

THE

CITY

PINKLAO - PRANNOK

THEODORE



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



THEODORE

พื้นที่ใช้สอย 430 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องแม่บ้าน 1 ห้องพระ

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

- บ้านเดี่ยวที่ออกแบบให้ทุกพื้นที่ตอบโจทย์ รองรับครอบครัวตั้งแต่ขนาดกลาง และรองรับครอบครัวขยายได้อย่างลงตัว
- พื้นที่ชั้นล่างรองรับผู้สูงอายุพร้อมห้องน้ำในตัว หรือ สามารถปรับเป็นห้องทำงาน
- สะดวก และเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

- Master Bedroom ขนาดใหญ่ พร้อม Walk-in Closet อ่างอาบน้ำและอ่างล้างหน้าแบบ His & Her
- มีระดับด้วยเพดานสูง Double Volume เพิ่มมิติให้บ้านดูโปร่งสบาย

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

OLIVER



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



OLIVER

พื้นที่ใช้สอย 500 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร 1 ห้องครัว
1 ห้องแม่บ้าน 1 ห้องพระ

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

• บ้านเดี่ยวหรูระดับ Luxury ขนาดใหญ่ด้วยพื้นที่ใช้สอยถึง 500 ตร.ม. ที่ออกแบบพื้นที่ทุกตารางเมตรให้ตอบโจทย์ทุกความสุขของทุกคน ในครอบครัวด้วยฟังก์ชันที่ให้ความสำคัญของคุณเป็นส่วนตัว

• เป็นส่วนตัวแห่งการพักผ่อน ด้วย Living area ภายในบ้านถึง 2 จุด รองรับรูปแบบการใช้พื้นที่ภายในบ้านที่แตกต่างกันภายในครอบครัว

• CONNECTING ความเชื่อมต่อกัน ที่สร้างความสัมพันธ์กันภายในบ้าน ด้วยพื้นที่ living ที่เชื่อมต่อกับ Dining และ ครัว และมุมพักผ่อน แบบ Semi-outdoor ที่เชื่อมกับพื้นที่สีเขียวรอบบ้าน

• ห้องนอน 2-3 ขนาดใหญ่ พร้อมห้องน้ำในตัว

• พร้อมห้องนอนด้านล่างที่รองรับผู้สูงอายุ หรือ ปรับเป็นห้องเอนกประสงค์ ห้องออกกำลังกาย พร้อมห้องน้ำในตัว

• หูรรมะระดับด้วยเพดานสูง Double Volume เพิ่มมิติให้บ้านดูโปร่งสบาย

• ห้อง Master Bedroom ขนาดใหญ่ พร้อม Walk-in Closet และ อ่างอาบน้ำภายในตัว เพิ่มพื้นที่ความเป็นส่วนตัว และ space ที่รองรับพื้นที่ชีวิตได้อย่างกว้างขวาง

• ห้องแม่บ้านพร้อมห้องน้ำในตัวที่แยกตัวเป็นสัดส่วนด้านหลังบ้าน ความเป็นส่วนตัวให้กับผู้พักอาศัย

• ห้องเอนกประสงค์ชั้นสอง ที่สามารถปรับเปลี่ยนเป็นฟังก์ชันห้องดูหนัง หรือห้องทำงานส่วนตัว พร้อมห้องพระ

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

ANTONY



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



ANTONY

พื้นที่ใช้สอย 580 ตร.ม.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ
3 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องแม่บ้าน 1 ห้องพระ

ที่จอดรถ 4 คัน (ในร่ม) 1 คัน (กลางแจ้ง)

• บ้านเดี่ยวหรูระดับ Luxury ขนาดใหญ่ พร้อม New Design Space ด้วยพื้นที่ใช้สอยถึง 580 ตร.ม. ที่ออกแบบพื้นที่ทุกตารางเมตรให้ตอบสนองทุกความสุขของคุณในครอบครัว ด้วยฟังก์ชันที่ให้ความสำคัญของความเป็นส่วนตัว

• ที่สุดของความเป็นส่วนตัวแห่งการพักผ่อน ด้วย Living area ภายในบ้าน ถึง 3 จุด รองรับรูปแบบการใช้พื้นที่ภายในบ้านที่แตกต่างกันภายในครอบครัว

• CONNECTING ความเชื่อมต่อกัน ที่สร้างความสัมพันธ์กันภายในบ้าน ด้วยพื้นที่ living ที่เชื่อมต่อกับ Dining และ ครูว์ และมุมพักผ่อน แบบ Semi-outdoor จากแรงบันดาลใจพื้นที่สีเขียว (Botanic Garden) ที่เชื่อมต่อระหว่างมุมพักผ่อนชั้นล่าง ทั้ง 2 จุดภายในบ้านได้อย่างลงตัว

• หอหรมะระดับด้วยเพดานสูง Double Volume เพิ่มมิติให้บ้านดูโปร่งสบาย

• ห้อง Master Bedroom ขนาดใหญ่ พร้อม Walk-in Closet และ อ่างอาบน้ำภายในตัว เพิ่มพื้นที่ความเป็นส่วนตัว และ space ที่รองรับพื้นที่ชีวิตได้อย่างกว้างขวาง

• ห้องนอน 2-4 ขนาดใหญ่ พร้อมห้องน้ำในตัว

• ห้องแม่บ้านพร้อมห้องน้ำในตัวที่แยกตัวเป็นสัดส่วนด้านหลังบ้าน เพิ่มความเป็นส่วนตัวให้กับผู้พักอาศัย พร้อม Family Area ชั้นสอง

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรองการหน่วยงานราชการ เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

THE CITY

PINKLAO - PRANNOK



ใช้ชีวิตที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | 1623

โครงการ The City ปิ่นเกล้า-พราณอก ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 105545118836 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารไอเซี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัครโกศล คุณอดิศักดิ์ 2,000,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ถนนอินทรี ตำบลบางระมาด อำเภอคลองขลุง จังหวัดกำแพงเพชร โฉนดที่ดินระหว่างยื่นขออนุญาตจัดสรร 615, 616, 617(บางส่วน) ,618 ,672, 50504, 33692, 61006, 61007, 61008, 33694, 38842, 4487, 80293, 80294 80295, 80296, 20198, 109004, 86058, 95531, 95532 (บางส่วน) 95533 , 102981, 102982, 20197 (รวม 29 โฉนด) ตำบลบางระมาด อำเภอคลองขลุง จังหวัดกำแพงเพชร พื้นที่โครงการประมาณ 37 ไร่ 1 งาน 44.8 ตารางวา (14,944.8 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโตนและที่ดินเปล่าสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัฯ เนื้อที่ประมาณ 257.3 ตารางวา และ 21.9 ตารางวา ตามลำดับ โครงการมีการผูกพันกับธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) ขณะนี้โครงการอยู่ในระหว่างการยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มเดือนมิถุนายน 2566 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนสิงหาคม 2569 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา