

CENTRO

RATCHAPRUEK - 345



DISCOVER THE NEW PLEASURES OF LIFE

FORGET THE OLD WAY OF LIFE

AND REDISCOVER
YOUR NEWFOUND
DELIGHT HERE.

พื้นที่แห่งแรงบันดาลใจสร้างความสุขและการเติบโตของ
ครอบครัว ตั้ง อยู่บนทำเลศักยภาพ ใกล้เมือง ทางด่วน
รถไฟฟ้า สะดวกสบาย ตอบโจทย์ สำหรับทั้ง Living และ
Lifestyle

Centrosaphuk-345 บ้านเดี่ยวแนวคิดใหม่ เต็มเต็ม
ทุกความต้องการของการอยู่อาศัย ดีไซน์ใหม่ใส่ใจใน
ทุกรายละเอียดการออกแบบพื้นที่และฟังก์ชันการใช้
งานที่ใหญ่ขึ้นเพื่อทุกคนในครอบครัวด้วยความเข้าใจ
การใช้ชีวิตในปัจจุบันรองรับทุกกิจกรรมของครอบครัว
รุ่นใหม่ และรองรับ เปลี่ยนแปลงการเติบโต การขยาย
ของสมาชิกในบ้าน ด้วยบ้านและขนาด พื้นที่ ที่หลากหลาย
พร้อมโครงสร้างที่รองรับการต่อเติมในอนาคต

ปลอดภัยด้วยระบบรักษาความปลอดภัย Home automation
ให้เป็นพื้นที่ที่ ทุกคนใช้ชีวิตเติบโตไปด้วยกันอย่างมีความสุข

"บ้านที่เข้าใจชีวิต คือ บ้านที่สวยงามที่สุด"







A SPACE
THAT INSPIRES EVERY
LIFE'S POSSIBILITY



COMPLETE EVERY FUNCTION

LIVING ROOMS AMIDST NATURE ห้องนั่งเล่น ออกแบบให้มีความโล่ง โปร่ง สบาย และเพิ่มความผ่อนคลาย ด้วยการเปิดรับแสงธรรมชาติของสวนหน้าบ้านผ่านกระจกบานใหญ่ นอกจากเป็นพื้นที่ส่วนรวมของสมาชิกในบ้านแล้วยังสามารถต้อนรับแขกผู้มาเยี่ยมเยือนได้อย่างสะดวกสบาย

เพิ่มความเป็นส่วนตัวด้วยพื้นที่ห้องนั่งเล่นอเนกประสงค์เพิ่มเติม บนชั้นสอง ที่สามารถดัดแปลง เพิ่มฟังก์ชันการใช้งาน สร้างพื้นที่ส่วนตัว โดยไม่ต้องกั้นห้องเพิ่ม

DINNER

WITH A VIEW

ห้องรับประทานอาหารถูกออกแบบให้เชื่อม ต่อกับห้องนั่งเล่น เพื่อรองรับการใช้งานที่ หลากหลาย สร้างสุนทรียภาพด้วยหน้าต่าง ที่เปิดกว้างมองเห็นความเขียวขจีของสวนหลังบ้านทั้งจากห้องทานอาหารและจากในครัวเป็นพื้นที่ทุกคนในครอบครัวใช้เวลาแบ่งปันความสุขร่วมกันในทุกมื้อการรับประทานอาหารร่วมกัน และ ทุกช่วงเวลา





YOUR OWN WORLD

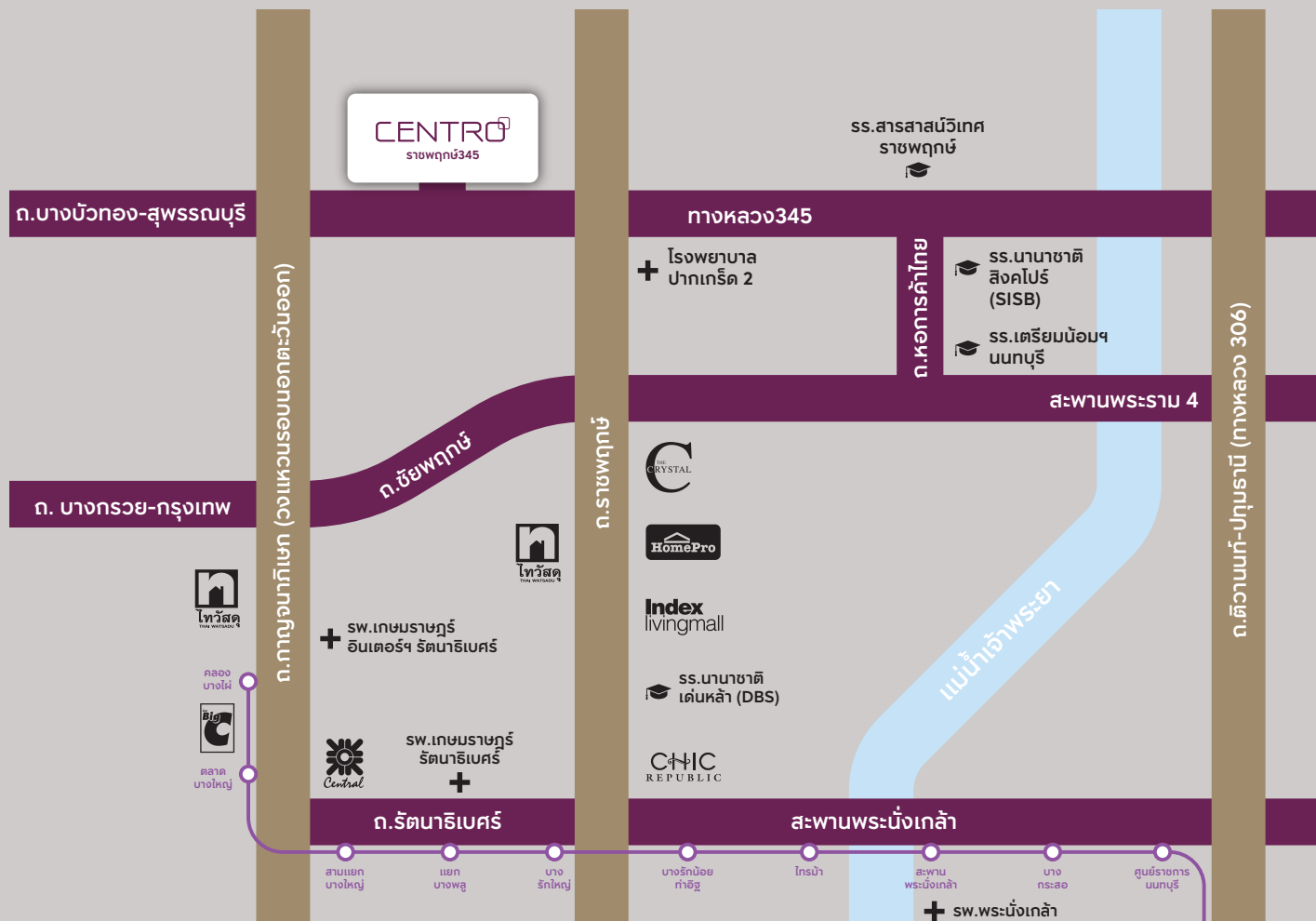
ผ่อนคลายและหลีกหนีความวุ่นวายจากโลกภายนอกในพื้นที่ส่วนตัวด้วย
ห้องนอนที่ออกแบบจัดสรรแบ่งพื้นที่ได้ลงตัวตอบโจทย์ความต้องการ
สำหรับทุกสมาชิกในทุก GENERATION

ห้องนอนหลักMASTERBEDROOMพื้นที่สำหรับคุณพ่อคุณแม่ที่แบ่ง
โซนสำหรับนอน นั่งเล่น และแต่งตัวภายใน ห้องได้อย่างเป็นสัดส่วนให้
คุณได้มีพื้นที่สำหรับใช้เวลาส่วนตัวและยังมีพื้นที่สำหรับแบ่งปันช่วงเวลา
ดีดี ให้กับสมาชิกครอบครัวได้อย่างลงตัว

ห้องนอนลูกที่ออกแบบเพื่อรองรับครอบครัวขยายและเพื่อการเจริญเติบโต
ของสมาชิกตัวน้อยในบ้านและแบบบ้านตอบโจทย์ทุกขนาดครอบครัว ด้วย
ห้องนอนชั้นล่าง*ที่สามารถปรับเป็นห้องนอนผู้สูงอายุหรือห้องทำงานพร้อม
ห้องน้ำในตัว* ทุกห้องนอน เพื่อความเป็นส่วนตัว

*ขึ้นอยู่กับแบบบ้าน





สถานศึกษา
โรงเรียนนานาชาติ สิงคโปร์
โรงเรียนสาธิตสาธิต ราชพฤกษ์

โรงพยาบาล
โรงพยาบาลปากเกร็ด 2
โรงพยาบาลเกษมราษฎร์

ห้างสรรพสินค้า และศูนย์การค้า
ไทวัสดุ
คริสตัล ชัยพฤกษ์ พิกเก็ต
Chic Republic
ไอโปร ชัยพฤกษ์

COMPLETE EVERY CONNECTIVITY

CENTRO ราชพฤกษ์ - 345

โครงการบ้านเดี่ยวหรูบนทำเลศักยภาพเดินทางสะดวกด้วยทำเลเชื่อมต่อนเมืองใกล้ถนนสายหลักสายสำคัญรายล้อมด้วยสิ่งอำนวยความสะดวกต่างๆ ลงตัวในทุกการ ใช้ชีวิต ไม่ว่าจะเป็นสถานศึกษา โรงพยาบาล หรือ ศูนย์การค้าชั้นนำ

- 2 กม. ถึง ราชพฤกษ์
- 2 กม. ถึง วงแหวนกาญจนาภิเษก
- 7 กม. ถึง ชัยพฤกษ์

AVID



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



AVID

พื้นที่ใช้สอย 154 ตร.ม.

3 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ 1 ห้องพักผ่อน

2 ที่จอดรถ (ในร่ม 1 คัน)

บ้านเดี่ยวที่ออกแบบเพื่อครอบครัวรุ่นใหม่ที่ต้องการพื้นที่เพื่อรองรับการขยายในอนาคต

ออกแบบเพื่อเน้นพื้นที่ส่วนกลาง ให้ครอบครัวใช้เวลาร่วมกันอย่างเต็มที่

พื้นที่ชั้นล่าง สามารถปรับใช้เป็นห้องนอน ผู้สูงอายุหรือห้องทำงานโดยไม่ต้องกันห้องเพิ่ม

มุมพักผ่อนและส่วนรับประทานอาหาร สามารถใช้พื้นที่พักผ่อนอย่างเป็นส่วนตัว ใกล้ชิดธรรมชาติจากพื้นที่สีเขียวที่ได้รับแรงบันดาลใจจาก Botanic Garden

ห้องนอนใหญ่ (Master) ออกแบบมาพร้อม Walk-in Closet และห้องน้ำขนาดใหญ่

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

BRAVO



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



BRAVO

พื้นที่ใช้สอย 173 ตร.ม.

4 ห้องนอน
4 ห้องน้ำ 1 ห้องพักผ่อน

ที่จอดรถ 2 คัน (ในร่ม)

บ้านเดี่ยวที่ออกแบบเพื่อครอบครัวรุ่นใหม่ที่ต้องการพื้นที่เพื่อรองรับการขยายในอนาคต

ออกแบบเพื่อเน้นพื้นที่ส่วนกลาง ให้ครอบครัวใช้เวลาร่วมกันอย่างเต็มที่

พื้นที่ชั้นล่าง สามารถปรับใช้เป็นห้องนอน ผู้สูงอายุ หรือห้องทำงานโดยไม่ต้องกั้นห้องเพิ่ม

มุมพักผ่อนและส่วนรับประทานอาหาร สามารถใช้พื้นที่พักผ่อนอย่างเป็นส่วนตัว ใกล้ชิดธรรมชาติจากพื้นที่สีเขียวที่ได้รับ แสงบันดาลใจจาก Botanic Garden

พื้นที่ห้องครัวแยกเป็นสัดส่วน

ห้องนอนใหญ่ (Master) ออกแบบมาพร้อม Walk-in Closet และห้องน้ำขนาดใหญ่

เพิ่มความเป็นส่วนตัว ด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้องนอน

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

SELBY



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



SELBY

พื้นที่ใช้สอย 175 ตร.ม.

4 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ
1 ห้องพักผ่อน

2 ที่จอดรถ

บ้านเดี่ยวที่ออกแบบให้ทุกพื้นที่ ตอบโจทย์ทุกความต้องการของสมาชิกในครอบครัว พร้อมห้องนั่งเล่นที่เป็นสัดส่วน

พื้นที่ชั้นล่าง สามารถปรับเป็นห้องใช้งานเพิ่มเติม เช่นห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุหรือ ห้องทำงาน พร้อมห้องน้ำในตัว

ห้องครัว และส่วนเตรียมอาหารแยกออกจากกัน เป็นสัดส่วน

มุมพักผ่อนส่วนตัว จากแรงบันดาลใจของพื้นที่สีเขียว (Botanic Garden) ที่โอบล้อม เพื่อให้คุณได้พักผ่อนอย่างแท้จริง

เพิ่มความเป็นส่วนตัว ด้วยห้องน้ำในตัวสำหรับห้องนอนใหญ่

ห้องเก็บของ มาพร้อมตัวบ้าน โดยไม่ต้องต่อเติม

ที่จอดรถในร่ม เนื้อที่เพียงพอสำหรับการจอดรถขนาดใหญ่

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

MAISON



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



MAISON

พื้นที่ใช้สอย 190 ตร.ม.

4 ห้องนอน
3 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน

2 ที่จอดรถ

บ้านเดี่ยวที่ออกแบบให้ ทุกพื้นที่ ตอบโจทย์ทุกความต้องการของสมาชิกในครอบครัว พร้อมห้องนั่งเล่นที่เป็นสัดส่วน

พื้นที่ชั้นล่าง สามารถปรับเป็นห้องใช้งานเพิ่มเติม เช่น ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุหรือ ห้องทำงานพร้อมห้องน้ำในตัว

ห้องครัวและส่วนเตรียมอาหาร แยกออกจากกันเป็นสัดส่วน

มุมพักผ่อนส่วนตัว จากแรงบันดาลใจของพื้นที่สีเขียว (Botanic Garden) ที่โอบล้อม เพื่อให้คุณได้พักผ่อนอย่างแท้จริง

เพิ่มความเป็นส่วนตัว ด้วยห้องน้ำในตัวสำหรับห้องนอนใหญ่

ห้องเก็บของ มาพร้อมตัวบ้าน โดยไม่ต้องต่อเติม

พื้นที่นั่งเล่นชั้น 2 สามารถใช้พักผ่อน หรือทำกิจกรรมกับครอบครัวได้ หรือทำเป็นห้องหนังสือ หรือที่ทำงานได้

ที่จอดรถในร่ม เนื้อที่เพียงพอสำหรับการจอดรถขนาดใหญ่

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายงานการเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

CHARA



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



CHARA

พื้นที่ใช้สอย 252 ตร.ม.

4 ห้องนอน
5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน

3 ที่จอดรถ

บ้านเดี่ยวที่ออกแบบให้ทุกพื้นที่ ตอบโจทย์ทุกความต้องการของสมาชิกในครอบครัว พร้อมห้องนั่งเล่นทั้งชั้นบนและล่าง

ห้องอเนกประสงค์ชั้นล่าง สามารถปรับตามการใช้งาน เช่น ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ หรือห้องทำงานพร้อมห้องน้ำในตัว

ห้องครัว และส่วนเตรียมอาหารแยกออกจากกัน เป็นสัดส่วน

ห้องนอนใหญ่ (Master) พื้นที่กว้างขวางพร้อม Walk-in closet และห้องน้ำขนาดใหญ่

เพิ่มความเป็นส่วนตัว ให้ทุกห้องนอนด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้อง

ที่จอดรถในร่ม เนื้อที่เพียงพอสำหรับการจอดรถขนาดใหญ่

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายการเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่นับรวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

DOUBLE BLISS



*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ



DOUBLE BLISS

พื้นที่ใช้สอย 274 ตร.ม.

4 ห้องนอน 5 ห้องน้ำ
2 ห้องพักผ่อน
และห้องแม่บ้าน

3 ที่จอดรถ

บ้านเดี่ยวที่ออกแบบให้ ทุกพื้นที่ ตอบโจทย์ทุกความต้องการ
ของสมาชิกใน ครอบครัว พร้อมห้องนั่งเล่นทั้งชั้นบนและล่าง

ห้องเนกประสงค์ชั้นล่าง สามารถปรับตามการใช้งาน เช่น
ห้องนอนสำหรับผู้สูงอายุ หรือห้องทำงานพร้อมห้องน้ำ
ในตัว

ห้องนอนใหญ่ (Master Bedroom) พื้นที่ กว้างขวาง พร้อม
Walk-in closet และห้องน้ำขนาดใหญ่ พร้อมอ่างอาบน้ำ

เพิ่มความเป็นส่วนตัว ให้ทุกห้องนอนด้วยห้องน้ำในตัวทุกห้อง

ห้องแม่บ้าน และห้องน้ำ มาพร้อมตัวบ้านโดยไม่ต้องต่อเติม

ที่จอดรถ กว้างเนื้อที่เพียงพอสำหรับการจอดรถขนาดใหญ่

*รายละเอียดสินค้าและราคาของแต่ละยูนิตมีความแตกต่างกัน ดังนั้น ผู้ซื้อสามารถสอบถามรายละเอียดสินค้าและราคาได้ที่สำนักงานขายก่อนตัดสินใจซื้อ
*พื้นที่รวมลานซักล้างและพื้นที่จอดรถ ทั้งนี้เนื้อที่รวมของพื้นที่ใช้สอยอาจแตกต่างจากที่ปรากฏในเอกสารที่ออกจากรายการเนื่องจากวิธีการคำนวณพื้นที่ที่แตกต่างกันและการไม่รวมพื้นที่ซักล้าง, พื้นที่จอดรถ และอื่นๆ

CENTRO

RATCHAPRUEK - 345



ใช้ชีวิตดี ๆ ที่เลือกเองได้

APTHAI.COM | ☎1623

โครงการ Centro ราชพฤกษ์ 345 ผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและผู้ดำเนินการ บริษัท เดอะแวลู พร็อพเพอร์ตี้ ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เลขทะเบียนบริษัท 0105545118836 ที่อยู่เลขที่ 170/57 อาคารโอเชียนทาวเวอร์ 1 ชั้น 18 ถนนรัชดาภิเษกตัดใหม่ แขวงคลองเตย เขต คลองเตย กรุงเทพมหานคร ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร คุณอนุพงษ์ อัครโกศล ทุนจดทะเบียน 2,000,000,000 บาท ที่ตั้งโครงการ ตำบลบางคูวัด อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี โฉนดที่ดินในขณะยื่นขออนุญาตจัดสรร 921, 923 - 926, 971 - 975, 12665, 15803 และ 18408 ตำบลบางคูวัด อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี พื้นที่โครงการประมาณ 33 ไร่ 1 งาน 97 ตารางวา (13,397 ตารางวา) รายการและขนาดของทรัพย์สินที่เป็นสาธารณูปโภคเป็นไปตามข้อกำหนดของการจัดสรรที่ดิน อาคารสโมสรและที่ดินเปล่า อันเป็นที่ตั้งสำนักงานมีติดบุคคลเป็นพื้นที่บริการสาธารณะ ตั้งอยู่บนที่ดินซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เนื้อที่ประมาณ 121 และ 21.4 ตารางวา ตามลำดับ โครงการนี้มีการผูกพันกับธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) อยู่ในระหว่างการยื่นขออนุญาตจัดสรรที่ดิน ระยะเวลาในการก่อสร้างเริ่มเดือนกรกฎาคม 2562 คาดว่าจะแล้วเสร็จประมาณเดือนกรกฎาคม 2564 สามารถจดทะเบียนโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วันหลังจากที่ผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนตามสัญญา