

MODEN

รามอินทรา - จองแขวน



Mediterranean
Style



PROJECT DETAIL

ที่ตั้งโครงการ : ถ.หนองระแหง แขวงสามวาตะวันตก เขตคลองสามวา
กรุงเทพมหานคร 10510

พื้นที่โครงการ : 41-1-88.71 ไร่ พื้นที่สวนสาธารณะ : ประมาณ 1.42 ไร่*

จำนวนยูนิต : 172 ยูนิต แบบบ้าน : 5 แบบบ้าน

พื้นที่ใช้สอย : 184 - 263 ตร.ม. ขนาดที่ดิน: 50.30 - 97.04 ตร.ว.



MODEN
รามอินทรา - วงแหวน



NEW SERIES

MEDITERRANEAN COVE



1

Arch Doorway :

จุดเด่นที่สุดคือซุ้มประตูทางเข้าที่มีลักษณะโค้งมน ซึ่งเป็นเอกลักษณ์ที่สำคัญของสถาปัตยกรรมเมดิเตอร์เรเนียน ทำให้บ้านดูอบอุ่นและสง่างาม

2

Cross Motif:

ลวดลายกากบาทที่มักใช้ในการตกแต่งอาคารสไตล์เมดิเตอร์เรเนียนหรือสเปน เพื่อความสวยงาม

3

Decorative Beams :

คานที่ทำขึ้นมาเพื่อการตกแต่ง ที่ช่วยสร้างบรรยากาศให้ดูอบอุ่น

4

Classic Molding :

มีการใช้คิ้วบัว ตกแต่งรอบหน้าต่างและประตู รวมถึงคิ้วบัวหน้าที่ใช้แบ่งชั้นตัวอาคาร ซึ่งเป็นรายละเอียดที่เพิ่มความคลาสสิก

TYPE MALTA

บ้านเดี่ยว พื้นที่ใช้สอย 184 ตร.ม.



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ

4



ห้องนอน

3



ห้องน้ำ

1



ห้องนั่งเล่น

1



ห้องรับประทานอาหาร

2



ที่จอดรถ

พร้อมครัวไทยและส่วนซักล้าง



MODEN
รามอินทรา - วงแหวน



TYPE MALTA

1ST FLOOR



2ND FLOOR

บ้านแบบใหม่ **New Space, New Design** ที่ผ่านการขบคิดในทุกตารางเมตร นำเสนอชีวิตมุมมองใหม่ เพื่อตอบโจทยทุกการเริ่มต้นการใช้ชีวิต ตามความต้องการและไลฟ์สไตล์ที่หลากหลาย ตอบโจทย์รูปแบบใหม่ของการใช้ชีวิตเติมเต็มเต็มความฝัน สร้างสรรค์พื้นที่ความสุข ที่ออกแบบปรับแต่งได้เองไม่รู้จัก

ห้องรับแขก : เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร เพื่อเพิ่มพื้นที่ทำให้สะดวกในการปรับแต่งตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โล่ง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่รอบด้าน

ห้องครัว : แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่นรบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆของบ้าน

ที่จอดรถในร่ม 2 คัน : สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของสมาชิกในครอบครัว มาพร้อมห้องเก็บของสำหรับเก็บของที่ไม่ค่อยได้ใช้ เช่น เครื่องมือช่าง อุปกรณ์ทำสวน

ห้องนอนชั้น 1 : นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุหรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ

ห้องนอน Master Bedroom : ห้องนอนใหญ่ มีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวพร้อมพื้นที่พักผ่อนส่วนตัว ที่สามารถแบ่งพื้นที่เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกาย หรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการที่แตกต่างกัน

ห้องนอนชั้น 2 : เพิ่มพื้นที่ส่วนตัวเพื่อการพักผ่อน ที่เพียงพอสำหรับทุกขนาดครอบครัว

TYPE ZANTE

บ้านเดี่ยว พื้นที่ใช้สอย 215 ตร.ม.



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ

4



ห้องนอน

3



ห้องน้ำ

1



ห้องนั่งเล่น

1



ห้องรับประทานอาหาร

2



ที่จอดรถ

พร้อมครัวไทยและส่วนซักล้าง



MODEN
รามอินทรา - วงแหวน



TYPE ZANTE

1ST FLOOR



2ND FLOOR

บ้านแบบใหม่ **New Space, New Design** ที่ผ่านการขบคิดในทุกตารางเมตร นำเสนอชีวิตมุมมองใหม่ เพื่อตอบโจทย์ทุกการเริ่มต้นการใช้ชีวิต ตามความต้องการและไลฟ์สไตล์ที่หลากหลาย ตอบโจทย์รูปแบบใหม่ของการใช้ชีวิต เต็มเต็มเต็มความฝัน สร้างสรรค์พื้นที่ความสุข ที่ออกแบบปรับแต่งได้เองไม่รีรอ

ห้องรับแขก : เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร เพื่อเพิ่มที่ทำให้สะดวกในการปรับแต่งตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความโล่ง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่รอบด้าน

ห้องครัว : แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่นรบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆของบ้าน

ที่จอดรถในร่ม 2 คัน : สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของสมาชิกในครอบครัว มาพร้อมห้องเก็บของสำหรับเก็บของที่ไม่ค่อยได้ใช้ เช่น เครื่องมือช่าง อุปกรณ์ทำสวน

ห้องนอนชั้น 1 : นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุหรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ

ห้องนอน Master Bedroom : ห้องนอนใหญ่ ีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวพร้อมพื้นที่พักผ่อนส่วนตัว ที่สามารถแบ่งพื้นที่เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกาย หรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการที่แตกต่างกัน

ห้องนอนชั้น 2 : เพิ่มพื้นที่ส่วนตัวเพื่อการพักผ่อนที่เพียงพอสำหรับทุกขนาดครอบครัว

TYPE CYPRUS

บ้านเดี่ยว พื้นที่ใช้สอย 222 ตร.ม.



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ

4



ห้องนอน

4



ห้องน้ำ

2



ห้องนั่งเล่น

1



ห้องรับประทานอาหาร

2



ที่จอดรถ

พร้อมครัวไทยและส่วนซักล้าง



MODEN
รามอินทรา - วงแหวน



TYPE CYPRUS

1ST FLOOR



2ND FLOOR

บ้านแบบใหม่ **New Space, New Design** ที่ผ่านการขบคิดในทุกตารางเมตร นำเสนอชีวิตมุมมองใหม่ เพื่อตอบโจทย์ทุกการเริ่มต้นการใช้ชีวิต ตามความต้องการและไลฟ์สไตล์ที่หลากหลาย ตอบโจทย์รูปแบบใหม่ของการใช้ชีวิต เต็มเต็มเต็มความฝัน สร้างสรรค์พื้นที่ความสุข ที่ออกแบบปรับแต่งได้เองไม่รีรอ

ห้องรับแขก : เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร เพื่อเพิ่มพื้นที่ความสะดวกในการปรับแต่งตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โล่ง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่ รอบด้านและสามารถทำเคาน์เตอร์บาร์สำหรับชงกาแฟหรือมิกซ์ยาลมเข้า

ห้องครัว : แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่นรบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆของบ้าน

ที่จอดรถในร่ม 2 คัน : สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของสมาชิกในครอบครัว มาพร้อมห้องเก็บของสำหรับเก็บของที่ไม่ค่อยได้ใช้ เช่น เครื่องมือช่าง อุปกรณ์ทำสวน

ห้องนอนชั้น 1 : นอกจากสามารถเป็นห้องนอน ผู้สูงอายุหรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ

ห้องนอน Master Bedroom : ห้องนอนใหญ่ ีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวพร้อมพื้นที่พักผ่อนส่วนตัว ที่สามารถแบ่งพื้นที่เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกาย หรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการที่แตกต่างกัน

ห้องนอนชั้น 2 : เพิ่มพื้นที่ส่วนตัวเพื่อการพักผ่อน ที่เพียงพอสำหรับทุกขนาดครอบครัว

TYPE ITHACA

บ้านเดี่ยว พื้นที่ใช้สอย 240 ตร.ม.



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ

4



ห้องนอน

4



ห้องน้ำ

2



ห้องนั่งเล่น

1



ห้องรับประทานอาหาร

1



พื้นที่เนกประสงค์

2



ที่จอดรถ

พร้อมครัวไทยและส่วนซักล้าง



MODEN
รามอินทรา - วงแหวน



TYPE ITHACA

1ST FLOOR



2ND FLOOR

บ้านแบบใหม่ **New Space, New Design** ที่ผ่านการขบคิดในทุกตารางเมตร นำเสนอชีวิตมุมมองใหม่ เพื่อตอบโจทย์ทุกการเริ่มต้นการใช้ชีวิต ตามความต้องการและไลฟ์สไตล์ที่หลากหลาย ตอบโจทย์รูปแบบใหม่ของการใช้ชีวิต เต็มเต็มเต็มความฝัน สร้างสรรค์พื้นที่ความสุข ที่ออกแบบปรับแต่งได้เองไม่รู้จัก

ห้องรับแขก : เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร เพื่อพื้นที่ทำให้สะดวกในการปรับแต่งตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โล่ง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่รอบด้าน

ห้องครัว : แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่นรบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆของบ้าน

ห้องนอนชั้น 1 : นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุหรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ

พื้นที่อเนกประสงค์ : พื้นที่ที่สามารถปรับเปลี่ยนการใช้งานได้หลากหลายตามความต้องการของผู้อยู่อาศัย ไม่ว่าจะเป็นห้องทำงาน Home Studio ห้องตีวงหนังสือ ห้องดนตรี หรือห้องสัตว์เลี้ยง

ห้องนอน Master Bedroom : ห้องนอนใหญ่ มีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวพร้อมพื้นที่พักผ่อนส่วนตัว ที่สามารถแบ่งพื้นที่เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกาย หรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการที่แตกต่างกัน

ห้องนอนชั้น 2 : เพิ่มพื้นที่ส่วนตัวเพื่อการพักผ่อนที่เพียงพอสำหรับทุกขนาดครอบครัว พร้อมห้องน้ำในตัว

ที่จอดรถในร่ม 2 คัน : สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของสมาชิกในครอบครัว มาพร้อมห้องเก็บของสำหรับเก็บของที่ไม่ค่อยได้ใช้ เช่น เครื่องมือช่าง อุปกรณ์ทำสวน

TYPE SARDINIA

บ้านเดี่ยว พื้นที่ใช้สอย 263 ตร.ม.



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ

4



ห้องนอน

4



ห้องน้ำ

2



ห้องนั่งเล่น

1



ห้องรับประทานอาหาร

1



พื้นที่เนกประสงค์

3



ที่จอดรถ

พร้อมครัวไทยและส่วนซักล้าง



MODEN
รามอินทรา - วงแหวน



TYPE SARDINIA

1ST FLOOR



2ND FLOOR

บ้านแบบใหม่ **New Space, New Design** ที่ผ่านการขบคิดในทุกตารางเมตร นำเสนอชีวิตมุมมองใหม่ เพื่อตอบโจทย์ทุกการเริ่มต้นการใช้ชีวิต ตามความต้องการและไลฟ์สไตล์ที่หลากหลาย ตอบโจทย์รูปแบบใหม่ของการใช้ชีวิต เต็มเต็มเต็มความฝัน สร้างสรรค์พื้นที่ความสุข ที่ออกแบบปรับแต่งได้เองไม่รู้จบ

ห้องรับแขก : เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร เพื่อเพิ่มที่ทำให้สะดวกในการปรับแต่งตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โล่ง โปร่ง สบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่ รอบด้านและสามารถทำเคาน์เตอร์บาร์สำหรับชงกาแฟหรือมีทกอะยามเช้า

ห้องครัว : แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่นรบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆของบ้าน

ห้องนอนชั้น 1 : นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุหรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ

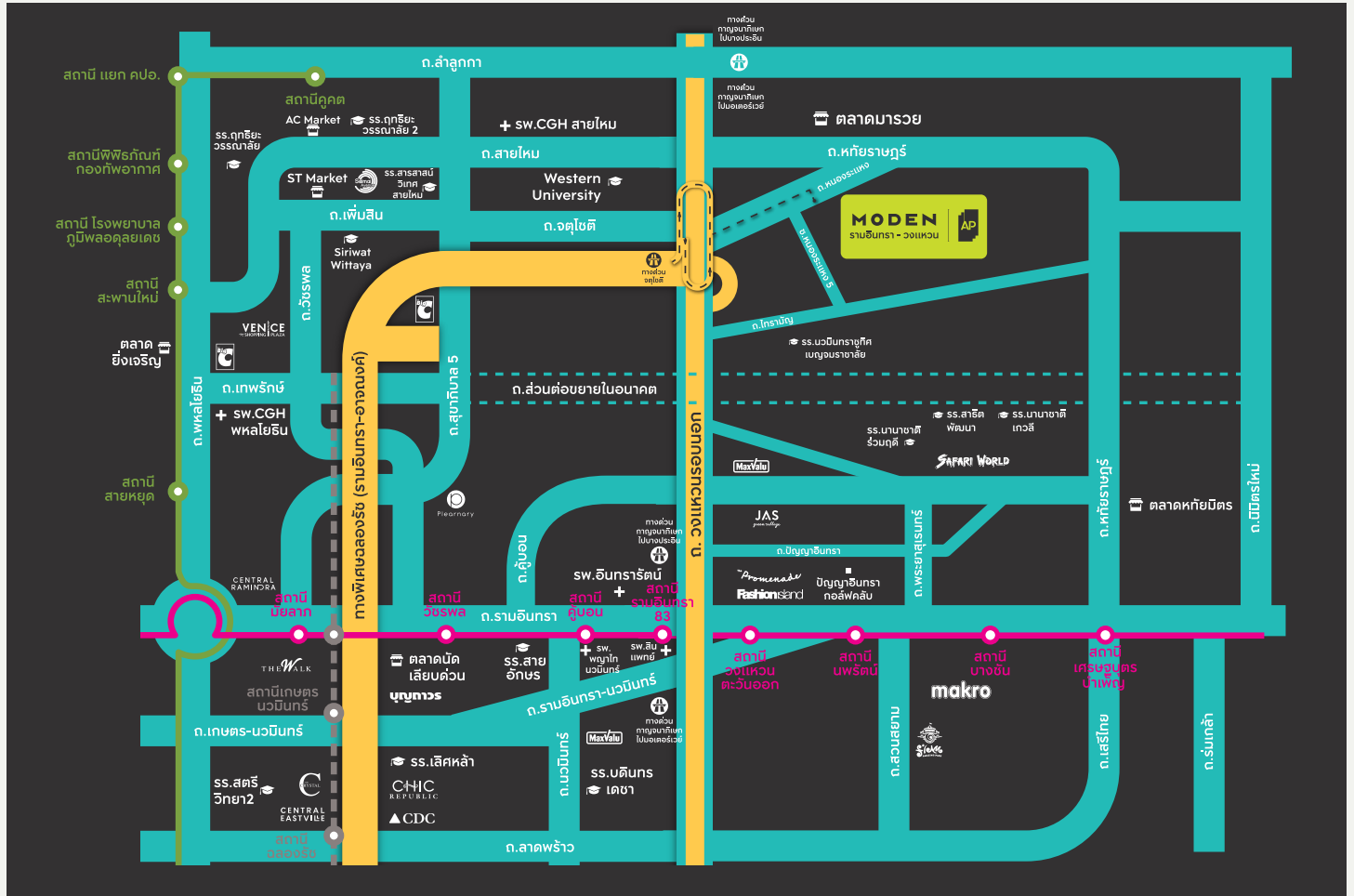
พื้นที่อเนกประสงค์ : พื้นที่ที่สามารถปรับเปลี่ยนการใช้งานได้หลากหลายตามความต้องการของผู้อยู่อาศัย ไม่ว่าจะเป็นห้องทำงาน Home Studio ห้องตีวงหนังสือ ห้องดนตรี หรือห้องสัตว์เลี้ยง

ห้องนอน Master Bedroom : ห้องนอนใหญ่ มีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวพร้อมพื้นที่พักผ่อนส่วนตัว ที่สามารถแบ่งพื้นที่เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกาย หรือพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการที่แตกต่างกัน

ห้องนอนชั้น 2 : เพิ่มพื้นที่ส่วนตัวเพื่อการพักผ่อน ที่เพียงพอสำหรับทุกขนาดครอบครัว พร้อมห้องน้ำในตัว

ที่จอดรถในร่ม 3 คัน : สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของสมาชิกในครอบครัว มาพร้อมห้องเก็บของสำหรับเก็บของที่ไม่ค่อยได้ใช้ เช่น เครื่องมือช่าง อุปกรณ์ทำสวน

COMPLETE EVERY CONNECTIVITY



ศูนย์การค้า

- ตลาดมารวย 3.1 กม.
- สายไหม อเวนิว 4.4 กม.
- BIG C สาขาภิบาล 5 7.7 กม.
- Jas green village คูบอน 7.8 กม.
- Fashion Island & The Promenade 10.8 กม.

สถานศึกษา

- รร. นวมินทราชินูทิศ เบญจมราชาลัย 2.1 กม.
- รร.สารสาสน์วิเทศสายไหม 4.6 กม.
- รร.สาธิตพัฒนา 5.2 กม.
- รร.นานาชาติร่วมฤดี Early Years Campus 5.3 กม.
- รร.นานาชาติ เกวลี 5.3 กม.

โรงพยาบาล

- sw. CGH สายไหม 4.3 กม.
- sw. สิ้นแพทย ลำลูกกา 7.7 กม.
- sw. อินทราธิบดี 10.4 กม.
- sw. สิ้นแพทย รามอินทรา 12.8 กม.



MODEN
รามอินทรา - วงแหวน



FACILITIES



GREEN CONNECTION

ผ่อนคลายและใกล้ชิดกับธรรมชาติ
ด้วยพื้นที่สวนสีเขียวส่วนกลางขนาดใหญ่



SWIMMING POOL

ระบบเกลือ แยกสระเด็ก
พร้อมพื้นที่ In door & Out door



CO-CREATIVE SPACE

พื้นที่รังสรรค์ไอเดีย หรือประชุม
พร้อม Free WiFi



PET'S FRIENDLY AREA

พื้นที่พิเศษสำหรับสัตว์เลี้ยง เพื่อใช้ออกกำลังกาย
เล่นสนุก และเข้าสังคมกับสัตว์เลี้ยงตัวอื่นๆ



KID'S ROOM & PLAYGROUND

เสริมสร้างทักษะ
สำหรับเด็กทุกวัย



ELEVATED FITNESS

อุปกรณ์ครบครัน
สุขภาพดีได้ทั้งครอบครัว



KATSAN

ระบบรักษาความปลอดภัย
แบบเรียลไทม์ ตลอด 24 ชม.

MODEN

รามอินทรา - วงแหวน



Mediterranean
Style



ใช้ชีวิตที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | ☎1623

*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด | ภาพและบรรยากาศจำลอง | โครงการ โมเดน รามอินทรา-วงแหวน เริ่มก่อสร้างประมาณเดือนเมษายน 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2571