำเภออ่างศิลา จังหวัดชลบุรี โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 1977, 1978, 1982, 14251, 16078, 26428, 26765, 90513, 90612 เสนิด, อำเภออ่างศิลา จังหวัดชลบุรี พื้นที่โครงการประมาณ 19 ไร่ 2 งาน 8 ตารางวา (7,808.00 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโสรและที่ดินเปล่าอันเป็นที่ตั้งสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 113.8 และ 27.4 ตารางวา ตามลำดับ โครงการอยู่ในระหว่างจัดหาผู้สนับสนุนทางการเงิน อยู่ในระหว่างดำเนินการขออนุญาตจัดสรร ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มเดือนเมษายน 2569 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนตุลาคม 2571 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไปรวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า