



CENTRO
PETCHKASEM - BANGKAE



ALBANY

พื้นที่ใช้สอย 200 ตร.ม.

3 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
1 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

• **ที่จอดรถในร่ม** ดีไซน์ใหม่ ทำให้พื้นที่ใช้สอยในบ้านให้กว้างขึ้น พร้อมประตูเข้าออก 2 ทาง เพื่อความสะดวกในการใช้งานในชีวิตประจำวัน

• **ห้องรับแขกขนาดใหญ่** เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหารเพื่อขยายพื้นที่หน้าบ้านให้เปิดกว้างมากขึ้น สะดวกในการปรับเปลี่ยนตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โส่ง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติ ผ่านประตูและหน้าต่างกระจกบานใหญ่

• **ห้องครัว** แยกส่วนทำอาหาร และส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วนสะดวกในการใช้งาน และลดกลิ่นภายในบ้าน

• **โซนซักล้าง** ที่มาพร้อมตัวบ้านโดยไม่ต้องต่อเติม

• **ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom)** พร้อมพื้นที่พักผ่อนขนาดใหญ่ และ Walk-in Closet

• **ห้องนอน 2 และ 3** สามารถวางเตียงขนาดใหญ่ได้ และให้ความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

DEVY



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



DEVI

พื้นที่ใช้สอย 230 ตร.ม.

4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

• **ที่จอดรถในร่ม** ดีไซน์ใหม่ ทำให้พื้นที่ใช้สอยในบ้านให้กว้างขึ้น พร้อมประตูเข้าออก 2 ทาง เพื่อความสะดวกในการใช้งานจริง

• **ห้องรับแขกขนาดใหญ่** เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหารเพื่อย้ายพื้นที่หน้าบ้านให้เปิดกว้างมากขึ้น สะดวกในการปรับเปลี่ยนตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โส่ง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติ ผ่านประตูและหน้าต่างกระจกบานใหญ่

• **โซนซักล้าง** ที่มาพร้อมตัวบ้านโดยไม่ต้องต่อเติม

• **ห้องครัว** แยกส่วนทำอาหาร และส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วนสะดวกในการใช้งาน และลดกลิ่นภายในบ้าน

• **ห้องนอนชั้นล่าง** ออกแบบมาเพื่อทุกความต้องการ สามารถใช้เป็น ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ หรือปรับเปลี่ยนเป็น ห้องทำงานหรือ ห้องพักผ่อน

• **ห้องพักผ่อนชั้นบน** เพิ่มมุมส่วนตัวและพื้นที่ส่วนรวมมากขึ้นด้วยพื้นที่นั่งเล่นสำหรับทุกคนในครอบครัว ที่สามารถปรับใช้ได้หลากหลาย เพิ่มพื้นที่อเนกประสงค์เพื่อความต้องการของแต่ละครอบครัวที่แตกต่างกัน

• **ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom)** พร้อมพื้นที่พักผ่อนขนาดใหญ่ และWalk-in Closet เพื่อความสะดวกในการใช้เวลาส่วนตัว

• **ห้องนอน 2 และ 3** สามารถวางเตียงขนาดใหญ่ได้ และให้เป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

FRANCIS



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



FRANCIS

พื้นที่ใช้สอย 265 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

• **ที่จอดรถในร่ม** ดีไซน์ใหม่ ทำให้พื้นที่ใช้สอยในบ้านให้กว้างขึ้น พร้อมประตูเข้าออก 2 ทาง เพื่อความสะดวกในการใช้งานจริง

• **ห้องรับแขกขนาดใหญ่** เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหารเพื่อย้ายพื้นที่หน้าบ้านให้เปิดกว้างมากขึ้น สะดวกในการปรับเปลี่ยนตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โสง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติ ผ่านประตูและหน้าต่างกระจกบานใหญ่

• **โซนซักล้าง** ที่มาพร้อมตัวบ้านโดยไม่ต้องต่อเติม

• **ห้องครัว** แยกส่วนทำอาหาร และส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วนสะดวกในการใช้งาน และลดกลิ่นภายในบ้าน

• **ห้องนอนชั้นล่าง** ออกแบบมาเพื่อทุกความต้องการ สามารถใช้เป็น ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ หรือปรับเปลี่ยนเป็น ห้องทำงานหรือ ห้องพักผ่อน

• **ห้องพักผ่อนชั้นบน** เพิ่มมุมส่วนตัวและพื้นที่ส่วนรวมมากขึ้นด้วยพื้นที่นั่งเล่นสำหรับทุกคนในครอบครัว ที่สามารถปรับใช้ได้หลากหลาย เพิ่มพื้นที่อเนกประสงค์เพื่อความต้องการของแต่ละครอบครัวที่แตกต่างกัน

• **ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom)** พร้อมพื้นที่พักผ่อนขนาดใหญ่ และWalk-in Closet เพื่อความสะดวกในการใช้เวลาส่วนตัว

• **ห้องนอน 2 และ 3** สามารถวางเตียงขนาดใหญ่ได้ และให้ความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

DUNCAN



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



DUCAN

พื้นที่ใช้สอย 280 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

• **ที่จอดรถในร่ม** ดีไซน์ใหม่ ทำให้พื้นที่ใช้สอยในตัวบ้านให้กว้างขึ้น พร้อมประตูเข้าออก 2 ทางเพื่อความสะดวกในการใช้งานจริง

• **ห้องรับแขกขนาดใหญ่** เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหารเพื่อขยายพื้นที่หน้าบ้านให้เปิดกว้างมากขึ้น สะดวกในการปรับเปลี่ยนตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โสง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติ ผ่านประตูและหน้าต่างกระจกบานใหญ่

• **โซนซักล้าง** ที่มาพร้อมตัวบ้านโดยไม่ต้องต่อเติม

• **ห้องครัว** แยกส่วนทำอาหาร และส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วนสะดวกในการใช้งาน และลดกลิ่นภายในบ้าน

• **ห้องนอนชั้นล่าง** ออกแบบมาเพื่อทุกความต้องการ สามารถใช้เป็น ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ หรือปรับเปลี่ยนเป็น ห้องทำงานหรือ ห้องพักผ่อน

• **ห้องพักผ่อนชั้นบน** เพิ่มมุมส่วนตัวและพื้นที่ส่วนรวมมากขึ้นด้วยพื้นที่นั่งเล่นสำหรับทุกคนในครอบครัว ที่สามารถปรับใช้ได้หลากหลายเพิ่มพื้นที่อเนกประสงค์เพื่อความต้องการของแต่ละครอบครัวที่แตกต่างกัน

• **ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom)** พร้อมพื้นที่พักผ่อนขนาดใหญ่ และWalk-in Closet มาพร้อมกับระเบียงขนาดใหญ่ เป็นมุมพักผ่อนที่ให้คุณได้ดื่มด่ำกับบรรยากาศภายนอกบ้านเพื่อความสะดวกในการใช้เวลาส่วนตัวของแต่ละสมาชิกได้อย่างเต็มที่

• **ห้องนอน 2 และ 3** สามารถวางเตียงขนาดใหญ่ได้ และให้เป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

ANGELO



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



ANGELO

พื้นที่ใช้สอย 303 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

• **ที่จอดรถในร่ม** ดีไซน์ใหม่ ทำให้พื้นที่ใช้สอยในตัวบ้านให้กว้างขึ้น พร้อมประตูเข้าออก 2 ทาง เพื่อความสะดวกในการใช้งานจริง

• **ห้องรับแขกขนาดใหญ่** เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหารเพื่อขยายพื้นที่หน้าบ้านให้เปิดกว้างมากขึ้น สะดวกในการปรับเปลี่ยนตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โลง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติ ผ่านประตูและหน้าต่างกระจกบานใหญ่

• **โซนซักล้าง** ที่มาพร้อมตัวบ้านโดยไม่ต้องต่อเติม

• **ห้องครัว** แยกส่วนทำอาหาร และส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วนสะดวกในการใช้งานและลดกลิ่นภายในบ้าน

• **ห้องนอนชั้นล่าง** ออกแบบมาเพื่อทุกความต้องการ สามารถใช้เป็น ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ หรือปรับเปลี่ยนเป็น ห้องทำงานหรือ ห้องพักผ่อน

• **ห้องพักผ่อนชั้นบน** เพิ่มมุมส่วนตัวและพื้นที่ส่วนรวมมากขึ้นด้วยพื้นที่นั่งเล่นสำหรับทุกคนในครอบครัว ที่สามารถปรับใช้ได้หลากหลายเพิ่มพื้นที่เอนกประสงค์เพื่อความต้องการของแต่ละครอบครัวที่แตกต่างกัน

• **ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom)** พร้อมพื้นที่พักผ่อนขนาดใหญ่ และWalk-in Closet ที่เชื่อมต่อไปยังห้องน้ำ ที่มาพร้อมกับอ่างล้างหน้าคู่และอ่างอาบน้ำ เพื่อความสะดวกในการใช้เวลาร่วมตัวของแต่ละสมาชิกได้อย่างเต็มที่

• **ห้องนอน 2** มาพร้อมกับระเบียงขนาดใหญ่เป็นมุมพักผ่อนที่ได้ดื่มด่ำกับบรรยากาศภายนอกบ้าน เป็นพื้นที่สร้างแรงบันดาลใจไปกับช่วงเวลาส่วนตัวและทำงานอดิเรกที่ชื่นชอบ

• **ห้องแม่บ้าน** พร้อมห้องน้ำในตัว แบ่งสัดส่วนการใช้งานเป็นสัดส่วน เชื่อมต่อกับส่วนครัวและโซนซักล้าง

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานราชการ เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

CENTRO

PETCHKASEM - BANGKAE



ใช้ได้ดีๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | ☎1623

โครงการ Centro เพชรเกษม-บางแค ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105545118836 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารไอเซี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัครโกศล กุณจดทะเบียน 2,000,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ตำบลบางแค(หลักสอง) อำเภอบางแค และภาษีเจริญ จังหวัดกรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดิน 33599, 32847, 33796, 33618 (รวม4โฉนด) พื้นที่โครงการประมาณ 30 ไร่ 0 งาน 85.20 ตารางวา (12,085.20 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโตนและที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 199.3 ตารางวา และ 20 ตารางวา ตามลำดับ โครงการมีการผูกพันกับ ธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) อยู่ในช่วงการยื่นขออนุญาตจัดสรร ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มเดือนมกราคม 2566 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2568 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา