

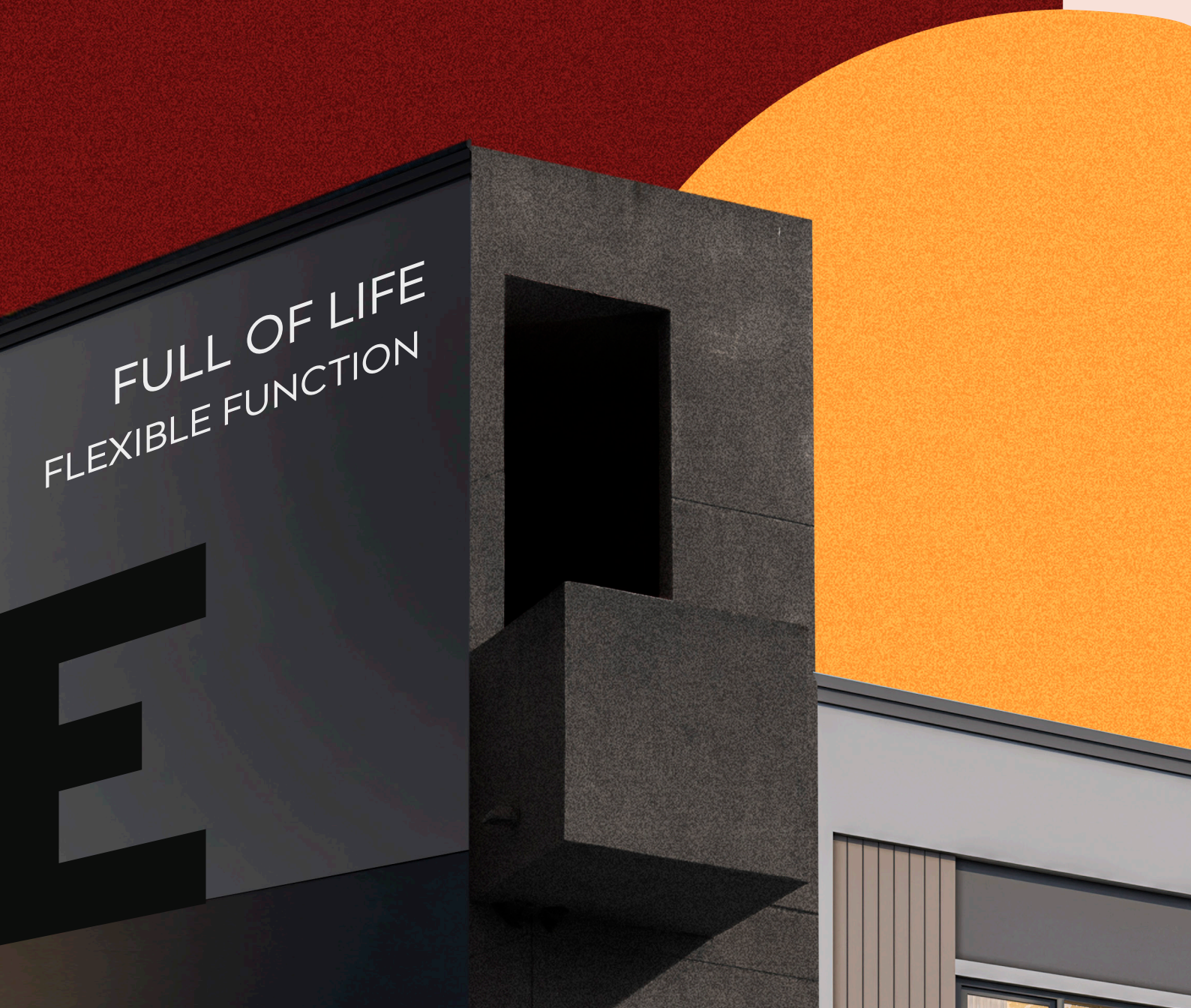
Pleno
พระราม 9 - กรุงเทพมหานคร 3



CONNECT NEW SERIES LIVING WITH IN PRIVACY

เชื่อมต่อซีรีส์ใหม่แห่งการใช้ชีวิตอย่างเป็นส่วนตัว

FULL OF LIFE
FLEXIBLE FUNCTION



NEW SERIES

THE FIRST EVER LIVING

HAPPINESS AREA CONNECT ทุกๆ
DESTINATION เชื่อมต่อทุกความสุข
ของชีวิต และ ครบคลุมทุกการเดินทาง
ที่ถูกออกแบบมาสำหรับทุกความต้องการ







MORE SIMPLE LIFE

มากกว่าความเรียบง่าย คือความเรียบง่าย
ที่สุดแสนจะครบวงจรของชีวิต ด้วยพื้นที่
ที่ไม่ได้จำกัดแค่ในบ้าน รองรับทุกการใช้ชีวิต
เชื่อมต่อกันทุกวัยได้อย่างลงตัว





QUALITY OF LIFE

ถูกออกแบบสำหรับการรองรับให้ผู้อยู่อาศัย
ได้ใช้ทุกพื้นที่ตารางนิ้วอย่างเต็มที่ ทั้ง ฟิตเนส 24 ชั่วโมง สระว่ายน้ำ
สวนกว้างพร้อม Pavilio สำหรับรับลมยามเย็น



MERRY TYPE

ที่ดินเริ่มต้น

20.1

ตร.ว.

พื้นที่ใช้สอย

126.73

ตร.ม.



FLEXIBLE FUNCTION

ทาวน์โฮม ซีรีย์ใหม่ จาก AP
ฟังก์ชันครบ หน้ากว้าง

ทาวน์โฮม หน้ากว้าง 5.5 ม.



3 ห้องนอน



3 ห้องน้ำ

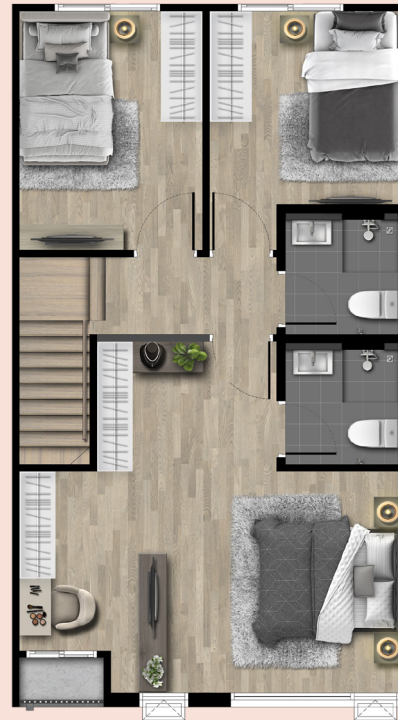


2 จอดรถ

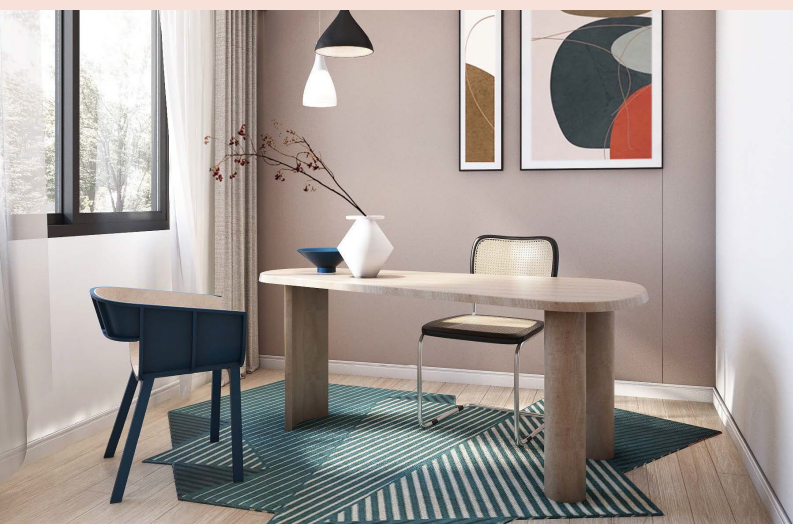




1ST FLOOR



2ND FLOOR



CONNECTION



LIFESTYLE

- รัชมีที่ซอ
- THE PASEO รามคำแหง
- LITTLE WALK
- THE MALL บางกะปิ
- BIG C ร่มเกล้า
- MARKET PLACE กรุงเทพมหานคร
- THE NINE RAMA 9



HEALTH

- ร.พ.เกษมราชฎ์ รามคำแหง
- ร.พ.รามคำแหง
- ร.พ.สมิติเวช ศรีนครินทร์
- ร.พ.ปิยะเวท
- ร.พ. พระราม 9



EDUCATION

- ร.ร.เตรียมอุดมศึกษาน้อมเกล้า
- ร.ร.สารสาสน์วิเทศร่มเกล้า
- มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ
- ม.เกษมบัณฑิต วิทยาเขตร่มเกล้า



TRANSPORTATION

- ด.กรุงเทพมหานครตัดใหม่
- ด.รามคำแหง
- ด.วงแหวนกาญจนาภิเษก
- ด.มอเตอร์เวย์
- แอร์พอร์ตลิงค์ลาดกระบัง
- สนามบินสุวรรณภูมิ

EMPOWER LIVING

“ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้”

AP มุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมการอยู่อาศัยสำหรับคนเมือง ภายใต้ CORE BRAND VALUE คือ การสร้างพื้นที่ชีวิตที่เข้าถึงทุกไลฟ์สไตล์ ผ่านกระบวนการคิดที่ลึกซึ้ง ในทุกขั้นตอนการออกแบบภายใต้ 3 ปรัชญา

SPACE MAXIMIZE

AP ให้ความสำคัญกับทุกตารางนิ้วของการอยู่อาศัย ด้วยหลักแนวคิด ZERO WASTE SPACE ทุกพื้นที่ จึงถูกดีไซน์ให้ตอบสนองการใช้งานอย่างเต็มประโยชน์สูงสุด ไม่ว่าพื้นที่จะเล็กหรือใหญ่ เราพร้อมผลักดันทุกข้อจำกัดของพื้นที่

SPACE PRIVACY

ความสงบเป็นส่วนหนึ่งของความสุขในการออกแบบ ไม่ว่าจะเป็นการออกแบบให้สมาชิกครอบครัวมีพื้นที่ส่วนตัว หรือความสงบ ร่มรื่นของโครงการเพื่อให้คุณดื่มด่ำกับบรรยากาศแห่งการพักผ่อน

SPACE CONNECT

เชื่อมโยงกิจกรรมและความอบอุ่นของสมาชิกครอบครัว ผ่านการออกแบบพื้นที่สีเขียว อีกทั้งยังเชื่อมต่อพื้นที่บ้านเข้ากับสิ่งสำคัญบนทำเลที่ดีที่สุดผ่าน 5 รัศมีคุณภาพแบบ ต่อติดชีวิตที่ขอบ

MULTIPLY LIFETIME OF HAPPINESS

เพิ่มพื้นที่ความสุข เพื่อทุกวันที่สุขกว่าเดิม

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุข PLENO ออกแบบเพื่อเพิ่มพื้นที่แห่งความสุข ให้ทุกคนได้ใช้ชีวิตตามแบบตัวเอง พร้อมพื้นที่ใช้งานที่ปรับเปลี่ยนได้ตามทุกความต้องการช่วงชีวิต พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกทุกด้านสำหรับทุกคนในครอบครัว พื้นที่ส่วนกลางเพื่อทำให้ทุกวันเป็นวันที่เติมเต็มชีวิตที่มีความสุข



IGNITING YOUR HAPPINESS

เริ่มต้นความสุขที่บ้านหลังแรกที่ดีที่สุด

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุขที่แท้จริง พื้นที่ที่ทำให้คุณมีชีวิตที่ดีกว่าเดิม ค้นพบแรงบันดาลใจในการใช้ชีวิต แบบที่คุณไม่เคยมีมาก่อน PLENO ทาด้วยคุณภาพ เพิ่มพื้นที่ความสุขกับบ้าน ฟังก์ชันครบ สะดวกในการเดินทาง พร้อมพื้นที่ส่วนกลาง สังคมคุณภาพ ความปลอดภัย และการดูแลตลอดการอยู่อาศัยจาก AP

MULTIPLY HAPPINESS FOR ALL

เพิ่มพื้นที่ ให้ความสุขของคุณ

ยิ่งครอบครัวใหญ่ขึ้น ความสุขยิ่งเพิ่มขึ้น GRAND PLENO ออกแบบเพื่อรองรับทุกคนในครอบครัวให้ได้ใช้ชีวิตร่วมกัน สร้างช่วงเวลาแห่งความสุขกับบ้านที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันการใช้งานภายในบ้านและพื้นที่ส่วนกลาง มาตราฐานความปลอดภัย ไม่ทำละทิ้งความสะดวกเพื่อความสุขสำหรับทุกคนที่เพิ่มขึ้นในทุกวัน



LIFE TIME OF HAPPINESS

พื้นที่ความสุขของทั้งชีวิต

เพราะบ้านคือความสุขช่วงชีวิต PLENO TOWN ออกแบบพื้นที่ความสุขที่ทรงคุณค่าตลอดชีวิต ด้วยดีไซน์ที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันที่จับต้องได้ พื้นที่ส่วนกลางครบครัน เดินทางสะดวก และระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง เพื่อความสุขที่คงคุณค่ากับบ้านที่คุณจะอาศัยไปตลอดชีวิต





LIVING EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรมความ
ปลอดภัยที่สะดวกต่อผู้อยู่อาศัย
ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการ
ใช้ชีวิต เพื่อให้ลูกบ้านมีคุณภาพ
ชีวิตที่ดียิ่งขึ้น

SMART NOTIFICATION

-  **ข่าวสาร**
ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ
-  **แชทกับนิติ**
คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน
-  **พัสดุ**
พัสดุมาแจ้งเตือนกันใจพร้อมรับได้เลย
-  **จ่ายบิล**
ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว
-  **สิทธิพิเศษ**
รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์
-  **มาร์เก็ตเพลส**
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ก



สะดวกสบาย...

อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความ
ปลอดภัยกับระบบแจ้งเตือนแชทที่เข้ามาบ้าน
ปฏิเสธการเข้าพบหรือเรียก รปภ. ซึ่งสามารถ
ทำได้ง่ายๆ ผ่านสมาร์ทโฟน

ชีวิตดี ๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | ☎1623

โครงการ Pleno พระราช 9 กรุงเทพมหานคร 3 ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105553079178 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อ.โอเชียน ทาวเวอร์ ชั้น 18 ถ.รัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัครโกสิน ทุนจดทะเบียน 2,000,000,000 ที่ตั้งโครงการ แขวงสะพานสูง เขตสะพานสูง กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 7349 – 7353, 7354 (บางส่วน), 7355 (บางส่วน), 17669 (บางส่วน), 189207 (บางส่วน) พื้นที่โครงการประมาณ 15 ไร่ 2 งาน 38.7 ตารางวา (6,238.7 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโสรและที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานมีติดบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัฯ เนื้อที่ประมาณ 100.3 ตารางวา และ 20.0 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มประมาณเดือนกุมภาพันธ์ 2567 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกุมภาพันธ์ 2571 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อความหมายเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานมีติดบุคคล คลับเฮาส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *พด.นส 24 ชั่วโง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พิจารณาในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง