

MODEN

BANGNA - THEPARAK

LIVE YOUR INSPIRED LIFE.





LIVE OUTSIDE THE BOX, LIVE YOUR INSPIRED LIVING HERE.

MODEN บางนา - เทพารักษ์

บ้านเดี่ยวสไตล์โมเดิร์น New Design ให้พื้นที่ชีวิตใหม่สำหรับครอบครัวขนาดเริ่มต้นที่ถูกออกแบบมาเพื่อเสริมสร้างช่วงเวลาแห่งความสุขในครอบครัว โดยใส่ใจในทุกรายละเอียดของการใช้ชีวิตด้วยพื้นที่ที่เชื่อมต่อกัน ช่วยสานสัมพันธ์ที่ดีในครอบครัวแต่ก็มีพื้นที่ส่วนตัวให้คุณตามหาความหลงใหล ด้วยห้องนอนมาสเตอร์ถึง 2 ห้อง เพิ่มอิสระอีก 2 เท่า ให้คุณมีความสุขกับการอยู่บ้าน ไม่ว่าจะทำงานหรือพักผ่อนก็ตาม พร้อมพื้นที่นอกประสงค์ที่เติมเต็มทุกช่วงชีวิตด้วยการวางแผนบ้านเพื่อการปรับเปลี่ยนการใช้งานในอนาคต และมีพื้นที่จอดรถมากถึง 3 คัน

ครบครันด้วยสิ่งอำนวยความสะดวก รวมถึงระบบรักษาความปลอดภัย ทั้งในบ้านและพื้นที่ส่วนกลางเพิ่มเติม พื้นที่แห่งแรงบันดาลใจ ให้บ้านของคุณ เป็นที่ที่ทุกคนได้ใช้ชีวิต เติบโตไปด้วยกันอย่างมีความสุข

บ้านที่เข้าใจชีวิต คือ บ้านที่สวยงามที่สุด



A SPACE

THAT INSPIRES EVERY
LIFE'S POSSIBILITY





COMPLETE EVERY FUNCTION

LIVING ROOM

ห้องนั่งเล่น ถูกออกแบบให้โล่ง โปร่ง และเชื่อมต่อส่วนรับประทานอาหารเพื่อเพิ่มพื้นที่อเนกประสงค์ ของครอบครัว ที่รองรับทุกความต้องการในการใช้งานได้อย่างหลากหลายสำหรับใช้เพื่อการพักผ่อนร่วมกันและยังสามารถเป็นได้ทั้งพื้นที่ เพื่อรับรองแขกผู้มาเยี่ยมเยียนได้ อย่างสะดวกสบาย

นอกจากนั้นยังออกแบบเพื่อเพิ่มประโยชน์ใช้สอยที่คุ้มค่าด้วยพื้นที่ ห้องนั่งเล่นอเนกประสงค์เพิ่มเติม บนชั้นสอง รูปตัว L เพิ่มความเป็นสัดส่วน และสร้างพื้นที่ส่วนตัวที่สามารถดัดแปลงเพิ่มฟังก์ชันการใช้งานสร้างพื้นที่ในการทำกิจกรรม ส่วนตัวต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นพื้นที่ส่วนตัวในการทำงาน เรียนออนไลน์ ออกกำลังกาย ตอบโจทย์ ทุกความต้องการได้โดยไม่ต้องกันห้องเพิ่ม

DINNER

WITH A VIEW

ห้องรับประทานอาหารพร้อมหน้าต่าง

ที่เปิดกว้างมองเห็น ความเขียวขจีของสวนข้างบ้าน และห้องครัวหลักแยกพื้นที่เป็นสัดส่วนเพื่อลดกลิ่นในบ้านส่วนอื่นๆจากการปรุงอาหาร

พื้นที่ของห้องทานอาหารเชื่อมต่อกับห้องนั่งเล่นเพื่อเพิ่มพื้นที่อเนกประสงค์รองรับการใช้งานที่หลากหลาย ทำให้สะดวกในการปรับแต่งห้องตามความต้องการที่แตกต่างกัน และยังเป็นพื้นที่ให้ทุกคนในครอบครัวใช้เวลาแบ่งปันความสุข ร่วมกันในทุกมื้อการรับประทานอาหารร่วมกัน และ ทุกช่วงเวลาของการใช้ชีวิต





YOUR OWN WORLD

ผ่อนคลายและหลีกหนีความวุ่นวายจากโลกภายนอก
ในพื้นที่ส่วนตัว ด้วยห้องนอน Double Master Bedroom
ที่ให้พื้นที่ที่กว้างขวางทั้งสองห้อง ให้คุณได้มีพื้นที่สำหรับ
ใช้เวลาส่วนตัว สามารถปรับเป็นห้องทำงาน พร้อม
ห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน เพื่อความเป็นส่วนตัว และ
ยังไว้เพื่อรองรับครอบครัวขยายและเพื่อการเจริญ
เติบโตของสมาชิกตัวน้อยในบ้าน

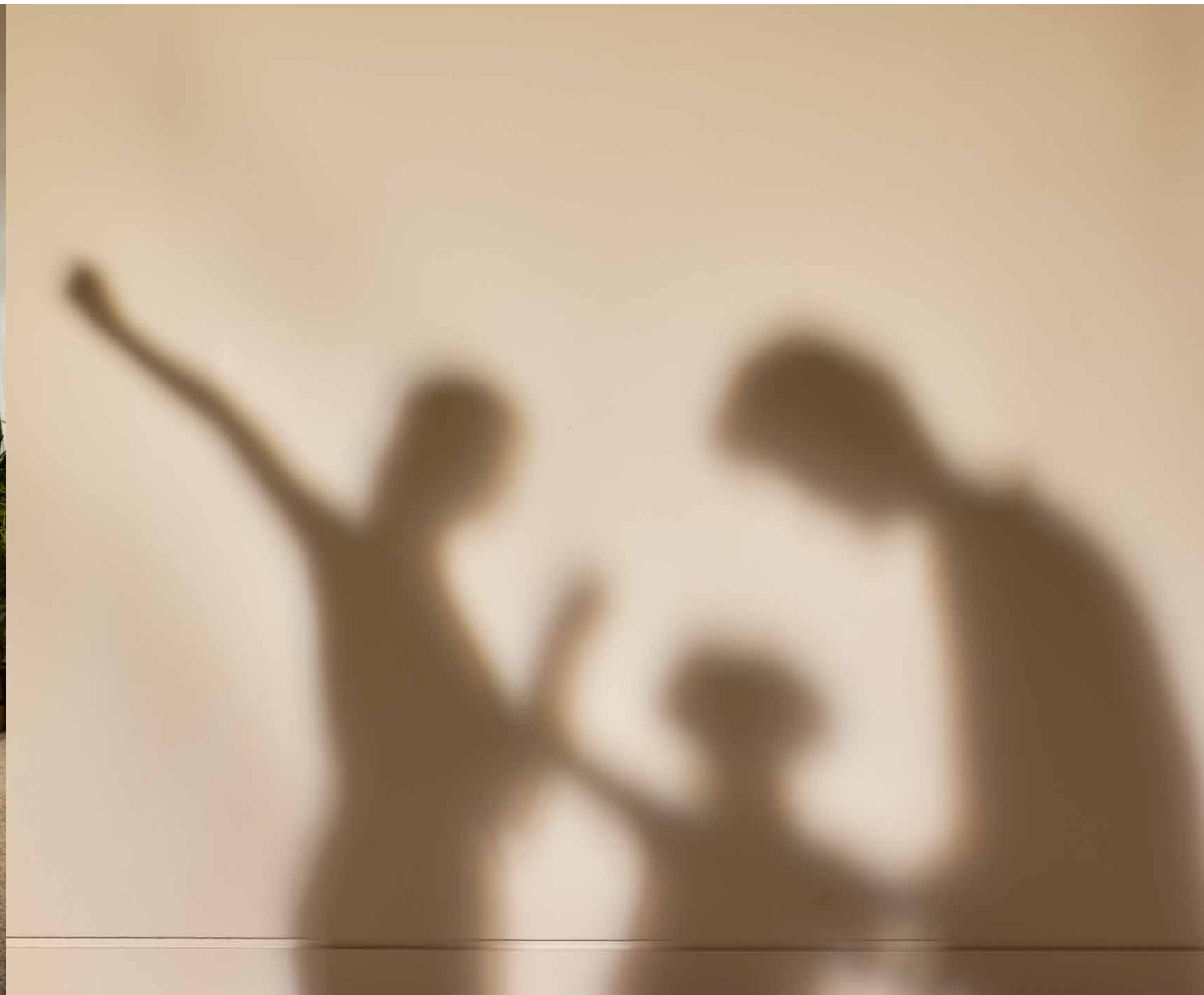
COMPLETE

EVERY

LEISURELY NEED

CLUBHOUSE พื้นที่ส่วนกลางที่ไม่เพียงสวยงามแต่ยังใช้งานได้จริงในทุกฟังก์ชัน เพื่อสร้างช่วงเวลาแห่งความสุข และการผ่อนคลาย สำหรับสมาชิกทุกคนในครอบครัวได้อย่างแท้จริง ด้วยสระว่ายน้ำ ห้องออกกำลังกาย ที่คัดสรร และออกแบบพื้นที่มาพิเศษ เพื่อความสะดวกใน การใช้งาน

ผ่อนคลายและใกล้ชิดกับธรรมชาติ ด้วยสวนส่วนกลางพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ให้ทุกสมาชิกในครอบครัวทำกิจกรรมร่วมกันบน พื้นที่เดียวกันได้อย่างสะดวก และความร่มรื่นรอบโครงการด้วยต้นไม้ใหญ่ให้คุณรับอากาศบริสุทธิ์ในยามเช้า หรือเดินเล่นสบายๆ ในยามเย็น





สถานศึกษา

โรงเรียนดินทรเดชา สมุทรปราการ
มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญวิทยาเขตบางนา
มหาวิทยาลัยหัวเฉียวเฉลิมพระเกียรติ
The American school of Bangkok

9 กม.
15 กม.
15 กม.
16 กม.

โรงพยาบาล

โรงพยาบาลบางบ่อ
โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์
โรงพยาบาลบางนา2
โรงพยาบาล จุฬารัตน์5
โรงพยาบาล เซนทรัลปาร์ค
สถาบันการแพทย์จักรีนฤเบดินทร์

2 กม.
6 กม.
8 กม.
9 กม.
15 กม.
19กม.

ห้างสรรพสินค้า และศูนย์การค้า

Tesco Lotus บางบ่อ
ตลาดเสริมสุข
Big C บางพลี
Central Village
King Power ศรีวารี
Mega บางนา/ Ikea

3.5 กม.
4 กม.
17.7 กม.
20 กม.
21 กม.
22 กม.

MODEN บางนา - เทพารักษ์

บ้านเดี่ยวรูปแบบใหม่ บนทำเลศักยภาพบางนา ใกล้ทางด่วนบูรพาวิถี เพียง 10 นาที* เชื่อมต่อเมืองได้สะดวก ตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ ใกล้ศูนย์การค้าให้คุณยังมีความสุขกับการทานข้าวและช้อปปิ้งโดยไม่ต้องเดินทางไกลพร้อมรายล้อมด้วยสถานศึกษาและโรงพยาบาลชั้นนำ

ถนนเทพารักษ์ 2.5 กม.

ถนนบางนา-ตราด 4.5 กม.

ถนนสุขุมวิท(สายเก่า) 4.5 กม.

จุดขึ้นลงทางด่วนบูรพาวิถี(ด้านบางเสาธง) 6 กม.

วงแหวนรอบนอก (ฝั่งตะวันออก) 22 กม.

ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ 28 กม.

COMPLETE
EVERY
CONNECTIVITY

FUMIO



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



FUMIO

พื้นที่ใช้สอย 175 ตร.ม.

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ
2 ห้องนั่งเล่น

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

บ้านเดี่ยวแบบใหม่ New Space, New Design ที่ผ่านการ
ขบคิดในทุกตารางเมตร นำเสนอชีวิตมุมมองใหม่ เพื่อตอบโจทย์
ทุกการเริ่มต้นการใช้ชีวิต ตามความต้องการและไลฟ์สไตล์
ที่หลากหลาย ตอบโจทย์รูปแบบใหม่ของการใช้ชีวิต เต็มเต็ม
ความฝัน สร้างสรรค์พื้นที่ความสุข ที่ออกแบบปรับแต่ง
ได้เองไม่รู้จบ

ห้องรับแขก เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร เพื่อเพิ่มพื้นที่
ทำให้สะดวกในการปรับแต่งตามความต้องการในการใช้งานที่
แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โล่ง โปร่ง สบาย
รอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่
รอบด้าน

ห้องครัว แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกัน
เป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่น
รบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆของบ้าน

ห้องนอนชั้น 1 นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุ
หรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยน
เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือ
พื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการ

ห้องนอนชั้น 2 Double Master Bedroom ห้องนอน
ใหญ่สองห้องนอน มีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัว
พร้อมพื้นที่พักผ่อนส่วนตัว ที่สามารถแบ่งพื้นที่เป็นห้อง
ทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกาย หรือพื้นที่
อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการที่แตกต่างกัน

ที่จอดรถในร่ม 2 คัน สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของ
สมาชิกในครอบครัว

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

BEA



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



BEA

พื้นที่ใช้สอย 185 ตร.ม.

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ
2 ห้องนั่งเล่น

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

บ้านเดี่ยวแบบใหม่ New Space, New Design ที่ผ่านการ
ขบคิดในทุกตารางเมตร ขยายพื้นที่ใช้สอยมากขึ้นด้วย โถง
อเนกประสงค์บริเวณชั้นที่ 1 และชั้นที่ 2 ที่สามารถปรับเปลี่ยน
ฟังก์ชันได้มากขึ้น ไม่ว่าจะเป็นมุมทำงาน, Minibar หรือ แบ่ง
กันเป็นพื้นที่เก็บของ เพื่อตอบโจทย์ทุกการเริ่มต้นการใช้ชีวิต
และไลฟ์สไตล์รูปแบบใหม่ของชีวิตที่หลากหลาย เต็มเต็มทุก
ความต้องการ ออกแบบพื้นที่ความสุขที่ปรับแต่งได้เอง
ไม่จืด

ห้องนั่งเล่น เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร เพื่อเพิ่มพื้นที่
ทำให้สะดวกในการปรับแต่งตามความต้องการในการใช้งานที่
แตกต่างกันไปในแต่ละครอบครัว เพิ่มความ โล่ง โปร่ง สบาย
รอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่
รอบด้าน

ห้องครัว แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกัน
เป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่น
รบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆของบ้าน

ห้องนอนชั้น 1 นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุ
หรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยน
เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือ
พื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการ

ห้องนอนชั้น 2 Double Master Bedroom ห้องนอน
ใหญ่สองห้องนอน มีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัว
ด้วยพื้นที่ห้องที่กว้างขวาง สามารถเพิ่มพื้นที่พักผ่อนส่วนตัว
หรือแบ่งสัดส่วนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ตาม
ความต้องการที่หลากหลายได้ในตัว

ที่จอดรถในร่ม 2 คัน สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของ
สมาชิกในครอบครัว

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรองหน่วยงานราชการ เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

GARY



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



GARY

พื้นที่ใช้สอย 185 ตร.ม.

4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ
1 ห้องนั่งเล่น

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

บ้านเดี่ยวแบบใหม่ New Space, New Design ที่ผ่านการ
ขบคิดในทุกตารางเมตร นำเสนอชีวิตมุมมองใหม่ เพื่อพื้นที่
ใช้สอยมากขึ้นเพื่อตอบโจทย์ทุกการเริ่มต้นการใช้ชีวิตและไลฟ์สไตล์
รูปแบบใหม่ของชีวิต เติมเต็มทุกความต้องการให้ทุกสมาชิกใน
ครอบครัว มีพื้นที่ส่วนตัวที่สามารถออกแบบพื้นที่ความสุขที่
ปรับแต่งได้เองไม่รีรอ

ห้องนั่งเล่น ขนาดใหญ่ที่เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร
เพิ่มพื้นที่ให้กว้างขึ้น เพิ่มความสะดวกสบายในการปรับแต่ง
ตามความต้องการในการใช้งานที่แตกต่างกันไปในแต่ละ
ครอบครัว เพิ่มความ โส่ง โปร่ง สบาย รอบด้าน ด้วยการ
เปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่รอบด้าน

ห้องครัว แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกัน
เป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่น
รบกวนในการประกอบอาหารไปบริเวณอื่นๆของบ้าน

ห้องนอนชั้น 1 นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุ
หรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยน
เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือ
พื้นที่นอกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการ

ห้องนอนใหญ่ Master Bedroom มีความเป็นส่วนตัวด้วย
ห้องน้ำในตัว ด้วยพื้นที่ห้องที่กว้างขวาง สามารถเพิ่มพื้นที่
พักผ่อนส่วนตัว หรือแบ่งสัดส่วนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียน
ออนไลน์ ตามความต้องการที่หลากหลายได้ในตัว

ห้องนอนชั้น 2 เพิ่มพื้นที่ส่วนตัวเพื่อการพักผ่อนที่เพียงพอ
สำหรับทุกขนาดครอบครัว

ที่จอดรถในร่ม 2 คัน สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของ
สมาชิกในครอบครัว

MARIE



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



MARIE

พื้นที่ใช้สอย 210 ตร.ม.

4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ
1 ห้องนั่งเล่น 1 ห้องอเนกประสงค์

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

บ้านเดี่ยวแบบใหม่ New Space, New Design ที่ผ่านการ
ขคิดในทุกตารางเมตร เพื่อตอบโจทย์ทุกการเริ่มต้นการใช้
ชีวิตและไลฟ์สไตล์รูปแบบใหม่ของชีวิต เติมเต็มทุกความ
ต้องการให้ทุกขนาดครอบครัว สร้างสรรค์พื้นที่ในฝันของ
ทุกสมาชิกได้ไม่รู้จบ

ห้องนั่งเล่น ขนาดใหญ่ที่เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร
เพิ่มพื้นที่ให้กว้างขึ้น เพิ่มความ โล่ง โปร่ง สบาย รอบด้าน
ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่รอบด้าน
เพื่อเพิ่มความผ่อนคลาย

ห้องครัว แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกัน
เป็นสัดส่วน เพื่อความสะดวกในการใช้งาน และป้องกันกลิ่น
รบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆของบ้าน

ห้องนอนชั้น 1 นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุ
หรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยน
เป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ห้องออกกำลังกายหรือ
พื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการ

ห้องนอนใหญ่ Master Bedroom มีความเป็นส่วนตัวด้วย
ห้องน้ำในตัว ด้วยพื้นที่ห้องที่กว้างขวาง สามารถเพิ่มพื้นที่
พักผ่อนส่วนตัว หรือแบ่งสัดส่วนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียน
ออนไลน์ ตามความต้องการที่หลากหลายได้ในตัว

ห้องนอนชั้น 2 พื้นที่ส่วนตัวเพื่อการพักผ่อนที่เพียงพอ
สำหรับทุกขนาดครอบครัว พร้อมห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

ที่จอดรถในร่ม 2 คัน สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถของ
สมาชิกในครอบครัว

WARREN



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



WARREN

พื้นที่ใช้สอย 235 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องนั่งเล่น

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

ห้องรับแขก ขนาดใหญ่บริเวณชั้น 1 ที่เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหาร เพิ่มพื้นที่ให้กว้างขึ้น เพิ่มความโล่งโปร่งสบายรอบด้าน ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติผ่านกระจกบานใหญ่รอบด้าน เพื่อเพิ่มความผ่อนคลาย และเพิ่มพื้นที่ในการใช้งานด้วย โต๊ะเอกประสงค์บริเวณชั้น 2 รูปตัว L ที่สามารถจัดฟังก์ชันได้หลากหลาย เช่น เป็นได้ทั้ง Mini bar มุมทำงาน และมุมพักผ่อน ได้ในพื้นที่เดียวกัน

ห้องครัว แยกส่วนครัว และ ส่วนรับประทานอาหารออกจากกันเป็นสัดส่วน เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนในการประกอบอาหารไปที่บริเวณอื่นๆ ของบ้าน และมีพื้นที่ซักล้าง หรือ ซักผ้าบริเวณด้านหลังห้องครัวภายนอกตัวบ้านออกเป็นสัดส่วนเพื่อเพิ่มความสะดวกในการใช้งาน

ห้องเก็บของใต้บันได พื้นที่ใต้บันไดขนาดใหญ่ที่ถูกออกแบบมาเป็นพิเศษ เพิ่มพื้นที่เก็บของให้ทุกสมาชิกในบ้าน

ห้องนอนชั้น 1 นอกจากสามารถเป็นห้องนอนผู้สูงอายุ หรือห้องนอนแขกผู้มาเยือนแล้ว ยังสามารถนำมาปรับเปลี่ยนเป็นพื้นที่อเนกประสงค์อื่นๆ ตามความต้องการ

ห้องนอนใหญ่ Master Bedroom มีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัว ด้วยพื้นที่ห้องที่กว้างขวาง สามารถเพิ่มพื้นที่พักผ่อนส่วนตัว หรือแบ่งสัดส่วนเป็นห้องทำงาน ห้องเรียนออนไลน์ ตามความต้องการที่หลากหลายได้ในตัว

ห้องนอนชั้น 2 พื้นที่ส่วนตัวเพื่อการพักผ่อนที่เพียงพอสำหรับทุกขนาดครอบครัว พร้อมห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

ที่จอดรถในร่ม พื้นที่จอดรถมากถึง 3 คัน พร้อมตู้เก็บของและรองเท้าบริเวณที่จอดรถ

MODEN

BANGNA - THEPARAK



ใช้ชีวิตที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | 1623

โครงการ Moden บางนา - เทพารักษ์ ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105553079178 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารไอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนน รัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณ อนุพงษ์ อัศวโกศล กุลจตะเมียน 2,000,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ตำบล บางกระสอ อำเภอบางพลี จังหวัด สมุทรปราการ โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรร 261349 ตำบล บางกระสอ อำเภอบางพลี จังหวัด สมุทรปราการ พื้นที่โครงการ 17 ไร่ 2 งาน 14.2 ตารางวา (7,014.2 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสและที่ดินเปล่าอันเป็นที่ตั้งสำนักงานมีติดบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 195.28 ตารางวา และ 20.0 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มต้น กุมภาพันธ์ 2565 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณ เดือน กรกฎาคม 2566 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน หลังจากที่ได้ชำระค่าธรรมเนียมตามสัญญา ภาพจำลองเพื่อแสดงแนวคิดโครงการ และเพื่อประกอบการโฆษณาเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสมหรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้อง โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า