PLENO TOWN

นิยามใหม่ของการใช้ชีวิตที่เหนือกว่า

BY AP THAI

มีบ้านเป็นเรื่อง "ง่าย"

24 HOURS FITNESS ครบครัน

HAPPY LIFESTYLE
เชื่อมต่อทุกความต้องการ

อยู่อย่าง SMART KATSAN SYSTEM

Pleno Town
ลาดกระบัง - ฉลองกรุง

BE IN AN EASY LIVING AND COMFORT ZONE OF MIND CALLED "HOME"

APTHAI.COM | 1623

พร้อม

ใช้ชีวิตสะดวกไม่มีสะดุด

เริ่มต้นชีวิต “ง่ายๆ” ตอบโจทย์การใช้ชีวิตที่ดีที่สุด หนึ่งเดียวติดถนนฉลองกรุง อิสระใหม่แห่งการใช้ชีวิตคนลาดกระบัง

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

HAPPY LIFESTYLE

เชื่อมต่อทุกความต้องการ

สวนใหญ่ใจกลางโครงการขนาดกว่า 1 ไร่
ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ที่หลากหลาย สร้างช่วงเวลาแห่งความสุข
ของทุกคนในครอบครัว

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำและสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

ฟิต 24 HOURS FITNESS ครบครัน

รองรับชีวิต “ง่ายๆ” ในทุกวัน กับ FACILITIES ที่มาแบบจัดเต็ม ครบครันทุกกิจกรรมของครอบครัว พร้อมฟิตเนส 24 ชม.* ให้คุณฟิตเฟิร์มร่างกายได้ทุกเวลา จะว่ายน้ำ หรือจะออกกำลังกาย กับอุปกรณ์ฟิตเนสทุกรูปแบบก็สามารถทำได้

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

พื้นที่ใช้สอย
93 ตร.ม.

ห้องนอน
2 ห้อง

ห้องน้ำ
2 ห้อง

ที่จอดรถ
2 คัน

พื้นที่ถูกใจ

ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชัน

ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้ากว้าง 5 เมตร
ที่ดินเริ่มต้น 16.5 ตร.วา

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

FLOOR 1ST

FLOOR 2ND

ทาวน์โฮมสุดชิค พื้นที่ครบ

ใช้งานสบาย"ง่าย"กว่าเคย ตอบโจทย์ทุก
ฟังก์ชัน อยู่สบาย ไม่อึดอัด

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

LINA

พื้นที่ใช้สอย
107
ตร.ม.

ห้องนอน
3
ห้อง*

ห้องน้ำ
2
ห้อง

ที่จอดรถ
2
คัน

คุ้มกว่าที่คิด

พื้นที่ใหญ่ขึ้นทุกตารางนิ้ว

ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้าบ้านกว้าง 5 เมตร
ที่ดินเริ่มต้น 18 ตร.วา

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

FLOOR 1ST

FLOOR 2ND

ทาวน์โฮมกว้าง ฟังก์ชันลงตัว

ฟังก์ชันที่ปรับเปลี่ยนให้เข้ากับไลฟ์สไตล์
การใช้ชีวิตได้อย่างลงตัวทั้งชีวิต

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

JAYDEN

พื้นที่ใช้สอย
133
ตร.ม.

ห้องนอน
2
ห้อง

อเนกประสงค์
1
ห้อง

ห้องน้ำ
2
คัน

ที่จอดรถ
2
คัน

พื้นที่ใหญ่ขึ้น

ทุก SPACE กว้างขึ้น ใช้ชีวิตเต็มลิมิต

บ้านแฝด 2 ชั้น หน้ากว้าง 9 เมตร
ที่ดินเริ่มต้น 35.1 ตร.วา

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

FLOOR 2ND

ขยาย SPACE

เพิ่มความเป็นส่วนตัว SPACE กว้าง ได้ห้องนอนใหญ่ พร้อม WALK-IN CLOSET

FLOOR 1ST

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

LOCATION

ใกล้

ทุกแหล่งไลฟ์สไตล์ ใช้ชีวิต"ง่าย"ขึ้นอีกเยอะ

การเดินทาง

- ถนนฉลองกรุง
- ถนนสุวินทวงศ์
- ทางพิเศษหมายเลข 7
- AIRPORT LINK ลาดกระบัง

ห้างสรรพสินค้า

- วี มาร์เก็ต
- โรบินสัน
- ไลฟ์สไตล์ ลาดกระบัง
- ห้างไอเพลส

สถานศึกษา

- รร.วัดทิพพาวาส
- รร.ลำพะอง (ราษฎร์จำเริญบำรุง)
- ม.เทคโนโลยีพระจอมเกล้า คุณทหารลาดกระบัง
- ม.เทคโนโลยีมหานคร

โรงพยาบาล

- รพ.ลาดกระบัง
- รพ.นพรัตนราชธานี
- รพ.สินแพทย์ เสรีรักษ์

SMART SYSTEM

เราพัฒนานวัตกรรมความปลอดภัย
ที่สะดวกต่อผู้อยู่อาศัย

ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิต
เพื่อให้ลูกบ้านมี**คุณภาพชีวิต**ที่ดียิ่งขึ้น

ภาพเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

SMART
NOTIFICATION

APPLICATION

ข่าวสาร
ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ

แชทกับนิติ
คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน

พัสดุ
พัสดุมาแจ้งเตือนทันใจพร้อมรับได้เลย

จ่ายบิล
ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว

สิทธิพิเศษ
รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์

มาร์เก็ตเพลส
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท

สะดวกสบาย...
อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัย

EMPOWER LIVING

"ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้"

AP มุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมการอยู่อาศัยสำหรับคนเมือง ภายใต้ CORE BRAND VALUE
คือ การสร้างพื้นที่ชีวิตที่เข้าถึงทุกไลฟ์สไตล์ ผ่านกระบวนความคิดที่ลึกซึ้ง ในทุกขั้นตอนการออกแบบภายใต้ 3 ปรัชญา

SPACE **MAXIMIZE**

AP ให้ความสำคัญกับทุกตารางนิ้วของการอยู่อาศัย ด้วยหลักแนวคิด ZERO WASTE SPACE ทุกพื้นที่ จึงถูกดีไซน์ให้ตอบสนองการใช้งานอย่างเต็มประโยชน์สูงสุด ไม่ว่าพื้นที่จะเล็กหรือใหญ่ เราพร้อมผลักดันทุกข้อจำกัดของพื้นที่

SPACE **PRIVACY**

ความสงบเป็นส่วนตัวผสานอยู่ในปรัชญาการออกแบบ ไม่ว่าจะเป็นการออกแบบให้สมาชิกครอบครัวมีพื้นที่ส่วนตัว หรือความสงบ ร่มรื่นของโครงการเพื่อให้คุณดื่มด่ำกับบรรยากาศแห่งการพักผ่อน

SPACE **CONNECT**

เชื่อมโยงกิจกรรมและความอบอุ่นของสมาชิกครอบครัว ผ่านการออกแบบพื้นที่ใช้สอย อีกทั้งยังเชื่อมต่อพื้นที่บ้านเข้ากับสิ่งสำคัญบนทำเลที่ดีที่สุดผ่าน 5 รัศมีคุณภาพ แบบ ต่อติดชีวิตที่ชอบ

MULTIPLY LIFETIME OF HAPPINESS

เพิ่มพื้นที่ความสุข เพื่อทุกวันที่สุขกว่าเดิม

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุข
PLENO ออกแบบเพื่อเพิ่มพื้นที่แห่งความสุข
ให้ทุกคนได้ใช้ชีวิตตามแบบตัวเอง พร้อมพื้นที่ใช้งาน
ที่ปรับเปลี่ยนได้ตามทุกความต้องการช่วงชีวิต
พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกทุกด้านสำหรับทุกคนในครอบครัว
พื้นที่ส่วนกลางเพื่อทำให้ทุกวันเป็นวันที่เติมเต็มชีวิตที่มีความสุข

Grande PLENO

MULTIPLY HAPPINESS FOR ALL

เพิ่มพื้นที่ ให้ความสุขทวีคูณ

ยิ่งครอบครัวใหญ่ขึ้น ความสุขยิ่งเพิ่มขึ้น GRAND PLENO
ออกแบบเพื่อรองรับทุกคนในครอบครัวให้ได้ใช้ชีวิตร่วมกัน
สร้างช่วงเวลาแห่งความสุขกับบ้านที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันการใช้งานภายในบ้าน
และพื้นที่ส่วนกลาง มาตรฐานความปลอดภัย ในทำเลที่สะดวก
เพื่อความสุขสำหรับทุกคนที่เพิ่มขึ้นในทุกวัน

IGNITING YOUR HAPPINESS

เริ่มต้นความสุขกับบ้านหลังแรกที่ดีที่สุด

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุขที่แท้จริง
พื้นที่ที่ทำให้คุณมีชีวิตที่ดีกว่าเดิม ค้นพบแรงบันดาลใจในการใช้ชีวิต
แบบที่คุณไม่เคยมีมาก่อน PLENO ทาวน์โฮมคุณภาพ
เพิ่มพื้นที่ความสุขกับบ้าน ฟังก์ชันครบ สะดวกในการเดินทาง
พร้อมพื้นที่ส่วนกลาง สังคมคุณภาพ ความปลอดภัย
และการดูแลตลอดการอยู่อาศัยจาก AP

Pleno

Pleno Town

LIFE TIME OF HAPPINESS

พื้นที่ความสุขของทั้งชีวิต

เพราะบ้านคือความสุขชั่วชีวิต PLENO TOWN
ออกแบบพื้นที่ความสุขที่ทรงคุณค่าตลอดชีวิต
ด้วยดีไซน์ที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันทันสมัย
พื้นที่ส่วนกลางครบครัน เดินทางสะดวก
และระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง
เพื่อความสุขที่คงคุณค่ากับบ้านที่คุณจะอาศัยไปตลอดชีวิต

ภาพทั้งหมดใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ชีวิตดี-ๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | 1623

โครงการ Pleno Town ลาดกระบัง-ฉลองกรุง ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (สำนักงานใหญ่) เลขทะเบียนบริษัท 0105545118836 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารโอเชี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ซอยสุขุวิท 16 (สามมิตร) ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัศวโกคิน ทุนจดทะเบียน 2,000,000,000 ที่ตั้งโครงการ ถนนฉลองกรุง แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 3406,3407,4764 และ 181 แขวงลำปลาทิว เขตลาดกระบัง กรุงเทพมหานคร พื้นที่โครงการประมาณ 53 ไร่ 0 งาน 85 ตารางวา (12,637.50 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรและที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 128.1 ตารางวา และ 20.0 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มประมาณเดือนมกราคม 2566 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2572 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้จะซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *ฟิตเนส 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง | *พื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย