Grande PLeno
กรุงเทพกรีฑา

AP

LIFE OF SOULNESS IN BLISS

บ้านแห่งการพักผ่อนอันไร้ที่ติ

บนทำเลบ้านหรูย่าน **กรุงเทพกรีฑา**

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนกับภาพจริง ส่วนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ ซึ่งอาจปรับปรุงตามเงื่อนไขของทางบริษัท

ที่ GRANDE PLENO มาด้วยแนวคิดที่ถูกรังสรรค์ให้เป็นพื้นที่พักสุดส่วนตัว
ออกแบบภายในให้ความรู้สึกโปร่งกว้างวางผังฟังก์ชันอย่างรอบคอบ
พร้อมวัสดุคุณภาพที่ให้ความรู้สึกสงบและอบอุ่น ตั้งอยู่ในย่านบ้านหรู
ที่เชื่อมต่อเส้นทางหลักเพียงไม่กี่นาที
มีความสมดุลระหว่างความเป็นส่วนตัวความสะดวกสบาย และความหรูหราที่เหมาะกับ
ครอบครัวที่มองหามากกว่า '**บ้าน**' แต่คือ '**พื้นที่ชีวิต**'

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนภาพจริง สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

GRANDE PLENO KRUNGTHEPKREETHA

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION

LIFE OF SOULNESS IN BLISS
บ้านแห่งการพักผ่อนอันไร้ที่ติ

‘ชีวิตเปี่ยมจิตวิญญาณในความสุข’

คือไลฟ์สไตล์ที่ทุกวันที่ถูกเติมเต็มจิตใจ และสร้างความสงบ
เป็นการอยู่อาศัยในสวรรค์ส่วนตัวที่ผสานความงาม
ความสะดวกสบาย และความสมดุลบ้านที่คุณสามารถพักผ่อน
เชื่อมต่อและสนุกกับช่วงเวลาของความสุขบริสุทธิ์
ท่ามกลางความเงียบสงบจากเมืองใหญ่

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION

ภาพทั้งหมดใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น

HORIZON CLUBHOUSE

คลับเฮาส์สุดหรูวิวสวน มาพร้อมฟิตเนสอุปกรณ์ครบครัน สระว่ายน้ำและพื้นที่อเนกประสงค์เปิดบริการ 24 ชั่วโมง ติดสวนส่วนกลาง CENTRAL PARK ผสานการออกกำลังกาย การพักผ่อนและกิจกรรมสังคมให้ผู้อยู่อาศัยใช้ชีวิตได้อย่างลงตัว ทั้งความสนุกและการผ่อนคลายอยู่เสมอ

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION

CENTRAL PARK

สวนส่วนกลางขนาดใหญ่ได้รับแรงบันดาลใจจากสวนสาธารณะเป็นศูนย์กลางแห่งการเชื่อมต่อ ต้นไม้เขียวชอุ่มเส้นทางเดินโค้งสวย และมุมพักผ่อนสงบ สร้างเป็นสวรรค์ส่วนตัวให้ผู้อยู่อาศัยได้ผ่อนคลายออกกำลังกาย หรือใช้เวลาคุณภาพกับครอบครัวออกแบบให้เป็นโอเอซิสสีเขียวที่เชื่อมโยงผู้คนและยังคงความเป็นส่วนตัวและสงบเงียบ

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

SONIA

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION

FLOOR 2ND

FLOOR 1ST

หน้าบ้านกว้าง	ที่ดินเริ่มต้น	พื้นที่ใช้สอย
11.5 เมตร	35.07 ตร.วา	154 ตร.ม.

4 ห้องนอน*	3 ห้องน้ำ	2 ที่จอดรถ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

SIENNA

ภาพที่จงหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ส่วนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION

FLOOR 2ND

FLOOR 1ST

หน้าบ้านกว้าง	ที่ดินเริ่มต้น	พื้นที่ใช้สอย
12.8 เมตร	39.04 ตร.วา	176 ตร.ม.

4 ห้องนอน	4 ห้องน้ำ	2 ที่จอดรถ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

AMBER

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ส่วนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ส่วนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION

FLOOR 2ND

FLOOR 1ST

หน้าบ้านกว้าง	ที่ดินเริ่มต้น	พื้นที่ใช้สอย
14.7 เมตร	44.83 ตร.วา	203 ตร.ม.

4	5	3	1
ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ	ห้องอเนกประสงค์

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

ASHER

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง สวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ *ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION

FLOOR 2ND

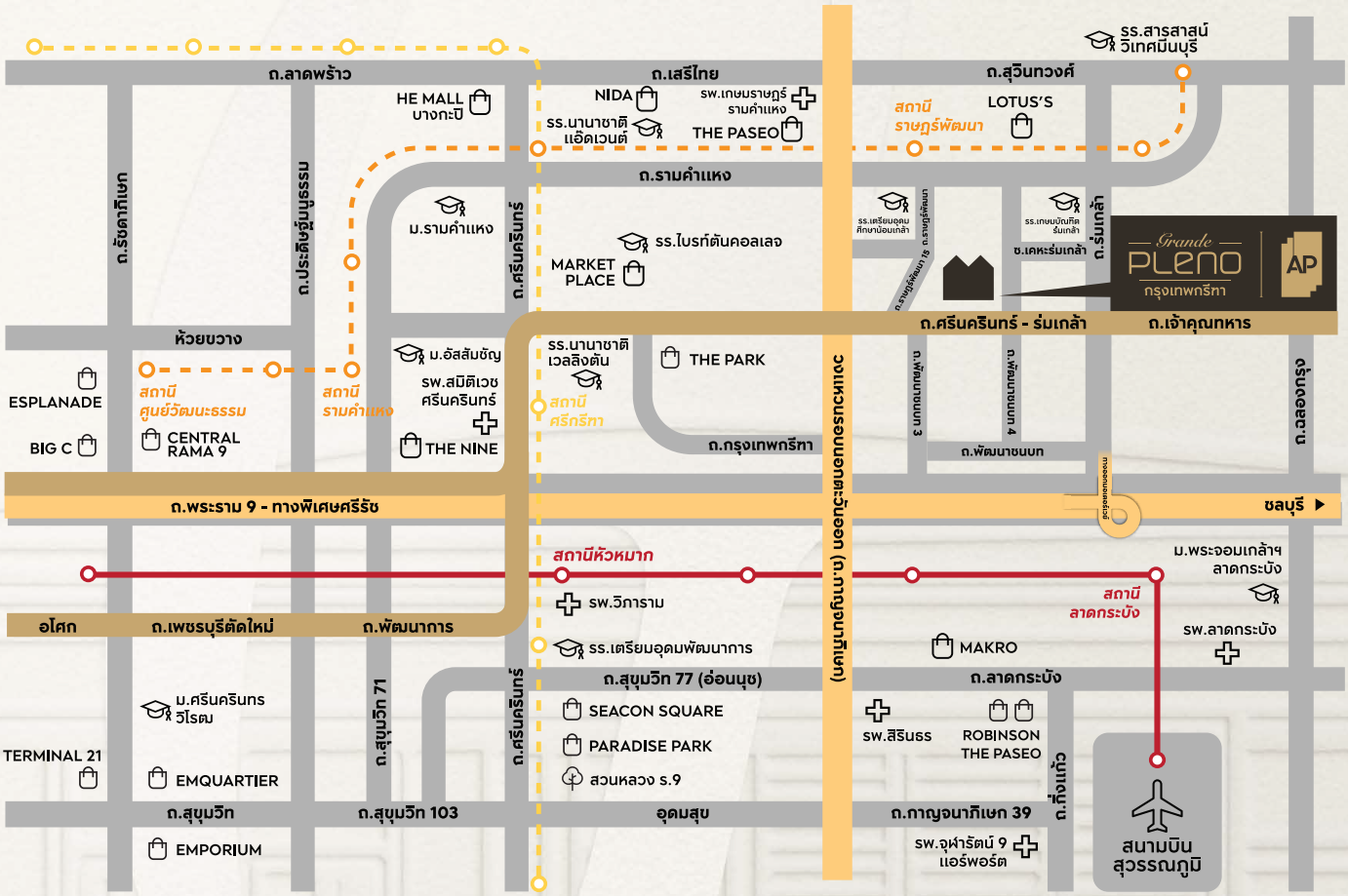
FLOOR 1ST

หน้าบ้านกว้าง	ที่ดินเริ่มต้น	พื้นที่ใช้สอย
16.4 เมตร	50.02 ตร.วา	224 ตร.ม.

4	5	3	1	1
ห้องนอน	ห้องน้ำ	ที่จอดรถ	ห้องอเนกประสงค์	ห้องแม่บ้าน

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น

A PRIM ADDRESS THAT DEFINES SOPHISTICATION



TRANSPORTATION

- ถ.กรุงเทพกรีฑาตัดใหม่
- ถ.รามคำแหง
- ทางพิเศษวงแหวนกาญจนภิเษก
- ถ.ศรีนครินทร์
- ถ.พัฒนาการ
- สนามบินสุวรรณภูมิ

LIFESTYLE

- เดอะ พาซิโอ ทาวน์ รามคำแหง
- ลิตเติ้ลวอล์ค กรุงเทพกรีฑา
- มาร์เก็ตเพลส กรุงเทพกรีฑา
- เดอะมอลล์ไลฟ์สโตร์ บางกะปิ
- เดอะ ไนน์ พระราม 9

HEALTH

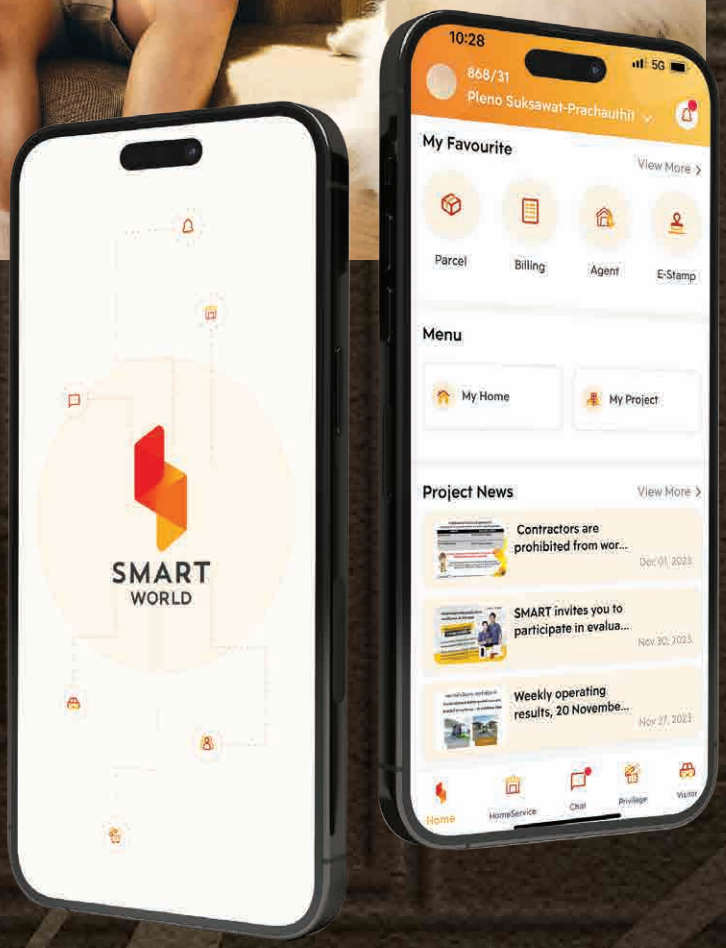
- รพ.เกษมราษฎร์ รามคำแหง
- รพ.รามคำแหง
- รพ.ศิริน
- รพ.สมิติเวช ศรีนครินทร์
- รพ.กรุงเทพ

EDUCATION

- NIDA
- รร.นานาชาติเวสลิงตัน
- รร.นานาชาติ ไบรท์ตันคอลเลจ กรุงเทพ
- ม.อัสสัมชัญ (ABAC) วิทยาเขตหัวหมาก

LIVING
EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรมความปลอดภัยที่สะดวก
ต่อผู้อยู่อาศัย ใส่ใจในทุกรายละเอียดของการ
ใช้ชีวิต เพื่อให้ลูกบ้านมีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น



SMART NOTIFICATION

ข่าวสาร
ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ

แชทกับนิติ
คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน

พัสดุ
พัสดุมาแจ้งเตือนทันใจพร้อมรับได้เลย

จ่ายบิล
ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ จ่ายง่าย จบไว

สิทธิพิเศษ
รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์

มาร์เก็ตเพลส
ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท

สะดวกสบาย...
อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัยกับระบบแจ้งเตือนแขกที่เข้ามาบ้าน ปฏิเสธการเข้าพบหรือเรียก รปภ. ซึ่งสามารถทำได้ง่ายๆ ผ่านสมาร์ทโฟน

ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | 1623

โครงการ Grande Pleno กรุงเทพกรีฑา ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เอเชี่ยน พร็อพเพอร์ตี้ (2024) จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105559106240 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อ.ไอเซี่ยน ทาวเวอร์1 ชั้น 18 ถ.รัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขตคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณพิเชษฐ วิกวศุกกรทุนจดทะเบียน 1,000,000,000 ที่ตั้งโครงการ ตำบลทับช้าง อำเภอสะพานสูง จังหวัดกรุงเทพมหานคร โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 25494, 27990, 27991 เนื้อที่รวม 3 โฉนดเป็นพื้นที่โครงการประมาณ 34 ไร่ 0 งาน 30 ตารางวา (13,630.0 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรและที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 90.9 ตารางวา และ 20.0 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มประมาณเดือนเมษายน 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกุมภาพันธ์ 2573 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้จะซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ข้อมูลและภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง เพื่อสื่อการโฆษณาเท่านั้น บ้านที่จำหน่ายไม่รวมการตกแต่งใดๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลับเฮ้าส์ สระว่ายน้ำ และสวนส่วนกลางเป็นบริการสาธารณะ บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเมื่อบริษัทฯ พ้นภาระในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง *เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด | ภาพทั้งหมดเป็นภาพและบรรยากาศจำลอง

*พื้นที่ใช้สอยอาจเปลี่ยนแปลงได้ ตามเงื่อนไขและข้อกำหนดของกฎหมาย