

อภิตาวัน
ห้วงเหว



สู่ช่วงเวลาแห่งความอบอุ่นของบ้าน

SEA THE MOMENTS, FEEL THE HOME





FAMILY DESERVES THE FINEST

พื้นที่อยู่อาศัยที่ออกแบบมาเพื่อชีวิตที่สมดุลความสงบเป็นส่วนตัว
พื้นที่สีเขียวที่ให้คุณได้พักผ่อนในทุกวันพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก
และระบบความปลอดภัยที่ดูแลคุณและครอบครัว
ตอบโจทย์การใช้ชีวิตทุกช่วงเวลา



EXPERIENCE REFINED LIVING

สัมผัสประสบการณ์การใช้ชีวิตระดับพรีเมียม กับพื้นที่ส่วนกลางที่ออกแบบอย่างพิถีพิถัน
ให้ทุกกิจกรรมของครอบครัวอยู่ท่ามกลางความสงบ ร่มรื่น อย่างมีระดับ



**ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดง เพื่อสื่อถึงภาพลักษณ์เท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

HAPPINESS STARTS *at* COMMON SPACE

ทุกความสุข...เริ่มต้นที่ส่วนกลางของคุณ



สิ่งอำนวยความสะดวก

- ✓ สิ่งอำนวยความสะดวก
- ✓ อาคารสโมสร สระว่ายน้ำ และฟิตเนส 24 ชั่วโมง
- ✓ สวนสาธารณะภายในโครงการ
- ✓ สนามเด็กเล่น
- ✓ ระบบรักษาความปลอดภัย
- ✓ ระบบ KATSAN



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ที่ดินเริ่มต้น 74 ตร.วา

บ้านเดี่ยว Double Volume หรูหราทุกมิติพร้อม 2 Master Bedroom ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์

พื้นที่ใช้สอย	MASTER BEDROOM	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ
338 ตร.ม.	2 ห้อง	3 ห้อง	5 ห้อง	3 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ที่ดินเริ่มต้น 57 ตร.วา

บ้านเดี่ยวขนาดใหญ่ มอบอิสระการใช้ชีวิตในทุกพื้นที่อย่างลงตัว

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
262 ตร.ม.	4 ห้อง	5 ห้อง	2 ห้อง	3 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ที่ดินเริ่มต้น 52 ตร.วา

บ้านเดี่ยวตอบโจทย์การใช้ชีวิต เพื่อทุกคนในครอบครัว

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
225 ตร.ม.	4 ห้อง	5 ห้อง	2 ห้อง	3 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR



บ้านเดี่ยว 2 ชั้น ที่ดินเริ่มต้น 50 ตร.วา

บ้านเดี่ยวที่จะมอบประสบการณ์ที่ดี ในทุกพื้นที่ของการอยู่อาศัย

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ห้องนั่งเล่น	ที่จอดรถ
186 ตร.ม.	4 ห้อง	3 ห้อง	2 ห้อง	2-3 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR



บ้านแฝด 2 ชั้น ที่ดินเริ่มต้น 35 ตร.วา

บ้านแฝดที่ให้ฟังก์ชันอย่างครบครัน พร้อมเริ่มต้นความสุขให้กับชีวิต

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ
154 ตร.ม.	4 ห้อง	3 ห้อง	2 คัน



1ST FLOOR



2ND FLOOR

WHERE EVERY DAY FEELS LIKE A TRUE RETREAT

อภิตาวน์ หัวหิน บนทำเลศักยภาพ ใกล้ทุกไลฟ์สไตล์ที่คุณต้องการ
ให้ทุกวันคือการพักผ่อนอย่างแท้จริง



TRANSPORTATION

- สถานีรถไฟหัวหิน



EDUCATION

- HUA HIN INTERNATIONAL SCHOOL
- DA VINCI INTERNATIONAL SCHOOL
- โรงเรียนอนุบาลตรุษศึกษา
- โรงเรียนสมถวิล
- โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย



COMMUNITY

- HUA HIN INTERNATIONAL SCHOOL
- DA VINCI INTERNATIONAL SCHOOL
- โรงเรียนอนุบาลตรุษศึกษา
- โรงเรียนสมถวิล
- โรงเรียนหัวหินวิทยาลัย



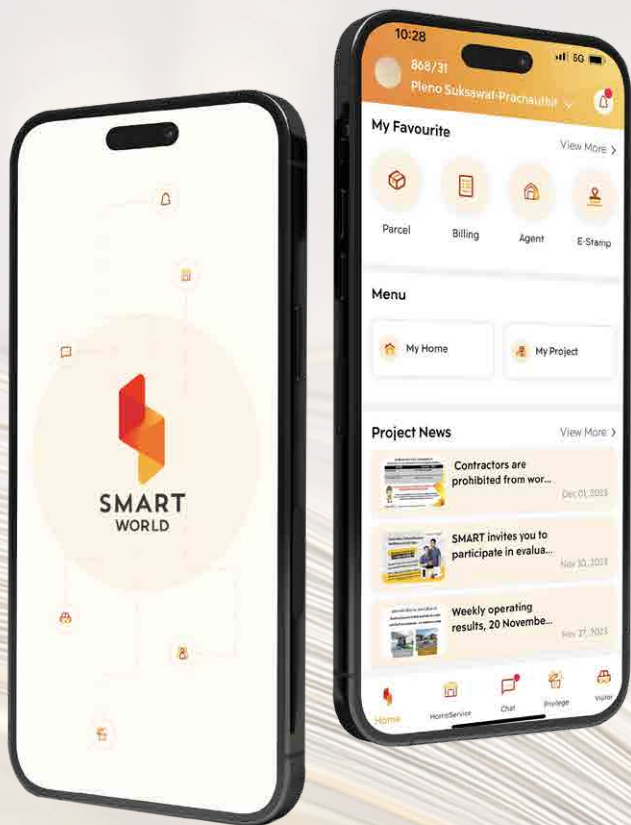
HEALTH

- HUA HIN HOSPITAL IV
- โรงพยาบาลซานเปาโล
- โรงพยาบาลกรุงเทพหัวหิน
- โรงพยาบาลหัวหิน

LIVING EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรมความปลอดภัย ที่สะดวกต่อผู้อยู่อาศัย

ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิต
เพื่อให้ลูกบ้านมีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น



SMART NOTIFICATION

- ข่าวสาร**
ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ
- แชทกับนิติ**
คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน
- พัสดุ**
พัสดุมาแจ้งเตือนทันใจพร้อมรับได้เลย
- จ่ายบิล**
ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว
- สิทธิพิเศษ**
รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์
- มาร์เก็ตเพลส**
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท

สะดวกสบาย...

อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัย



ชีวิตดี ๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | ☎1623

โครงการ อิกทาวน์ หัวหิน ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 105553079178 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อ.โอเชียน ทาวเวอร์1 ชั้น 18 บ.สุขุมวิท16(สามมิตร) ต.รัชดาภิเษกเขตติดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัศวโกศล ทุนจดทะเบียน 2,000,000,000 ที่ตั้ง โครงการ ตำบลหินเหล็กไฟ อำเภอหัวหิน จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 101615 จำนวน 1 โฉนด พื้นที่โครงการประมาณ 34 ไร่ 0 งาน 08.8 ตารางวา (13,608.8 ตารางวา) รายการและขนาดของกริพย์สิทธิ์ที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโนสและที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 136 ตารางวา และ 20 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มประมาณเดือนกันยายน 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนพฤษภาคม 2571 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลื่นเอเชีย สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทของลงโฉนดสิทธิในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *พัฒนา 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พิจารณาในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง