

NATURE ARCHITECH

LIVE AT YOUR OWN PACE

THE
CITY
Bangna 3



VERIDA





VERIDA

พื้นที่ใช้สอย 262 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องนั่งเล่น
1 ห้องรับประทานอาหาร

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

- ห้องนั่งเล่นชั้นล่างขนาดใหญ่ ออกแบบให้ครอบครัวได้ใช้เวลาคุณภาพร่วมกัน
- ห้องนอนชั้นล่างพร้อมห้องน้ำในตัว สามารถปรับเป็นห้องทำงาน หรือปรับใช้งานได้ตามไลฟ์สไตล์ของครอบครัว
- ห้องครัวที่เชื่อมต่อกับโซนทานข้าว สะดวกสบายต่อการใช้งานจริง

- โซนนั่งเล่นชั้น 2 ที่เปิดรับแสงธรรมชาติ เชื่อมกับบริเวณโถงเพิ่มความโปร่งโล่งให้กับชั้น 2
- Master Bedroom พร้อมพื้นที่ walk-in closet ขนาดใหญ่ อ่างอาบน้ำ และอ่างล้างหน้าแบบ His & Her
- ห้องนอนรองขนาดใหญ่ พร้อมห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน เพื่อความสะดวกสบาย และเป็นส่วนตัวของทุกคนในครอบครัว

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่รวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

BREEZEBORNE





BREEZEBORNE

พื้นที่ใช้สอย 326 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องนั่งเล่น 1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

• ห้องนั่งเล่นชั้นล่างขนาดใหญ่ รับแสงธรรมชาติ และวิวรอบบ้าน เพิ่มความโปร่งโล่งมีระดับด้วย Double Volume

• ห้องนอนชั้นล่างขนาดใหญ่พร้อมห้องน้ำในตัว หลบออกมาจากโซนนั่งเล่นเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้อาศัย และยังสามารถรับวิวสวนหน้าบ้านได้อย่างเต็มที่

• ห้องครัวที่เชื่อมต่อกับโซนทานข้าว สะดวกสบายต่อการใช้งานจริง

• ห้องแม่บ้าน พร้อมห้องน้ำแยกเป็นสัดส่วนจากผู้อาศัย

• โซนนั่งเล่นชั้น 2 ขนาดใหญ่ เชื่อมต่อไปยังโซนนั่งเล่นชั้น 1 ให้ครอบครัวได้ connect กันในทุกจังหวะของชีวิต

• Master Bedroom ขนาดใหญ่ รับวิวหน้าบ้าน พร้อม Private Balcony และยังมีพื้นที่ walk-in closet ขนาดใหญ่ที่สามารถวาง island ได้ อ่างอาบน้ำ และอ่างล้างหน้าแบบ His & Her

• ห้องนอนรองขนาดใหญ่ พร้อมห้องน้ำในตัวทุกห้อง เพื่อความสะดวกสบาย และเป็นส่วนตัวของทุกคนในครอบครัว

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่รวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

PETRICHOR





PETRICHOR

พื้นที่ใช้สอย 396 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องนั่งเล่น 1 ห้องอเนกประสงค์
1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

• ห้องนั่งเล่นชั้นล่างขนาดใหญ่ 2 จุด แยกเป็นสัดส่วนสำหรับแขก และผู้อาศัย เพื่อความเป็นส่วนตัวสูงสุด และยังมี Double Volume เพิ่มความโปร่งโล่งมีระดับ

• ห้องนอนชั้นล่างขนาดใหญ่พร้อมห้องน้ำในตัว สามารถปรับเป็นห้องทำงาน หรือปรับใช้งานได้ตามไลฟ์สไตล์ของครอบครัว

• ห้องครัวที่เชื่อมต่อกับโซนทานข้าว สะดวกสบายต่อการใช้งานจริง

• ห้องแม่บ้าน พร้อมห้องน้ำในตัว

• โซนนั่งเล่นชั้น 2 ขนาดใหญ่รับวิวหน้าบ้าน รองรับได้ทุกกิจกรรมของครอบครัว

• Master Bedroom ขนาดใหญ่ รับวิวหน้าบ้าน พร้อมพื้นที่ walk-in closet และยังมีพื้นที่ระเบียงขนาดใหญ่ ที่สามารถวางชุดที่นั่งจิบกาแฟยามเช้า อ่างอาบน้ำ และอ่างล้างหน้าแบบ His & Her

• ห้องนอนรองขนาดใหญ่ พร้อมห้องน้ำในตัวทุกห้อง เพื่อความสะดวกสบาย และเป็นส่วนตัวของทุกคนในครอบครัว

• ห้องอเนกประสงค์ สามารถใช้เก็บของสะสม หรือปรับเป็นห้องพระได้ตามต้องการ

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่รวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

ORYNTHIA





ORYNTHIA

พื้นที่ใช้สอย 458 ตร.ม.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ
2 ห้องนั่งเล่น 1 ห้องอเนกประสงค์
1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 4 คัน (ในร่ม)

• ห้องนั่งเล่นชั้นล่างขนาดใหญ่ 2 จุด แยกเป็นสัดส่วนสำหรับแขก และผู้อาศัย เพื่อความเป็นส่วนตัวสูงสุด และยังมี Double Volume เพิ่มความโปร่งโล่งมีระดับ

• รองรับผู้สูงอายุด้วยทางลาดเชื่อมที่จอดรถกับทางเข้าและห้องนอนผู้สูงอายุชั้นล่าง พร้อมห้องน้ำในตัว หลบออกมาจากโซนนั่งเล่นเพื่อความเป็นส่วนตัวของผู้อาศัย

• ห้องครัวขนาดใหญ่ พร้อมพื้นที่สำหรับวาง island เพิ่มความสนุกให้กับทุกมื้ออาหาร

• ห้องแม่บ้าน พร้อมห้องน้ำในตัว

• โซนนั่งเล่นชั้น 2 ขนาดใหญ่รับวิวหน้าบ้าน เชื่อมต่อชั้น 1 ด้วย Double Volume ขนาดใหญ่ ให้ครอบครัวได้ connect กันในทุกจังหวะของชีวิต

• Master Bedroom ขนาดใหญ่ รับวิวหน้าบ้าน พร้อมพื้นที่ walk-in closet ขนาดใหญ่ ที่สามารถวาง island ได้ อ่างอาบน้ำ และอ่างล้างหน้าแบบ His & Her

• ห้องนอนรองขนาดใหญ่ พร้อมห้องน้ำในตัวทุกห้อง เพื่อความสะดวกสบาย และเป็นส่วนตัวของทุกคนในครอบครัว

• ห้องอเนกประสงค์ สามารถใช้เก็บของสะสม หรือปรับเป็นห้องพระได้ตามต้องการ

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

NATURE ARCHITECH

LIVE AT YOUR OWN PACE

THE
CITY
Bangna 3



โครงการ THE CITY บางนา 3 ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด (มหาชน) เลขทะเบียนบริษัท 0105545118836 ที่อยู่เลขที่ 170752 ถนน รัชดาภิเษก ตำบลใหม่ แขวง เขตคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร 10110 ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณ อนุพงษ์ อัครโกศล กนกตะเคียน 2,000,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ตำบลบางแก้ว,บางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรร 2214,201516,205938,205939,205940,205941,205942,205943,205944 ตำบลบางแก้ว บางพลีใหญ่ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ พื้นที่โครงการ 61 ไร่ 1 งาน 73.5 ตารางวา (25,325.5 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโสรและที่ดินเปล่าอันเป็นที่ตั้งสำนักงานมีบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 357.2 ตารางวา และ 21.9 ตารางวา ตามลำดับ ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มเดือน มกราคม 2568 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณ เดือน ธันวาคม 2571 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา