ภาพทางศิลปะเพื่อการพัฒนาเท่านั้น

URBAN LIVING,
CRADLED BY NATURE'S EMBRACE

ใช้ชีวิตที่สมบูรณ์แบบของคนเมือง
ด้วย DESIGN CONCEPT "MODERN TROPICAL"
ท่ามกลางธรรมชาติที่โอบล้อมอยู่รอบตัวทั้งนอกบ้านและในบ้าน

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

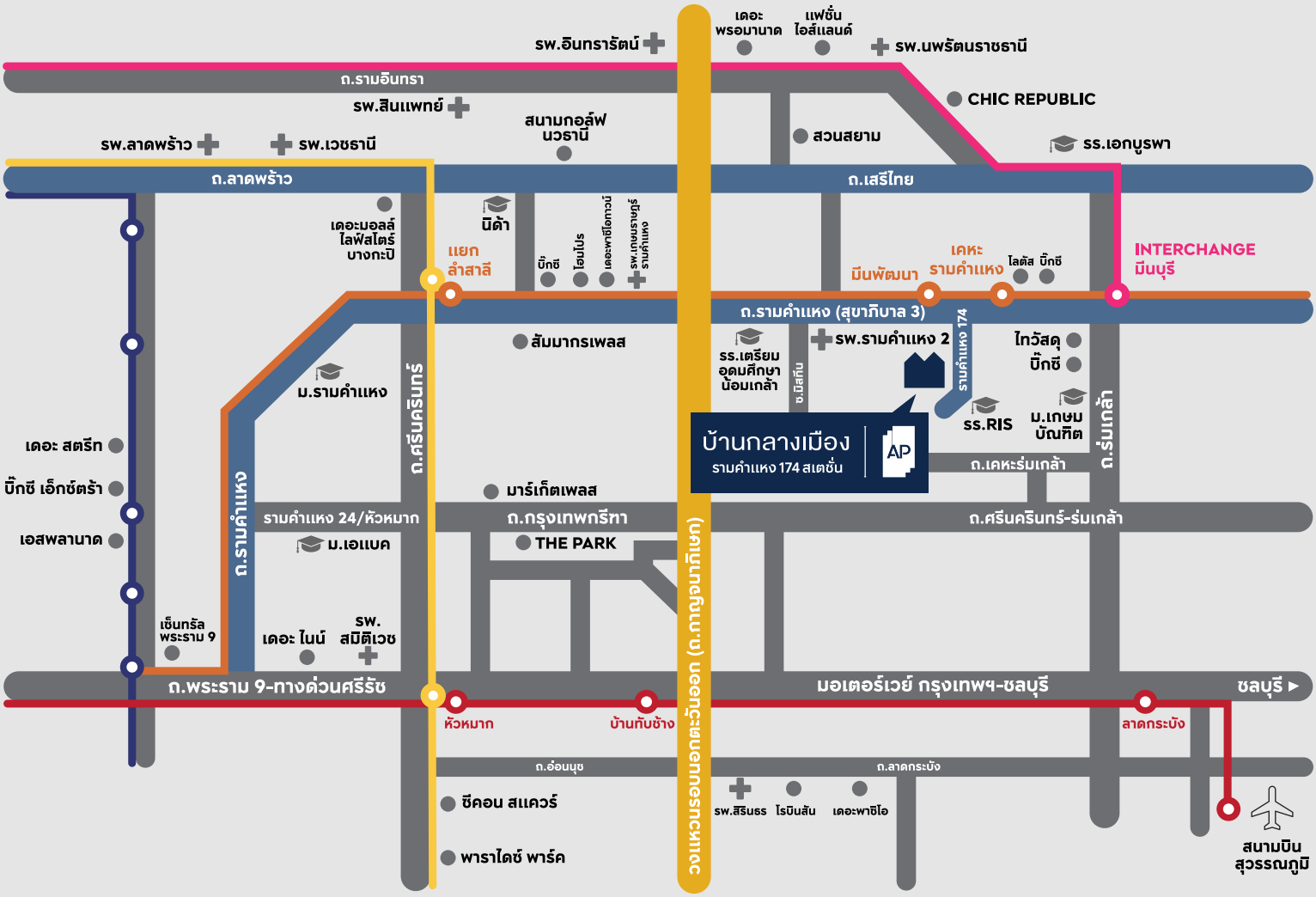
รองรับไลฟ์สไตล์ในเมือง เพื่อทุกเจเนอเรชันในครอบครัว
ลงตัวกับการอยู่อาศัยที่เป็นส่วนตัวเชื่อมต่อกับแหล่งไลฟ์สไตล์
และศูนย์รวมธุรกิจอย่างสะดวกรวดเร็ว ใช้ชีวิตได้ไม่ติดขัด

URBAN LIFESTYLE

ภาพทั้งหมดใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

URBAN LIFE CONNECT

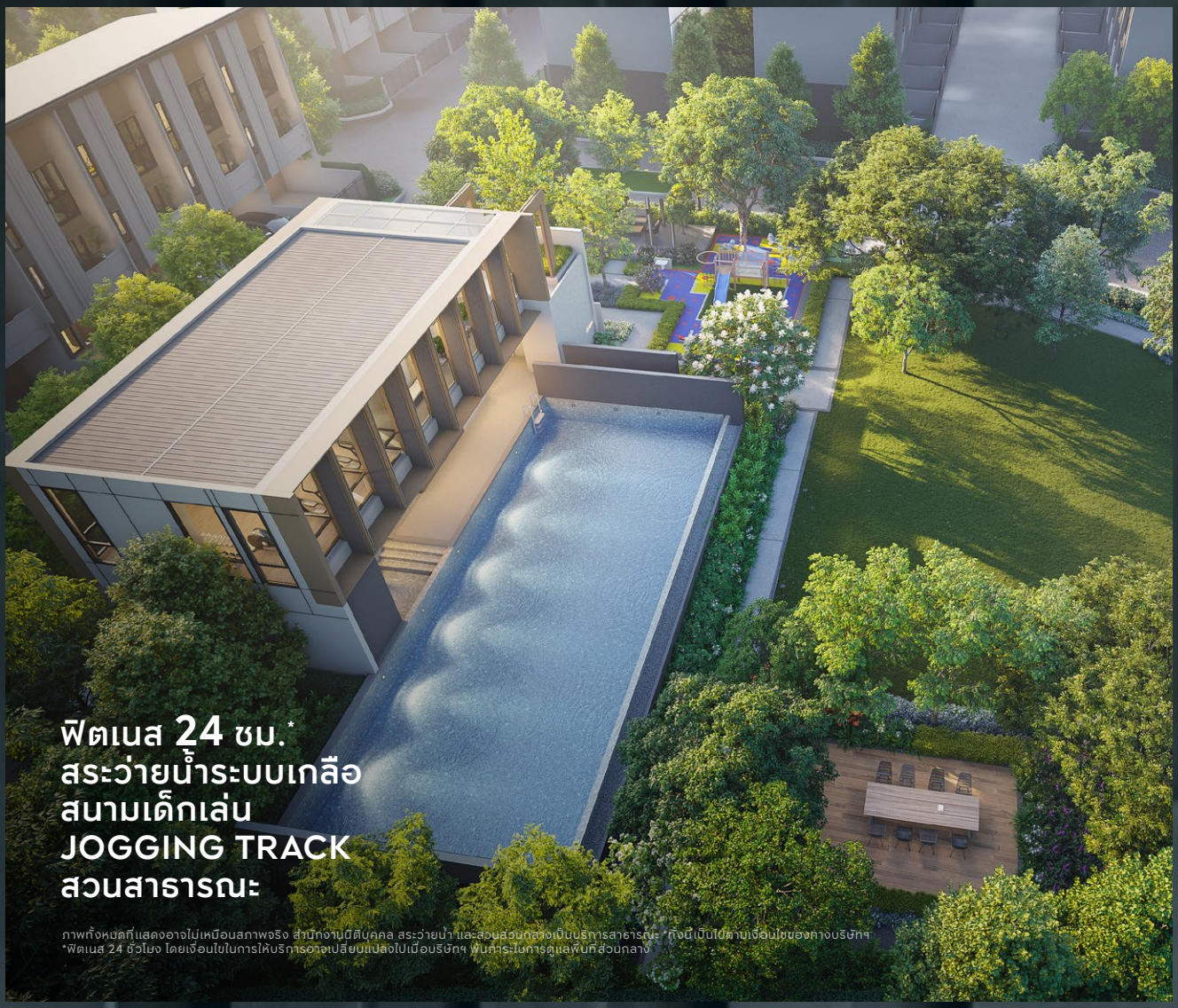
เชื่อมชีวิต PRIVACY สู่ COMMUNITY ขนาดใหญ่ได้อย่างลงตัว
บนทำเลที่เติบโตต่อเนื่อง ครบ...รองรับได้ทุกไลฟ์สไตล์ของทุกคนในครอบครัว



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สำนักงานนิติบุคคล สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ
*ฟิตเนส 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พิจารณาในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง

LIVE WELL SPACE

มอบพื้นที่ ที่ให้ทางเลือกในการใช้ชีวิตที่ดี
ไม่ว่าจะเป็น พื้นที่ส่งเสริมสุขภาพ
พื้นที่ให้ความสบายใจในแต่ละวัน
พื้นที่สร้างความสุขส่วนตัวและส่วนรวม



TULLIA

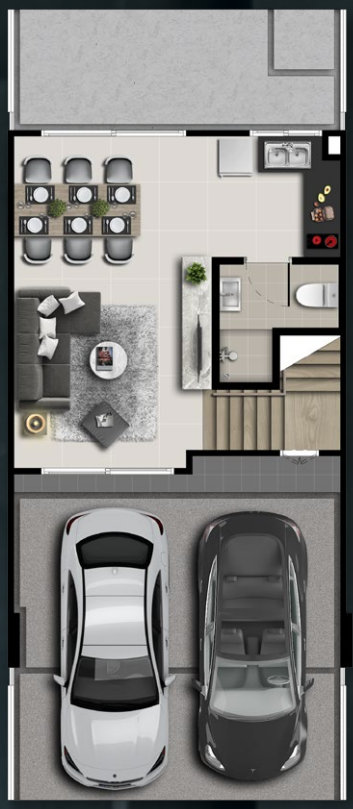
EMBRACE THE FULLNESS OF LIFE

แบบบ้านดีไซน์ใหม่ล่าสุด
เหนือกว่าทุกรูปแบบการอยู่อาศัย

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

3rd Floor Extreme Space On Penthouse Master Bedroom

ออกแบบพื้นที่ชีวิต ที่ให้คุณเลือกขยายพื้นที่ให้พอดีกับทุกความสุข
ไม่ว่าจะเจเนอเรชันไหนก็ใช้ชีวิตได้เต็มที่



1st FLOOR

2nd FLOOR

3rd FLOOR

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ	หน้าบ้านกว้าง	
144.88 ตร.ม.	3 ห้อง	3 ห้อง	2 คัน	5.5 ม.	TULLIA

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น โดยพื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย
ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

พื้นที่ให้ความสบายใจ คนเมืองยุคใหม่ ให้ความสำคัญกับการใช้ชีวิตในพื้นที่ส่วนตัวเป็นพิเศษ บ้าน **TULLIA** มี SPACE ส่วนตัวให้ชีวิตได้ผ่อนคลาย สามารถสร้างมุมในบ้าน ให้มีบรรยากาศดีๆ ในช่วง Work from Home ขนาดย่อมได้ พร้อมสำหรับทุกการประชุม หรือดัดแปลงเป็นมุมอ่านหนังสือ มุมเทรดหุ้น ได้ตามอารมณ์ของผู้อยู่อาศัย จนเรียกได้ว่าเป็นบ้านที่ตอบโจทย์ทุกความต้องการ พร้อมลงเสาเข็มพื้นที่หลังบ้าน ขนาดเท่ากับตัวบ้านหมดกังวลสำหรับการเปลี่ยนแปลงในอนาค

" **พื้นที่** ที่ส่งเสริมความความสุขส่วนตัว และสร้างความสุขในการอยู่ร่วมกัน "

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่ห[illegible]แสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

แบ่งปันทุกความสุขกับคนที่รัก บ้านเพื่อครอบครัว ต้องมีมุมโปรด มุมประจำ ที่ทุกคนมาทำกิจกรรมร่วมกัน ใช้ช่วงเวลาสร้างความสัมพันธ์อันดีร่วมกัน เช่น ห้องดูหนังฟังเพลง ห้องเล่นเกม บ้าน **TULLIA** ถูกออกบ้านมาพร้อมกับแนวคิด **UNLOCK VERTICAL LIVING** มอบพื้นที่ชีวิตแนวตั้งที่ดีที่สุด มีห้องอเนกประสงค์ ที่สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความต้องการ รองรับทุกคนในครอบครัว เพื่อให้บ้าน...คือความสุข เป็นบ้านในฝันอย่างแท้จริง

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

LAPIS
UNLOCK VERTICAL LIVING

พื้นที่ชีวิตแนวตั้งที่ดีที่สุด
พร้อมสัมผัสประสบการณ์การใช้ชีวิตดีๆ

3rd Floor Extreme Space On Bedroom & Design Space

พื้นที่ ที่พร้อมปรับเปลี่ยนและเติบโตไปกับคุณ รองรับทุกกิจกรรม
ตอบสนองไลฟ์สไตล์ของทุกๆ เจเนอเรชันได้อย่างเต็มที่

1st FLOOR

2nd FLOOR

3rd FLOOR

พื้นที่ใช้สอย	ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ	หน้าบ้านกว้าง
143 ตร.ม.	3 ห้อง	3 ห้อง	2 คัน	5 ม.

LAPIS

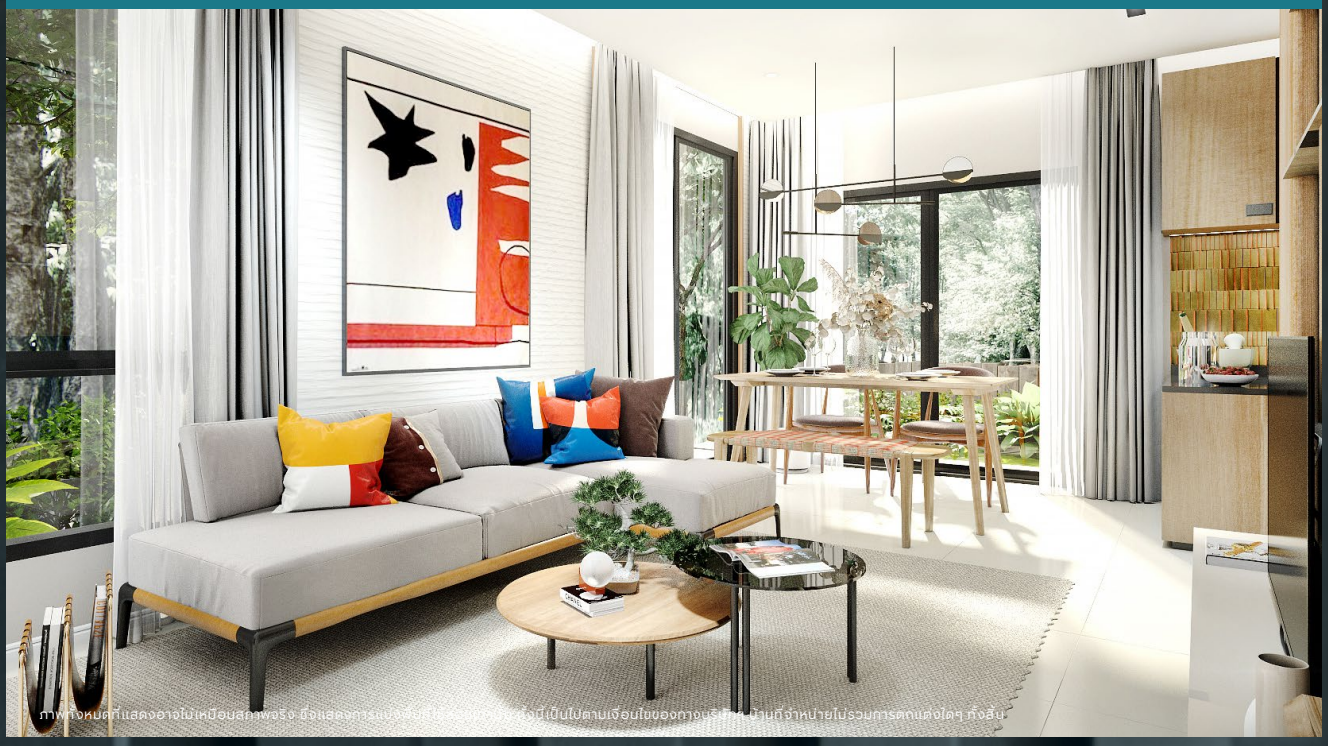
ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น โดยพื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนได้ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย
ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

ใช้ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้ บ้านที่ดีต้องมีพื้นที่ส่วนตัวที่เป็นอิสระจากกรอบใดๆ ให้เราสามารถเป็นตัวของตัวเองได้เต็มที่ ได้ทำในสิ่งที่ชอบ ได้แสดงออกถึงการรักตัวเอง บ้าน **LAPIS** ออกแบบมาให้มีพื้นที่ส่วนตัวอย่างเพียงพอ เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยทุกคน ได้ใช้ชีวิตใน SPACE ส่วนตัวอย่างสมบูรณ์แบบ เป็นพื้นที่เพิ่มพลังชีวิตให้เต็มร้อย พร้อมใช้ชีวิตที่เต็มเปี่ยมด้วยความสุขในวันต่อๆ ไป

" พื้นที่ ที่เชื่อมความสัมพันธ์ แต่ไม่ทิ้งความเป็นส่วนตัว **"**



ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

พื้นที่ของการใช้ชีวิต เมื่อมีพื้นที่ใช้สอยที่กว้างขึ้นก็จะทำให้ทุกคนสะดวกสบายขึ้น และแบ่งปันช่วงเวลาแห่งความสุขด้วยกันได้ไม่รู้จบ บ้าน **LAPIS** ได้ถูกออกแบบมาพร้อมแนวคิดที่ว่า พื้นที่ในบ้านต้องสามารถปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์ของผู้อยู่อาศัย พร้อมลงเสาเข็มพื้นที่หลังบ้าน ขนาดเท่ากับตัวบ้าน ไม่ว่าเวลาจะเปลี่ยนไปเร็วแค่ไหน บ้านก็พร้อมปรับเปลี่ยนเพื่อรองรับทุกความสุข อยู่อาศัยได้อย่างยั่งยืน เพราะที่แห่งนี้คือ **"SAFE ZONE"** สำหรับทุกคน

ภาพใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

SMART WORLD

เราพัฒนานวัตกรรมความปลอดภัย
ที่สะดวกต่อผู้อยู่อาศัย

ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิต
เพื่อให้ลูกบ้านมี**คุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น**

SMART NOTIFICATION

ข่าวสาร
ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ

แชทกับนิติ
คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน

พัสดุ
พัสดุมาแจ้งเตือนทันใจพร้อมรับได้เลย

จ่ายบิล
ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว

สิทธิพิเศษ
รวมโปรโมชันตอบทุกไลฟ์สไตล์

มาร์เก็ตเพลส
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท

สะดวกสบาย...
อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัย

ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | 1623

โครงการ บ้านกลางเมือง รามคำแหง 174 สเตชั่น ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้น จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105545118836 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคาร โอเชี่ยนทาวเวอร์ 1 ชั้นที่ 18 ซอย สุขุมวิท 16 (สามมิตร) ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัศวโภคิน ทุนจดทะเบียน 1,000,000,000 ที่ตั้งโครงการ ถนนรามคำแหง ตำบลมีนบุรี อำเภอมีนบุรี จังหวัดกรงุเทพฯ โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 78224,116397 และ 120145 ตำบลมีนบุรี อำเภอมีนบุรี จังหวัดกรุงเทพฯ พื้นที่โครงการประมาณ 27 ไร่ 1 งาน 68.7 ตารางวา (10,968.7 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรและที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 151.6 ตารางวา และ 23.7 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มประมาณเดือนพฤศจิกายน 2566 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2567 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้จะซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *ฟิตเนส 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง