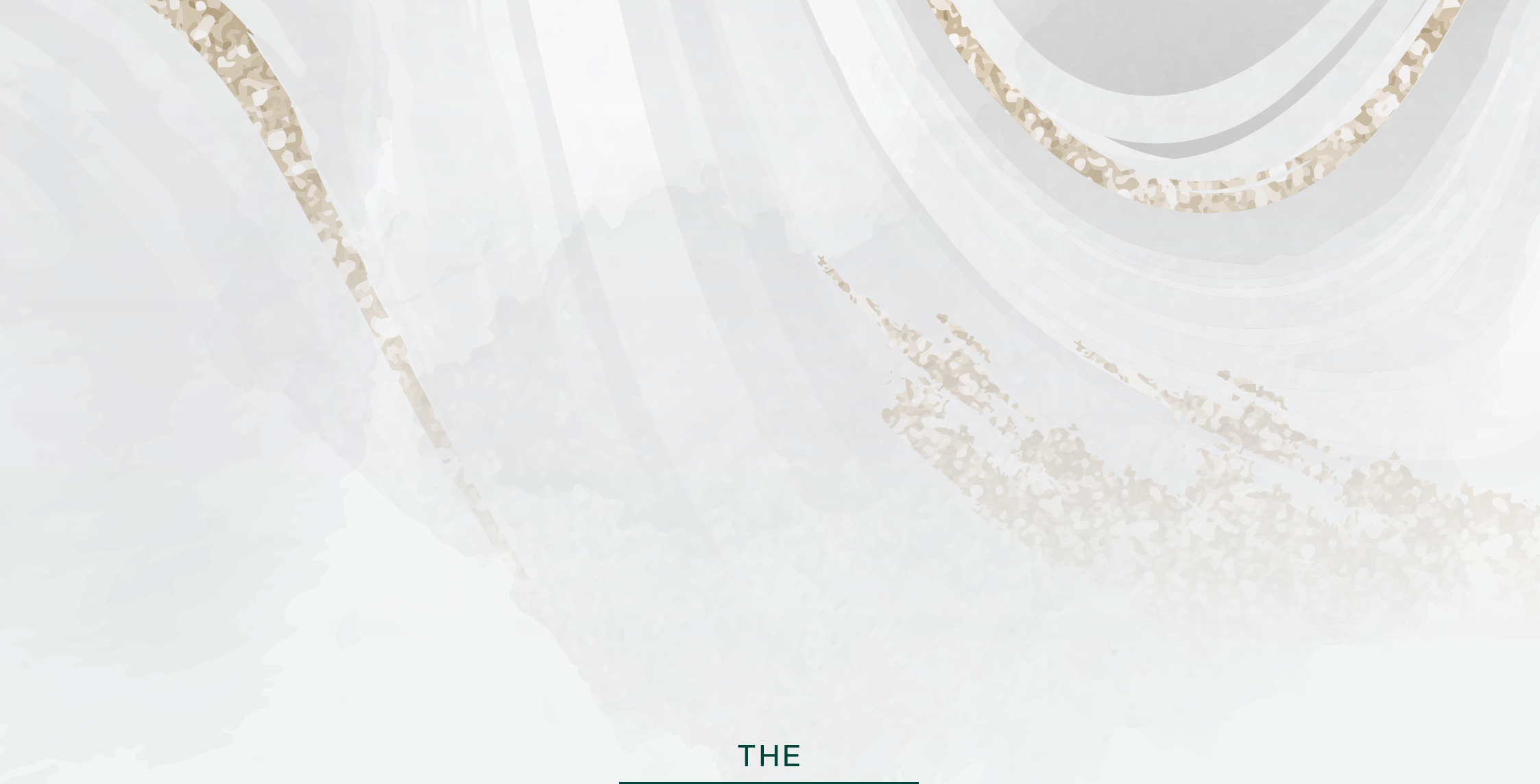




THE

CITY

SATHORN - SUKSAWAT 3

LUX



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



LUX

พื้นที่ใช้สอย 190 ตร.ม.

4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

• บ้านเดี่ยวที่ออกแบบเพื่อครอบครัวขนาดเล็กที่ต้องการพื้นที่กว้างขวางเพื่อรองรับขยับขยายในอนาคต

• พื้นที่ชั้นล่างสามารถปรับใช้งานเพิ่มเติมได้ เช่น ห้องนอนผู้สูงอายุหรือห้องทำงาน โดยไม่ต้องกันห้องเพิ่ม

• พื้นที่เตรียมอาหารแยกสัดส่วน มาพร้อมกับห้องครัวที่เป็นพื้นที่ปิดแยกส่วน โดยไม่ต้องกันห้องเพิ่ม

• มุมพักผ่อนและส่วนรับประทานอาหารสามารถใช้พื้นที่พักผ่อนอย่างเป็นส่วนตัว โกลีซิดธรรมชาติจากพื้นที่สีเขียวโดยรอบ

• เพิ่มมุมพักผ่อนบนพื้นที่ส่วนกลางชั้นบนเพื่อการพักผ่อนอย่างเป็นส่วนตัวมากยิ่งขึ้น

• ห้องนอนใหญ่ (Master) ออกแบบมาพร้อม Walk-in Closet

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานโครงการ เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

PRIVÉ



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



PRIVÉ

พื้นที่ใช้สอย 225 ตร.ม.

4 ห้องนอน 4 ห้องน้ำ

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

- บ้านเดี่ยวที่ออกแบบเพื่อครอบครัวขนาดเล็กที่ต้องการพื้นที่กว้างขวางเพื่อรองรับวัยขยายในอนาคต
- พื้นที่ชั้นล่างสามารถปรับใช้งานเพิ่มเติมได้ เช่น ห้องนอน ผู้สูงอายุหรือห้องทำงาน โดยไม่ต้องกันห้องเพิ่ม
- พื้นที่เตรียมอาหารแยกสัดส่วน มาพร้อมกับห้องครัวที่เป็นพื้นที่ปิดแยกส่วน โดยไม่ต้องกันห้องเพิ่ม

- มุมพักผ่อนและส่วนรับประทานอาหารสามารถใช้พื้นที่พักผ่อนอย่างเป็นส่วนตัว โกลีซัดธรรมชาติจากพื้นที่สีเขียวโดยรอบ
- เพิ่มมุมพักผ่อนบนพื้นที่ส่วนกลางชั้นบนเพื่อการพักผ่อน อย่างเป็นส่วนตัวมากยิ่งขึ้น
- ห้องนอนใหญ่ (Master) ออกแบบมาพร้อม Walk-in Closet และห้องน้ำขนาดใหญ่

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

BELLATRIX



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



BELLATRIX

พื้นที่ใช้สอย 256 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

• บ้านเดี่ยวที่ออกแบบให้ทุกพื้นที่ตอบโจทย์รองรับครอบครัวตั้งแต่ขนาดเล็ก - กลาง ได้อย่างลงตัว

• พื้นที่ชั้นล่างสามารถปรับเป็นห้องทำงาน หรือ ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุพร้อม ห้องน้ำในตัว

• สะดวก และเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

• Master Bedroom ขนาดใหญ่ พร้อม walk-in closet อย่างอบอุ่นและอ่างล้างหน้า แบบ His & Her

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากหน่วยงานราชการ เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

KAIRA



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



KAIRA

พื้นที่ใช้สอย 285 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร 1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

- บ้านเดี่ยวที่ออกแบบให้ทุกพื้นที่ตอบโจทย์ทุกความต้องการของสมาชิกในครอบครัว พร้อมห้องรับแขก และห้องนั่งเล่นขนาดใหญ่
- พื้นที่ชั้นล่างสามารถปรับเป็นห้องทำงาน หรือ ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุพร้อมห้องน้ำในตัว
- สะดวก และเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

- ห้องแม่บ้าน มาพร้อมห้องน้ำในตัว
- Master Bedroom ขนาดใหญ่ พร้อม walk-in closet อ่างอาบน้ำและอ่างล้างหน้าแบบ His & Her

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซีกล่าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

DIONNE



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



DIONNE

พื้นที่ใช้สอย 313 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
1 ห้องรับประทานอาหาร 1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

- บ้านเดี่ยวที่ออกแบบสำหรับชีวิตมีระดับ ด้วยห้องรับแขก พร้อม Double Volume
- พื้นที่ชั้นล่างสามารถปรับเป็นห้องทำงาน หรือ ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุพร้อมห้องน้ำในตัว พร้อมรับวิวสวนหน้าบ้าน
- ครีว และส่วนเตรียมอาหารแยกเป็นสัดส่วน

- ห้องแม่บ้าน มาพร้อมห้องน้ำในตัว
- Master Bedroom ขนาดใหญ่ พร้อม walk-in closet อ่างอาบน้ำและอ่างล้างหน้าแบบ His & Her
- Living area ชั้น 2 ที่เปิดรับช่องแสงธรรมชาติจาก Double Volume

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานหน่วยงานราชการ เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

EMERALD



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



EMERALD

พื้นที่ใช้สอย 351 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
3 ห้องพักผ่อน 1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องพระ 1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

- บ้านเดี่ยวที่ออกแบบสำหรับชีวิตหรูหรามีระดับ พร้อมห้องรับแขกส่วนตัวขนาดใหญ่
- โถงทางเดิน Double Volume
- พื้นที่ชั้นล่างสามารถปรับเป็นห้องทำงาน หรือ ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุพร้อมห้องน้ำในตัวอยู่ในโซนที่มีความส่วนตัว
- สะดวก และเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

- ห้องแม่บ้าน มาพร้อมห้องน้ำในตัว
- Master Bedroom ขนาดใหญ่ พร้อม walk-in closet อ่างอาบน้ำและอ่างล้างหน้าแบบ His & Her
- Living area ชั้น 2 ขนาดใหญ่รองรับทุกกิจกรรม
- ห้องพระในตัวโดยไม่ต้องต่อเติม

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการขาย เนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

GODIVA



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



GODIVA

พื้นที่ใช้สอย 416 ตร.ม.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ
3 ห้องพักผ่อน 1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องพระ 1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 4 คัน (ในร่ม)

- บ้านเดี่ยวที่ออกแบบสำหรับชีวิตหรูหราในระดับ รองรับครอบครัวขนาดใหญ่
- Double living ขนาดใหญ่พร้อม Double Volume กลางตัวบ้านเพิ่มความโปร่งเพิ่มระดับความหรูหราของการอยู่อาศัย
- Space combine กระชับพื้นที่ Dining & Living ให้ไม่พลาดทุกช่วงเวลาแห่งความสุข
- ห้องแม่บ้าน มาพร้อมห้องน้ำในตัว
- ห้องครัวขนาดใหญ่ พร้อมพื้นที่สำหรับวาง Island เพิ่มความสุขในการทำอาหาร

- ห้องพระในตัวโดยไม่ต้องต่อเติม
- พื้นที่ชั้นล่างสามารถปรับเป็นห้องทำงานหรือ ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุพร้อมห้องน้ำในตัว
- Master Bedroom ขนาดใหญ่พร้อม walk-in closet อ่างอาบน้ำและอ่างล้างหน้าแบบ His & Her
- Living area ชั้น 2 ขนาดใหญ่ พร้อม เชื่อมต่อทุกพื้นที่ผ่าน Double Volume ใจกลางบ้าน
- สะดวก และเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

OPALIOS



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



OPALIOS

พื้นที่ใช้สอย 420 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
3 ห้องพักผ่อน
1 ห้องพระ 1 ห้องแม่บ้าน

ที่จอดรถ 3 คัน (ในร่ม)

• บ้านเดี่ยวแนวคิดใหม่ ออกแบบเพื่อตอบโจทย์ความสุขของทุกสมาชิกในครอบครัว ทุกตารางเมตร คำนึงถึงความเป็นพื้นที่ของส่วนรวมและพื้นที่ส่วนตัว ด้วยห้องนั่งเล่น 2 ห้อง, ห้องเอนกประสงค์และห้องรับแขก Double Volume เพื่อความเป็นสัดส่วน และ รองรับทุกความต้องการในการใช้งาน

• ห้องนอนชั้นล่าง ออกแบบมาเพื่อความต้องการในอนาคต สามารถทำเป็น ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ หรือจะปรับเปลี่ยนเป็นห้องทำงาน ได้ตามความต้องการ

• ห้องครัว แยกส่วนทำอาหาร และ ส่วนเตรียมอาหาร (Pantry) ออกจากกันเป็นสัดส่วน พร้อมพื้นที่กว้างมากขึ้น โดย Pantry เชื่อมต่อในส่วนรับประทานอาหารเพื่อความสะดวกในการใช้งานได้มากขึ้น

• ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom) เพิ่มส่วน Master Living พร้อมด้วย Walk-in closet และห้องน้าขนาดใหญ่ ห้องนอนต่างๆ มีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้าในตัวทุกห้องนอน

• ห้องแม่บ้านและห้องน้า มาพร้อมตัวบ้าน โดยไม่ต้องต่อเติมเพิ่ม หรือ สามารถนำห้องมาปรับใช้ตามความต้องการ

• ที่จอดรถขนาดใหญ่ ในร่ม สามารถจอดได้เพียงพอทั้งรถสำหรับสมาชิกในครอบครัวและแขกผู้มาเยือน

ESMERALDA



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



ESMERALDA

พื้นที่ใช้สอย 500 ตร.ม.

5 ห้องนอน 6 ห้องน้ำ
1 ห้องรับแขก(Double Volume)
2 ห้องนั่งเล่น 1 ห้องรับประทานอาหาร
1 ห้องพระ 1 ห้องแม่บ้าน+ห้องน้ำ
1 ห้องซักรีด 1 ห้องเก็บของ

ที่จอดรถ 4 คัน (ในร่ม)

• บ้านเดี่ยวหรู Function ใหญ่ ออกแบบเพื่อตอบโจทย์
ความสุขของทุกสมาชิกในครอบครัว ทุกตารางเมตรคำนึง
ถึงความเป็นพื้นที่ของส่วนรวมและพื้นที่ส่วนตัว ด้วย
ห้องนั่งเล่น 2 ห้อง, ห้องอเนกประสงค์ และห้องรับแขก
Double Volume เพื่อความเป็นสัดส่วน และ รองรับทุก
ความต้องการในการใช้งานโดยไม่ต้องต่อเติมเพิ่ม

• ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ บริเวณชั้นล่างออกแบบมาเพื่อ
รองรับความเปลี่ยนแปลงของครอบครัวในอนาคตและ
ยังสามารถดัดแปลงเป็น ห้องทำงาน หรือ ห้องนั่งเล่นส่วนตัว

• พื้นที่ห้องครัว มีขนาดใหญ่และกว้าง พร้อม Kitchen
Island เพิ่มความสุขในการทำอาหาร พื้นที่เตรียมอาหาร
แยกออกจากห้องครัวอย่างเป็นสัดส่วน เชื่อมต่อได้เ
รับประทานอาหาร รองรับทุกความสุขในครอบครัว

• ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom) เพิ่มส่วน Master Living
พร้อมด้วย Walk-in closet และห้องน้ำขนาดใหญ่ เพิ่มประโยชน์
ใช้สอยและความสะดวกสบายที่มากขึ้น แบบ Double function
และ ห้องนอนต่างๆ มีความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

• บุนพิกผ่อนส่วนตัว จากแรงบันดาลใจของพื้นที่สีเขียว (Botanic
Garden) ที่โอบล้อม เพื่อให้คุณได้พักผ่อนอย่างแท้จริง

• ห้องแม่บ้านและห้องน้ำ มาพร้อมตัวบ้าน โดยไม่ต้องต่อเติมเพิ่ม

• ที่จอดรถขนาดใหญ่ ในร่ม 4 คัน สามารถจอดได้เพียงพอทั้ง
รถสำหรับสมาชิกในครอบครัวและแขกผู้มาเยือน