



BEON

Kaset - Nawamin

MAJESTIC COLLECTION

HOME IS NOT JUST DWELLING
IT IS YOUR PERSONAL EMPIRE.

BEON



LIVING IN THE EDGE
OF CONTRAST







PROJECT DETAIL

PROJECT LOCATION	:	NUANCHAN ROAD, BUENG KUM DISTRICT, BANGKOK 10230
PROJECT AREA	:	9 - 0 - 33.9 RAI
NUMBER OF UNITS	:	EXCLUSIVE 23 UNITS
PRODUCT TYPE	:	3 STORY SINGLE DETACHED HOUSE
PRODUCT SIZE	:	635 - 825 SQ.M.
LAND PLOT SIZE	:	86.2 - 132.3 SQ.W.



MAJESTIC COLLECTION

PRIVATE RESIDENCE
ONLY 23 UNITS

LIVING IN THE EDGE OF CONTRAST



BREATH OF SERENITY

WHERE ELEGANCE BREATHES
AND SILENCE SHINES.

Crafted and Strong in materials



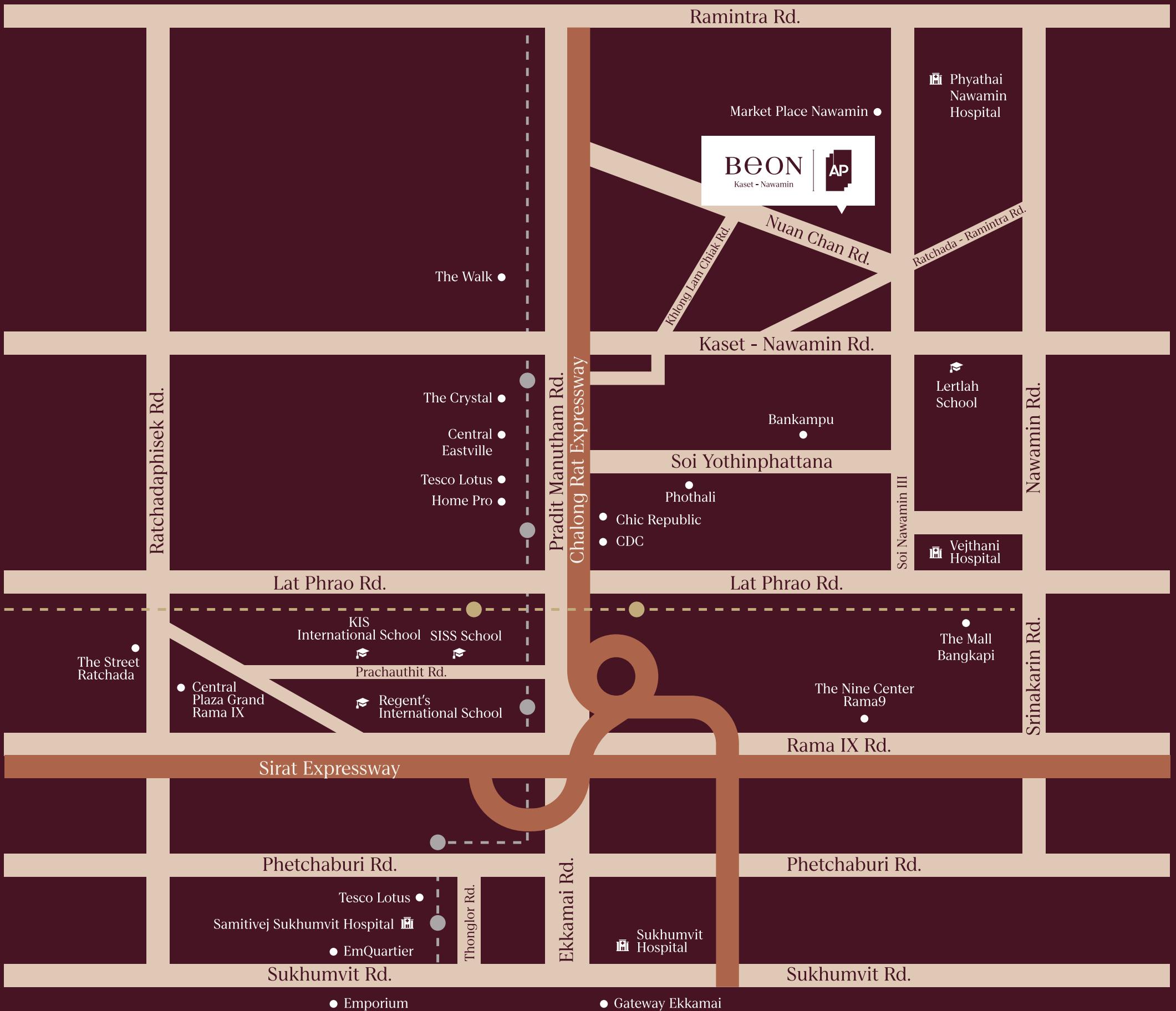


LIVING IN THE EDGE OF CONTRAST

BEON KASET- NAWAMIN redefines modern urban living
by embracing the beauty of contrast

Edge luxury with sophistication. Luxury is no longer just about exclusivity, it's about balance. The Beon Way is an evolution of sophisticated living, where urban energy and natural serenity merge seamlessly. It's about well-being, spaces designed not just for aesthetics, but for harmony. It's about experience, where every detail is crafted to enrich your lifestyle. It's about having it all the vibrance and the calm, the movement and the pause, the excitement and the ease. Beon, where contrast isn't a choice, but a lifestyle.

Live at the edge, thrive in the balance



BEON | **AP**
 Kaset - Nawamin

● Emporium

● Gateway Ekkamai

BREATH OF SERENITY

WHERE ELEGANCE BREATHES
AND SILENCE SHINES.

Crafted With Strength In Every Material.

SHOPPING MALLS

- Market Place 600 m.
- The Walk Kaset-Nawamin 3 km.
- Chic Republic 4.4 km.
- Crystal Design Center 4.6 km.
- Central Eastville 5.4 km.

EDUCATIONAL INSTITUTIONS

- Lertlah School, Kaset-Nawamin Road 1.4 km.
- NIVA American International School 4.2 km.
- Singapore International School of Bangkok (SISB) 9 km.

HOSPITALS

- Nawawet Hospital 850 m.
- Phyathai Nawamin Hospital 2.7 km.
- Vejtani Hospital 7.3 km.
- Ladprao General Hospital 8.8 km.



VAELIN

พื้นที่ใช้สอย 635 ตร.ม. | ที่ดินใหญ่ 89 ตร.ว.



LIVING IN THE EDGE OF CONTRAST
MAJESTIC COLLECTION

1ST FLOOR



2ND FLOOR



3RD FLOOR



VERTIPLEX



- Functions
- 5

Bedroom
 - 6

Restroom
 - 2

Living Room
 - 1

Maid's Room
 - 4

Parking Space
 - 1

Lift

ELEAN

พื้นที่ใช้สอย 735 ตร.ม. | ที่ดินใหญ่ 98 ตร.ว.



LIVING IN THE EDGE OF CONTRAST
MAJESTIC COLLECTION

1ST FLOOR



2ND FLOOR



3RD FLOOR



VERTIPLEX



- Functions
- 5

Bedroom
 - 6

Restroom
 - 3

Living Room
 - 1

Maid's Room
 - 4

Parking Space
 - 1

Lift

LYSIAN

พื้นที่ใช้สอย 825 ตร.ม. | ที่ดินใหญ่ 109 ตร.ว.



LIVING IN THE EDGE OF CONTRAST
MAJESTIC COLLECTION

1ST FLOOR



2ND FLOOR



3RD FLOOR



VERTIPLEX



- Functions
- 6

Bedroom
 - 7

Restroom
 - 3

Living Room
 - 2

Maid's Room
 - 1

Multi-Function Room
 - 1

Swimming Pool
 - 5

Parking Space
 - 1

Lift

LIVING IN THE EDGE
OF CONTRAST



HYBRID LIVING WITH HOME AUTOMATION

A new dimension of refined living, where intelligent technology is seamlessly integrated
Enhance safety and elevated comfort in every aspect of life.



SMART STATION

หน่วยประมวลผลกลางที่ทำหน้าที่เชื่อมต่ออุปกรณ์ทุกตัวของ LifeSmart เข้าด้วยกันและคอยเชื่อมต่อ Internet ให้เข้ากับอุปกรณ์ทุกตัวของ LifeSmart



INDOOR CAMERA

กล้อง WiFi พร้อมฟังก์ชันตรวจจับความเคลื่อนไหว เหตุการณ์ Real-Time มาพร้อมระบบ Night Vision สามารถหมุนซ้ายขวา และก้มเงยได้



OUTDOOR CAMERA

กล้อง WiFi พร้อมฟังก์ชันตรวจจับความเคลื่อนไหว เหตุการณ์ Real-Time มาพร้อม Night Vision



CUBE CLICKER

ปุ่มฉุกเฉิน ติดตั้งในห้องนอนชั้นล่าง และห้องน้ำ เพื่อรองรับผู้สูงอายุ กรณีหกล้ม หรือต้องการขอความช่วยเหลือ



SMART TOUCH SWITCH

สวิตช์ไฟอัจฉริยะที่สามารถตั้งเวลา เปิด-ปิด และสั่งงานได้จากสมาร์ทโฟน มาพร้อมไฟ LED ในตัวที่สามารถเปลี่ยนสถานะได้มากกว่า 16 ล้านสี



NATURE 7 PRO

แผงจอควบคุมอัจฉริยะ ควบคุมอุปกรณ์สมาร์ทโฮมภายในบ้าน และเชื่อมต่อ VDO Door Bell เพื่อสื่อสาร 2 ทาง



SPOT MINI

อุปกรณ์ควบคุม/สั่งงานเครื่องใช้ไฟฟ้าแกนรีโมต เช่น ทีวี, แอร์, เครื่องเสียง เป็นต้น สามารถตั้งเวลาเปิด/ปิด ผ่านสมาร์ทโฟนได้



CUBE MOTION SENSOR

เซนเซอร์ ตรวจจับความเคลื่อนไหวที่ทำงานร่วมกับ Smart Switch โดยตั้งเงื่อนไขเช่น เดินผ่าน ไฟเปิด และปิดเองโดยจับการเคลื่อนไหว



SMART DOOR LOCK C200

กลอนประตูอัจฉริยะ ปลดล็อคได้ 5 วิธี Finger Print, Password, NFC Card, Apps และกุญแจ



SMART PLUG

ปลั๊กไฟอัจฉริยะที่สามารถ เปิด/ปิด เครื่องใช้ไฟฟ้าได้ผ่านสมาร์ทโฟน ตั้งเวลาการทำงานได้เองโดยอัตโนมัติ



SMOKE DETECTOR

ตรวจจับควันไฟ พร้อมส่งข้อความเข้ามือถือ



GENERAL CONTROLLER

เป็นอุปกรณ์ควบคุมอัจฉริยะ โดยการเชื่อมต่อสายเข้ากับอุปกรณ์ที่เราต้องการควบคุม เช่น มอเตอร์ประตูไฟฟ้า หรือบอร์ดกันโมย



SMART VDO DOOR BELL

กริ่งอัจฉริยะ สามารถ VDO Call กับผู้มาเยือนก่อนเปิดให้เข้าบ้าน



SMART OXYFLOW

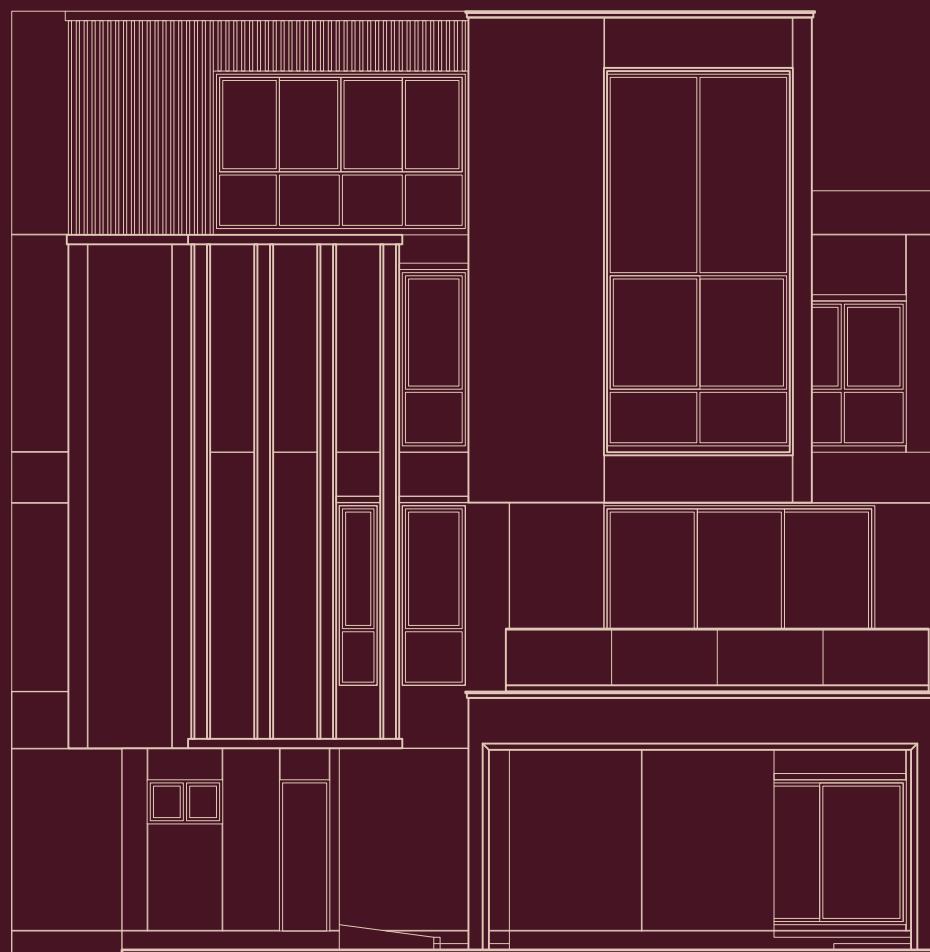
ระบบรองอากาศอัจฉริยะ กรองฝุ่น PM2.5 พร้อมเติมอากาศบริสุทธิ์สู่ตัวบ้าน



SOLAR CELL 5 KW

เติมเต็มชีวิตดี ๆ ด้วยระบบโซลาร์เซลล์ เพื่อบ้านประหยัดพลังงาน





BEON THE NEW STATE
OF LUXURY LIVING.

