



NEW
SHADES
OF JOY
จอยโมเมนต์แห่งความสุข

Pleno Town
เอกชัย - บางบอน





ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนภาพจริง สำนักงานนี้คือ สระเวย์น่า และส่วนกลางให้บริการสาธารณะ ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ *พิเศษ 24 ชั่วโมง โดยเงื่อนไขในการให้บริการอาจเปลี่ยนแปลงไปเดือนละครั้ง พิจารณาในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง | ภาพทั้งหมดใช้เพื่อการโฆษณาเท่านั้น



Pleno Town
เอกชัย - บางบอน

JOY

ชีวิตที่ง่าย ดีกว่าที่เคย ใช้ชีวิตแอกทีฟได้เต็มที่
ด้วยคลับเฮาส์และฟิตเนส 24 ชม.*
พร้อมพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่ ให้ทุกวันสมดุล
ทั้งการใช้ชีวิตการพักผ่อน และความสุขในแบบของคุณ



JOY

ทุกพื้นที่ถูกออกแบบมา
ให้เข้ากับการใช้ชีวิตของคนยุคใหม่อย่างแท้จริง
Co-Working Space รองรับการทำงาน
ที่คล่องตัวและแอดทีฟ พร้อมระบายน้ำ
Panoramic View ให้คุณสลับโหมดจากงาน
สู่การพักผ่อนได้อย่างลงตัวในทุกวัน





**ใช้ชีวิตให้แอคทีฟในทุกวัน
กับพื้นที่ที่รองรับทั้งการทำงาน
การออกกำลังกาย
และการใช้ชีวิตอย่างคล่องตัว**

คลับเฮาส์ สระว่ายน้ำ และฟิตเนส 24 ชม.*
รองรับทุกไลฟ์สไตล์ของการใช้ชีวิตยุคใหม่





**ใช้ชีวิตอย่างสมดุลทั้งกายและใจ
ท่ามกลางสภาพแวดล้อม
ที่ออกแบบมาเพื่อ
การพักผ่อนและความสบายในทุกวัน**

ครบทุกสุนทรียภาพของการอยู่อาศัย
ท่ามกลางสวนส่วนกลางพื้นที่สีเขียว
ขนาดใหญ่ และวิวทะเลสาบที่
โอบล้อมใจกลางโครงการ





ใช้ชีวิตอย่างสมดุล
ในแบบที่รู้สึกดีในทุกวัน
ปล่อยให้ฟ่อนคลายไปกับ
ช่วงเวลาของการพักผ่อน
ท่ามกลางบรรยากาศที่ดี
ต่อทั้งกายและใจ

ภาพทั้งหมดที่แสดงอาจไม่เหมือนสภาพจริง ซึ่งแสดงการแบ่งพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ บ้านที่จำหน่ายไปรวมการตกแต่งแล้ว ทั้งนี้



1ST FLOOR



2ND FLOOR

TYPE CLAIRE-F

หน้ากว้าง

5

เมตร

ที่ดืบเริ่มต้น

16

ตร.วา

พื้นที่ใช้สอย

91.77

ตร.ม.

 **2**
ห้องนอน

 **2**
ห้องน้ำ

 **2**
ที่จอดรถ

- ลงเสาเข็มหลังบ้านทุกหลัง
- DOUBLE MASTER BEDROOM
- ทุกพื้นที่ใช้งานได้จริง

TYPE CLARA-F

หน้ากว้าง

5

เมตร

ที่ดินเริ่มต้น

17.50

ตร.วา

พื้นที่ใช้สอย

104.67

ตร.ม.



3

ห้องนอน



2

ห้องน้ำ



2

ที่จอดรถ

- รองรับครัวไทยภายในบ้าน
- บ้านลงเสาเข็มพร้อมต่อเติม
- ฟังก์ชันครบ ทุก 3 ห้องนอน



1ST FLOOR



2ND FLOOR





ภาพทั้งหมดนี้แสดงอาจไม่เหมือนภาพจริง ซึ่งแสดงรูปแบบพื้นที่ใช้สอยเท่านั้น ทั้งนี้เป็นไปตามเงื่อนไขของทางบริษัทฯ งานช่างภายในไม่รวมราคาแต่โดยเด็ด ก่อสร้าง



2ND FLOOR



1ST FLOOR

TYPE BRIO

หน้ากว้าง
6.65
เมตร

ที่ดินเริ่มต้น
35.10
ตร.วา

พื้นที่ใช้สอย
140.37
ตร.ม.

3
ห้องนอน

3
ห้องน้ำ

2
ที่จอดรถ

- หลังบ้านลงเสาเข็มพร้อมต่อเติม
- ห้องนอนใหญ่พร้อม WALK-IN CLOSET



ทำเลศักยภาพ ใกล้ทุกการเดินทาง

เชื่อมต่อทุกการเดินทาง
รวมถึงใกล้ทางด่วน
รายล้อมห้างสรรพสินค้าชั้นนำ



ห้างสรรพสินค้า: เซ็นทรัล มหาชัย,
เซ็นทรัล พระราม 2, สกายมอลล์ เอกชัย,
บิ๊กซี และโลตัส พระราม

สถานศึกษา: รร.สาธิตสาสน์วิเทศเอกชัย,
รร.กรพิทักษ์ศึกษา

สถานพยาบาล: สว.เอกชัย,
สว.บางปะกอก 8

EMPOWER LIVING

“ชีวิตดีๆ ที่เลือกเองได้”

AP มุ่งมั่นพัฒนานวัตกรรมการอยู่อาศัยสำหรับคนเมือง ภายใต้ CORE BRAND VALUE คือ การสร้างพื้นที่ชีวิตที่เข้าถึงทุกไลฟ์สไตล์ ผ่านกระบวนการความคิดที่ลึกซึ้ง ในทุกขั้นตอนการออกแบบภายใต้ 3 ประโยชน์

SPACE MAXIMIZE

AP ให้ความสำคัญกับทุกตารางนิ้วของการอยู่อาศัย ด้วยหลักแนวคิด ZERO WASTE SPACE ทุกพื้นที่จึงถูกดีไซน์ให้ตอบสนองการใช้งานอย่างเต็มประโยชน์สูงสุด ไม่ว่าพื้นที่จะเล็กหรือใหญ่ เราพร้อมผลักดันทุกข้อจำกัดของพื้นที่

SPACE PRIVACY

ความสงบเป็นส่วนดีหลายอย่างในปรัชญาการออกแบบ ไม่ว่าจะเป็นการออกแบบให้สมาชิกครอบครัวมีพื้นที่ส่วนตัวหรือความสงบ ร่มรื่นของโครงการเพื่อให้คุณดื่มด่ำกับบรรยากาศแห่งการพักผ่อน

SPACE CONNECT

เชื่อมโยงกิจกรรมและความอบอุ่นของสมาชิกครอบครัวผ่านการออกแบบพื้นที่ใช้สอย อีกทั้งยังเชื่อมต่อกับพื้นที่บ้านเข้ากับสิ่งสำคัญบนทำเลที่ดีที่สุดผ่าน 5 รัศมีคุณภาพแบบ ต่อเติมชีวิตที่ขอบ

MULTIPLY LIFETIME OF HAPPINESS

เพิ่มพื้นที่ความสุข เพื่อทุกวันที่สุขกว่าเดิม

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุขที่แท้จริง PLENO ออกแบบเพื่อเพิ่มพื้นที่แห่งความสุขให้ทุกคนได้ใช้ชีวิตตามแบบตัวเอง พร้อมพื้นที่ใช้งานที่ปรับเปลี่ยนได้ตามทุกความต้องการช่วงชีวิต พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกทุกด้านสำหรับทุกคนในครอบครัว พื้นที่ส่วนกลางเพื่อทำให้ทุกวันเป็นวันที่เติมเต็มชีวิตที่มีความสุข



Grande
PLENO

MULTIPLY HAPPINESS FOR ALL

เพิ่มพื้นที่ ให้มีความสุขถ้วนาน

ยิ่งครอบครัวใหญ่ขึ้น ความสุขยิ่งเพิ่มขึ้น GRAND PLENO ออกแบบเพื่อรองรับทุกคนในครอบครัวให้ได้ใช้ชีวิตร่วมกัน สร้างช่วงเวลาแห่งความสุขกับบ้านที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันการใช้งานภายในบ้านและพื้นที่ส่วนกลาง มาตราฐานความปลอดภัย ในทำเลที่สะดวกเพื่อความสบายสำหรับทุกคนที่เพิ่มขึ้นในทุกวัน

Pleno



IGNITING YOUR HAPPINESS

เริ่มต้นความสุขกับบ้านหลังแรกที่ดีที่สุด

เพราะบ้านคือจุดเริ่มต้นของความสุขที่แท้จริง พื้นที่ที่ทำให้คุณมีวิถีชีวิตที่ดีกว่าเดิม ค้นพบแรงบันดาลใจในการใช้ชีวิตแบบที่คุณไม่เคยมีมาก่อน PLENO ทาวน์โฮมคุณภาพ เพิ่มพื้นที่ความสุขกับบ้าน ฟังก์ชันครบ สะดวกในการเดินทาง พร้อมพื้นที่ส่วนกลาง สิ่งอำนวยความสะดวก ความปลอดภัย และการดูแลตลอดการอยู่อาศัยจาก AP

Pleno Town



LIFE TIME OF HAPPINESS

พื้นที่ความสุขของทั้งชีวิต

เพราะบ้านคือความสุขชั่วชีวิต PLENO TOWN ออกแบบพื้นที่ความสุขที่ทรงคุณค่าตลอดชีวิต ด้วยดีไซน์ที่ตอบโจทย์ทุกฟังก์ชันทันสมัย พื้นที่ส่วนกลางครบครัน เดินทางสะดวก และระบบรักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง เพื่อความสุขที่คงคุณค่ากับบ้านที่คุณจะอาศัยไปตลอดชีวิต



LIVING EXPERT

เราพัฒนานวัตกรรม
ความปลอดภัยที่สะดวกต่อ
ผู้อยู่อาศัย ใส่ใจในทุกรายละเอียด
ของการใช้ชีวิต เพื่อให้ลูกบ้าน
มีคุณภาพชีวิตที่ดียิ่งขึ้น



SMART NOTIFICATION



ข่าวสาร

ทันทุกประกาศและข่าวสารสำคัญ



แชทกับนิติ

คุยได้ง่ายๆ กับนิติและเพื่อนบ้าน



พัสดุ

พัสดุมาแจ้งเตือนกันใจพร้อมรับได้เลย



จ่ายบิล

ค่าส่วนกลาง ค่าน้ำค่าไฟ ชำยจ่าย จบไว



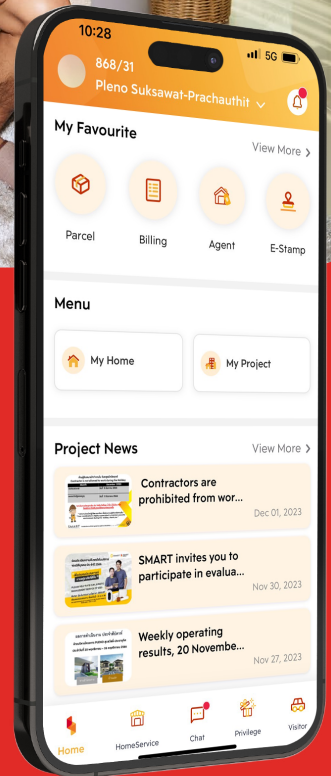
สิทธิพิเศษ

รวมโปรโมชั่นตอบทุกไลฟ์สไตล์



มาร์เก็ตเพลส

ซื้อขายง่ายในโครงการและกับทุกหมู่บ้านสมาร์ท



สะดวกสบาย...

อุ่นใจเรื่องความปลอดภัย

แอปพลิเคชัน SMART WORLD ยกระดับความปลอดภัยกับระบบแจ้งเตือนแชทที่เข้ามาบ้าน ปฏิเสธการเข้าพบหรือเรียก รปภ. ซึ่งสามารถทำได้ง่ายๆ ผ่านสมาร์ทโฟน



ชีวิตดี ๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | 📞 1623

โครงการ พลัส 16 ทาวน์ เอกชัย - บางบอน ผู้บริหารสิทธิในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เอเชียน พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105553079178 ที่อยู่เลขที่ 170/57 ซาหารโตเกียวทาวน์เวอร์ 1 ชั้น 18 อ.สุขุมวิท 16 (สามมית) ถ.รัชดาภิเษกดินแดง เขตคลองเตย กทม. 10110 ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัครโกสินทร์
จดทะเบียน 2,000,000,000 ที่ตั้งโครงการ ตำบลบางน้ำจืด อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร ในเขตที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรรเลขที่ 85217,85395 พื้นที่โครงการประมาณ 37 ไร่ 3 งาน 1.9 ตารางวา (15,101.90 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมจัดสรรที่ดิน อาคารสโตร์
และที่ดินสำหรับก่อสร้างสำนักงานนิติบุคคลเป็นที่ให้บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เมื่อประมาณ 121.70 ไร่ และ 23.40 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มประมาณเดือนธันวาคม 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนธันวาคม 2572 สาธารณูปโภคเชื่อมต่อถนนสิทธิภายใน 30 วันหลังจากที่จะ
ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา ชื่อยุทธและภาพที่หมุดที่แสดงออกไปเหมือนสภาพจริง เพื่อสิทธิประโยชน์เท่านั้น บ้านที่จำหน่ายเป็นกรรมสิทธิ์เต็มๆ ทั้งสิ้น สำนักงานนิติบุคคล คลังเจ้าสี ระบายน้ำ และสวนสาธารณะเป็นบริการสาธารณะ: บริษัทของลงงสิทธิในการเปลี่ยนแปลงข้อมูล และ/หรือ รายละเอียดในการก่อสร้าง เพื่อความเหมาะสม
หรือตามการพิจารณาของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องโดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า *พัฒนา 24 ชั่วโมง โดยแจ้งไปที่โครงการให้บริการอาจเปลี่ยนไปเมื่อมีบริษัท พินิจในการดูแลพื้นที่ส่วนกลาง